



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 572 328
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GJERDRUM IDRETTSPARK SA
Forretningsadresse: Ask
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 721
Leieinntekter		1 516 624	1 427 336
Annen driftsinntekt		78 565	124 935
Sum inntekter		1 595 189	1 558 993
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	193 360	202 757
Annen driftskostnad		1 709 835	1 546 162
Sum kostnader		1 903 196	1 748 919
Driftsresultat		-308 006	-189 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 084	2 514
Sum finansinntekter		6 084	2 514
Annen rentekostnad		65	6
Sum finanskostnader		65	6
Netto finans		6 019	2 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-301 988	-187 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 988	-187 418
Årsresultat		-301 988	-187 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 988	-187 418
Totalresultat		-301 988	-187 418
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-301 988	-187 418
Sum overføringer og disponeringer	4	-301 988	-187 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3		
Gjerdrumshallen	2	8 888 749	9 216 807
Kunstgressdekke	3	1 926 885	2 360 077
Maskiner og anlegg	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 859	
Sum varige driftsmidler		10 837 493	11 576 884
Sum anleggsmidler		10 837 493	11 576 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 869	50 363
Andre kortsiktige fordringer		188 255	77 308
Sum fordringer		282 123	127 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937 833	836 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		937 833	836 752
Sum omløpsmidler		1 219 956	964 423
SUM EIENDELER		12 057 449	12 541 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 121 000	2 121 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		2 121 000	2 121 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	302 619	604 607
Sum opptjent egenkapital		302 619	604 607
Sum egenkapital		2 423 619	2 725 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 131	330 828
Utsatt inntekt	2, 3	8 715 659	9 284 173
Sum annen langsiktig gjeld		8 959 790	9 615 001
Sum langsiktig gjeld		8 959 790	9 615 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 893	200 699
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		121 147	
Sum kortsiktig gjeld		674 040	200 699
Sum gjeld		9 633 830	9 815 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 057 449	12 541 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456958

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 572 328
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GJERDRUM IDRETTSPARK SA
Forretningsadresse: Ask
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Grue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 979 572 328
GJERDRUM IDRETTSPARK SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 721
Leieinntekter		1 516 624	1 427 336
Annen driftsinntekt		78 565	124 935
Sum inntekter		1 595 189	1 558 993
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	193 360	202 757
Annen driftskostnad		1 709 835	1 546 162
Sum kostnader		1 903 196	1 748 919
Driftsresultat		-308 006	-189 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 084	2 514
Sum finansinntekter		6 084	2 514
Annen rentekostnad		65	6
Sum finanskostnader		65	6
Netto finans		6 019	2 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-301 988	-187 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 988	-187 418
Årsresultat		-301 988	-187 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 988	-187 418
Totalresultat		-301 988	-187 418
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-301 988	-187 418
Sum overføringer og disponeringer	4	-301 988	-187 418



Organisasjonsnr: 979 572 328
GJERDRUM IDRETTSPARK SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 3

Gjerdrumshallen 2 8 888 749 9 216 807

Kunstgressdekke 3 1 926 885 2 360 077

Maskiner og anlegg 2, 3

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 21 859

Sum varige driftsmidler 10 837 493 11 576 884

Sum anleggsmidler 10 837 493 11 576 884

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 93 869 50 363

Andre kortsiktige
fordringer 188 255 77 308

Sum fordringer 282 123 127 671

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 937 833 836 752

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 937 833 836 752

Sum omløpsmidler 1 219 956 964 423

SUM EIENDELER 12 057 449 12 541 306

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 2 121 000 2 121 000

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital 2 121 000 2 121 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 302 619 604 607

Sum opptjent egenkapital 302 619 604 607



Sum egenkapital	2 423 619	2 725 607
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	244 131	330 828
Utsatt inntekt	2, 3 8 715 659	9 284 173
Sum annen langsiktig gjeld	8 959 790	9 615 001
Sum langsiktig gjeld	8 959 790	9 615 001
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	552 893	200 699
Utbytte	4	
Annen kortsiktig gjeld	121 147	
Sum kortsiktig gjeld	674 040	200 699
Sum gjeld	9 633 830	9 815 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 057 449	12 541 306



Organisasjonsnr: 979 572 328
GJERDRUM IDRETTSPARK SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gjerdrum Idrettspark Sa



Resultatregnskap Gjerdrum Idrettspark Sa

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	6 721
Leieinntekter		1 516 624	1 427 336
Annen driftsinntekt		78 565	124 935
Sum driftsinntekter		1 595 189	1 558 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	193 360	202 757
Annen driftskostnad		1 709 835	1 546 162
Sum driftskostnader		1 903 196	1 748 919
Driftsresultat		-308 006	-189 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 084	2 514
Annen rentekostnad		65	6
Resultat av finansposter		6 019	2 508
Årsresultat		-301 988	-187 418
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-301 988	-187 418
Sum overføringer	4	-301 988	-187 418



Balanse
Gjerdrum Idrettspark Sa

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Gjerdrumshallen	2	8 888 749	9 216 807
Kunstgressdekke	3	1 926 885	2 360 077
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 859	0
Sum varige driftsmidler		10 837 493	11 576 884
Sum anleggsmidler		10 837 493	11 576 884
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		93 869	50 363
Andre kortsiktige fordringer		188 255	77 308
Sum fordringer		282 123	127 671
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		937 833	836 752
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		937 833	836 752
Sum omløpsmidler		1 219 956	964 423
Sum eiendeler		12 057 449	12 541 306



Balanse

Gjerdrum Idrettspark Sa

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	4	2 121 000	2 121 000
Sum innskutt egenkapital		2 121 000	2 121 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	302 619	604 607
Sum opptjent egenkapital		302 619	604 607
Sum egenkapital		2 423 619	2 725 607
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Utsatt inntekt	2, 3	8 715 659	9 284 173
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 131	330 828
Sum annen langsiktig gjeld		8 959 790	9 615 001
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		552 893	200 699
Annen kortsiktig gjeld		121 147	0
Sum kortsiktig gjeld		674 040	200 699
Sum gjeld		9 633 830	9 815 700
Sum egenkapital og gjeld		12 057 449	12 541 306

Gjerdrum/..... 2024
Styret i Gjerdrum Idrettspark Sa

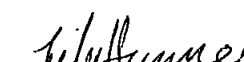

Thomas Grue
styreleder / daglig leder



for Rune Hagberg
styremedlem



Karl Arne Johannessen
styremedlem


Helge Svee
styremedlem


for Kurt Jörgen Sandman
styremedlem


Julie Hammer
styremedlem


Harald Kristiansen
styremedlem


Dagfinn Damm
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Selskapet er en ideell organisasjon og er dermed ikke skattepliktig.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Investert i Gjerdrumshallen

	Gjerdrumshallen	Tilskudd	Netto
Anskaffelseskost 01.01	16 402 915	-13 202 000	3 200 915
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	16 402 915	-13 202 000	3 200 915
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-7 514 166	6 856 646	-657 520
Balanseført verdi 31.12	8 888 749	-6 345 354	2 543 395
Årets avskrivninger	328 058	-264 040	64 018
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	50 år	

Note 3 Investert i kunstgress

	Kunstgress	Tilskudd	Netto
Anskaffelseskost 01.01	8 375 411	-5 229 580	3 145 831
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 375 411	-5 229 580	3 145 831
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-6 448 526	2 859 275	-3 589 251
Balanseført verdi 31.12	1 926 885	-2 370 305	-443 420
Årets avskrivninger	433 192	-304 474	128 718
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 20 år	5 - 20 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 121 000	604 607	2 725 607
Årets resultat		-301 988	-301 988
Pr 31.12	2 121 000	302 619	2 423 619



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjerdrum Idrettspark SA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjerdrum Idrettspark SA.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av Årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ONW3X-0GGSE-LS8LO-UY1ES-SEFM7-PNDZAZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 05:46:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONW3X-0GGSE-LS8LO-UY1ES-SEFM7-PNDAZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>