



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 787 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Helge Strætkvern
Konglebækvegen 20
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Strætkvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 697	764 382
Annen driftsinntekt		678 104	527 674
Sum inntekter		1 221 802	1 292 057
Kostnader			
Varekostnad		341 754	206 539
Lønnskostnad	1, 2	142 720	151 843
Annen driftskostnad		149 622	231 287
Sum kostnader		634 096	589 669
Driftsresultat		587 706	702 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 085	7 957
Annen finansinntekt		4 651	66 506
Sum finansinntekter		21 736	74 463
Annen rentekostnad			621
Sum finanskostnader			621
Netto finans		21 736	73 842
Ordinært resultat før skattekostnad		609 442	776 230
Skattekostnad		102 123	145 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 318	630 462
Årsresultat		507 319	630 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		107 319	230 463
Sum overføringer og disponeringer		507 319	630 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 854 394	4 726 969
Sum varige driftsmidler		4 854 394	4 726 969
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Andre fordringer	4, 5	98 115	98 115
Sum finansielle anleggsmidler		123 115	98 115
Sum anleggsmidler		4 977 509	4 825 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 690	259 543
Andre fordringer	5	2 250	6 116
Sum fordringer		72 940	265 659
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			25 000
Sum investeringer			25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum omløpsmidler		2 388 434	2 634 174
SUM EIENDELER		7 365 943	7 459 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 300 aksjer à kr 1 000,00)		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Fond		17 039	17 039
Annen egenkapital		5 204 661	5 097 342
Sum opptjent egenkapital		5 221 700	5 114 381
Sum egenkapital		6 521 700	6 414 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		196 824	246 031
Sum avsetninger for forpliktelser		196 824	246 031
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		196 824	246 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 525	29 741
Betalbar skatt		151 330	207 274
Skyldige offentlige avgifter		44 145	122 230
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		50 419	39 600
Sum kortsiktig gjeld		647 419	798 845
Sum gjeld		844 243	1 044 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 365 943	7 459 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319197

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 787 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Helge Strætkvern
Konglebækvegen 20
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Strætkvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 787 829
SØNSTERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 697	764 382
Annen driftsinntekt		678 104	527 674
Sum inntekter		1 221 802	1 292 057
Kostnader			
Varekostnad		341 754	206 539
Lønnskostnad	1, 2	142 720	151 843
Annen driftskostnad		149 622	231 287
Sum kostnader		634 096	589 669
Driftsresultat		587 706	702 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 085	7 957
Annen finansinntekt		4 651	66 506
Sum finansinntekter		21 736	74 463
Annen rentekostnad			621
Sum finanskostnader			621
Netto finans		21 736	73 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		609 442	776 230
Skattekostnad		102 123	145 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		507 318	630 462
Årsresultat		507 319	630 463
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		107 319	230 463
Sum overføringer og disponeringer		507 319	630 463



Organisasjonsnr: 952 787 829
SØNSTERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 854 394	4 726 969
Sum varige driftsmidler		4 854 394	4 726 969
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Andre fordringer	4, 5	98 115	98 115
Sum finansielle anleggsmidler		123 115	98 115
Sum anleggsmidler		4 977 509	4 825 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 690	259 543
Andre fordringer	5	2 250	6 116
Sum fordringer		72 940	265 659
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			25 000
Sum investeringer			25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum omløpsmidler		2 388 434	2 634 174
SUM EIENDELER		7 365 943	7 459 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 300 aksjer à kr 1 000,00)		1 300 000	1 300 000



Sum innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital		
Fond	17 039	17 039
Annen egenkapital	5 204 661	5 097 342
Sum opptjent egenkapital	5 221 700	5 114 381
Sum egenkapital	6 521 700	6 414 381
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	196 824	246 031
Sum avsetninger for forpliktelser	196 824	246 031
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	196 824	246 031
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 525	29 741
Betalbar skatt	151 330	207 274
Skyldige offentlige avgifter	44 145	122 230
Utbytte	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	50 419	39 600
Sum kortsiktig gjeld	647 419	798 845
Sum gjeld	844 243	1 044 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 365 943	7 459 258



Organisasjonsnr: 952 787 829
SØNSTERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129279.00	137643.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12753.00	14200.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	688.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	142720.00	151843.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4726969.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	127425.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4854394.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4854394.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
98115.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Balanse pr. 31. desember 2022
Sønsterud Eiendom AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 854 394	4 726 969
Sum varige driftsmidler		4 854 394	4 726 969
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	0
Andre fordringer	4, 5	98 115	98 115
Sum finansielle anleggsmidler		123 115	98 115
Sum anleggsmidler		4 977 509	4 825 084
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 690	259 543
Andre fordringer	5	2 250	6 116
Sum fordringer		72 940	265 659
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	25 000
Sum investeringer		0	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 315 494	2 343 515
Sum omløpsmidler		2 388 434	2 634 174
Sum eiendeler		7 365 943	7 459 258



Balanse pr. 31. desember 2022
Sønsterud Eiendom AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 300 aksjer à kr 1 000,00)		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Fond		17 039	17 039
Annen egenkapital		5 204 661	5 097 342
Sum opptjent egenkapital		5 221 700	5 114 381
Sum egenkapital		6 521 700	6 414 381
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		196 824	246 031
Sum avsetning for forpliktelser		196 824	246 031
Sum langsiktig gjeld		196 824	246 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 525	29 741
Betalbar skatt		151 330	207 274
Skyldige offentlige avgifter		44 145	122 230
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		50 419	39 600
Sum kortsiktig gjeld		647 419	798 845
Sum gjeld		844 243	1 044 876
Sum egenkapital og gjeld		7 365 943	7 459 258

Gjesåsen, den 21.02.2023

Helge Olav Strøtkvern
Styreleder

Knut Arne Gjems
Nestleder

Dag Rønning
Styremedlem



Resultatregnskap for 2022
Sønsterud Eiendom AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		543 697	764 382
Annen driftsinntekt		678 104	527 674
Sum driftsinntekter		1 221 802	1 292 057
Varekostnad		(341 754)	(206 539)
Lønnskostnad	1, 2	(142 720)	(151 843)
Annen driftskostnad		(149 622)	(231 287)
Sum driftskostnader		(634 096)	(589 669)
Driftsresultat		587 706	702 388
Annen renteinntekt		17 085	7 957
Annen finansinntekt		4 651	66 506
Sum finansinntekter		21 736	74 463
Annen rentekostnad		0	(621)
Sum finanskostnader		0	(621)
Netto finans		21 736	73 842
Resultat før skattekostnad		609 442	776 230
Skattekostnad		(102 123)	(145 767)
Årsresultat		507 319	630 463
Overføringer			
Utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		107 319	230 463
Sum		507 319	630 463



SØNSTERUD EIENDOM AS NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordningen etter lov om Obligatorisk tjenestepensjon



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	129 279	137 643
Arbeidsgiveravgift	12 753	14 200
Andre ytelser	688	
Sum	142 720	151 843

Inkl lønn til daglig leder kr 32 560, andre godtgørelser til daglig leder kr 1560, styrehonorar kr 85 900
Lønn periodisert 9 660

Note 3 - Anleggsmidler

	Jord-og skogbrukseiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 726 969
Tilgang i året	127 425
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 854 394
Balansført verdi 31.12.2022	4 854 394

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt, andelkapital
Glommen Mjøsen Skog 98 115

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.