



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 652 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Mohammad Saqib
Haugerudveien 44
0674 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saqib Muhammad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 047	5 908
Sum kostnader		7 047	5 908
Driftsresultat		-7 047	-5 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	83
Sum finansinntekter		141	83
Netto finans		141	83
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 906	-5 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 906	-5 825
Årsresultat		-6 906	-5 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 906	-5 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 906	-5 825
Sum overføringer og disponeringer		-6 906	-5 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 579	471 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		940 579	471 355
Sum omløpsmidler		940 579	471 355
SUM EIENDELER		940 579	471 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 731	5 825
Sum opptjent egenkapital		-12 731	-5 825
Sum egenkapital		11 699	18 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	7	928 880	449 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		928 880	449 000
Sum langsiktig gjeld		928 880	449 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld			3 750
Sum gjeld		928 880	452 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		940 579	471 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 487644

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 652 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREMIUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Mohammad Saqib
Haugerudveien 44
0674 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saqib Muhammad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 652 139
PREMIUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 047	5 908
Sum kostnader		7 047	5 908
Driftsresultat		-7 047	-5 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	83
Sum finansinntekter		141	83
Netto finans		141	83
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 906	-5 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 906	-5 825
Årsresultat		-6 906	-5 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 906	-5 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 906	-5 825
Sum overføringer og disponeringer		-6 906	-5 825



Organisasjonsnr: 922 652 139
PREMIUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 940 579 471 355

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 940 579 471 355

Sum omløpsmidler 940 579 471 355

SUM EIENDELER 940 579 471 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,3 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 12 731 5 825

Sum opptjent egenkapital -12 731 -5 825

Sum egenkapital 11 699 18 605

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonærer 7 928 880 449 000

Sum annen langsiktig gjeld 928 880 449 000

Sum langsiktig gjeld 928 880 449 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 750

Sum kortsiktig gjeld 3 750

Sum gjeld 928 880 452 750



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

940 579

471 355



Organisasjonsnr: 922 652 139
PREMIUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Muhammad Saqib	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	28.00	93.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Premium Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Noter for Premium Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922652139



Premium Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad og Revisor

Lønn og Ansatte

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer i regnskapsåret.

Fravalgt Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til å fravelge revisjon og dermed ingen revisjonskostnader i regnskapsåret.

Note 2 - Aksjer og Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 29 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Muhammad Saqib	2	6,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	4	13,33 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-11 395	18 605
Anvendt til årsresultat		-6 906	-6 906
Pr 31.12.	30 000	-18 301	11 699

Noter for Premium Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922652139



Premium Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-6 906
Skattekostnad	0
Årets resultat	-6 906

Overføringer

Udekket tap til fremføring	6 906
Til disposisjon	0

Note 5 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 906
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 906

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	12 731	5 825
= Grunnlag utsatt skatt	-12 731	-5 825
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 731	5 825

Noter for Premium Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922652139



Premium Eiendom AS

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skattefordel	12 731	5 825
Utsatt skattefordel	2 800	1 282
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 731	5 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 800	1 282
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Gjeld til aksjonærer (Innskudd)

Innskudd fra aksjonærene er lån til selskapet er å forhøye selskapets egenkapital etterhvert.



Premium Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	feb-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 047	5 908
Sum driftskostnader		7 047	5 908
DRIFTSRESULTAT		(7 047)	(5 908)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		141	83
Sum finansinntekter		141	83
NETTO FINANSPOSTER		141	83
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 906)	(5 825)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 906)	(5 825)
ÅRSRESULTAT		(6 906)	(5 825)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(6 906)	(5 825)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 906)	(5 825)

Årsregnskap for Premium Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922652139



Premium Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 579	471 355
SUM OMLØPSMIDLER		940 579	471 355
SUM EIENDELER		940 579	471 355
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(12 731)	(5 825)
Sum opptjent egenkapital		(12 731)	(5 825)
SUM EGENKAPITAL		11 699	18 605
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	7	928 880	449 000
Sum annen langsiktig gjeld		928 880	449 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		928 880	449 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	3 750
SUM GJELD		928 880	452 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		940 579	471 355



**Årsregnskap 2020
for
Premium Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922652139

Utarbeidet av:

Finansco Forretningsførsel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Drammensveien 123
0277 OSLO
Organisasjonsnr. 912357031