



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 305 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJB INVEST AS  
Forretningsadresse: Førumveien 41  
3174 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johan Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	1 250 000	950 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>
Annen rentekostnad		12	
Annen finanskostnad		150	240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162</b>	<b>240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 249 838</b>	<b>949 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 249 838</b>	<b>949 760</b>
Skattekostnad på resultat		8 217	5 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 693	118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 693</b>	<b>118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 693</b>	<b>118</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 844 693</b>	<b>1 750 118</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 736 476	1 644 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 736 476</b>	<b>1 644 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 836 476</b>	<b>1 744 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		8 217	5 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 217</b>	<b>5 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 217</b>	<b>5 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 844 693</b>	<b>1 750 118</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 305 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJB INVEST AS  
Forretningsadresse: Førumveien 41  
3174 REVETAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johan Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.01.2023



Organisasjonsnr: 997 305 809  
AJB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	1 250 000	950 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>
Annen rentekostnad		12	
Annen finanskostnad		150	240
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162</b>	<b>240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 249 838</b>	<b>949 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 249 838</b>	<b>949 760</b>
Skattekostnad på resultat		8 217	5 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>



Organisasjonsnr: 997 305 809  
AJB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 750 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 693	118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 693</b>	<b>118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 693</b>	<b>118</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 844 693</b>	<b>1 750 118</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 736 476	1 644 855
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 736 476	1 644 855
Sum egenkapital	4	1 836 476	1 744 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 217	5 263
Sum kortsiktig gjeld		8 217	5 263
Sum gjeld		8 217	5 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 693	1 750 118



Organisasjonsnr: 997 305 809  
AJB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Ajb Invest AS

### RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	1 250 000	950 000
Annen rentekostnad		-12	0
Annen finanskostnad		-150	-240
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 249 838</b>	<b>949 760</b>
Skattekostnad på resultat		8 217	5 263
<b>Resultat</b>		<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 241 621</b>	<b>944 497</b>



## Ajb Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>1 800 000</u>	<u>1 750 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 800 000</u>	<u>1 750 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 693	118
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>44 693</u>	<u>118</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>1 844 693</u>	<u>1 750 118</u>



### Ajb Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	1	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 736 476</u>	<u>1 644 855</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>1 736 476</u>	<u>1 644 855</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>1 836 476</u>	<u>1 744 855</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		<u>8 217</u>	<u>5 263</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>8 217</u>	<u>5 263</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>8 217</u>	<u>5 263</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>1 844 693</u>	<u>1 750 118</u>

Re, 26.01.2023  
Styret i Ajb Invest AS

---

Arild Johan Borge  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ajb Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Johan Borge	100 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Johan Borge	styreleder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Ajb Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Brøtsø Næringspark AS	FÆRDER	33,3%	100 000
Drømmehytta AS	ROLLAG	33,3%	1 500 000
<b>Sum</b>			<b>1 600 000</b>



**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 644 855</b>	<b>1 744 855</b>
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 644 855</b>	<b>1 744 855</b>
<b>Årets overskudd</b>		<b>1 241 621</b>	<b>1 241 621</b>
<b>Tilleggsutbytte</b>		<b>-1 150 000</b>	<b>-1 150 000</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 736 476</b>	<b>1 836 476</b>