



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIECO BYGG AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 287  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laurie Feinberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 219 535	1 709 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 219 535</b>	<b>1 709 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 025	
Lønnskostnad		4 707 601	1 671 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		122 400	
Annen driftskostnad		248 743	28 058
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 105 769</b>	<b>1 700 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-886 234</b>	<b>9 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 034	983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 034</b>	<b>983</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 872	
Annen rentekostnad		744	
Annen finanskostnad		725	69
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 341</b>	<b>69</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 307</b>	<b>914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-940 541</b>	<b>10 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-206 761	2 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-733 780</b>	<b>8 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-733 780</b>	<b>8 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-733 779	8 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-733 779</b>	<b>8 283</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		866	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		489 600	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 466</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>490 466</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		531 373	427 500
Andre fordringer		964 305	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 495 678</b>	<b>427 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 084	766 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 084</b>	<b>766 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 938 762</b>	<b>1 193 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 429 228</b>	<b>1 193 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		26 662	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>526 662</b>	<b>500 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			8 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>8 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>526 662</b>	<b>508 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 386	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 386</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 054	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 440</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 646	
Betalbar skatt			2 336
Skyldige offentlige avgifter		460 564	508 111
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		380 916	175 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 893 126</b>	<b>685 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 902 566</b>	<b>685 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 429 228</b>	<b>1 193 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIECO BYGG AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 287  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laurie Feinberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 929 401 727  
EIECO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 219 535	1 709 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 219 535</b>	<b>1 709 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 025	
Lønnskostnad		4 707 601	1 671 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		122 400	
Annen driftskostnad		248 743	28 058
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 105 769</b>	<b>1 700 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-886 234</b>	<b>9 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 034	983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 034</b>	<b>983</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 872	
Annen rentekostnad		744	
Annen finanskostnad		725	69
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 341</b>	<b>69</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 307</b>	<b>914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-940 541</b>	<b>10 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-206 761	2 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-733 780</b>	<b>8 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-733 780</b>	<b>8 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-733 779	8 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-733 779</b>	<b>8 283</b>



Organisasjonsnr: 929 401 727  
EIECO BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 866  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 489 600  
Sum varige driftsmidler 490 466

Sum anleggsmidler 490 466 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 531 373 427 500  
Andre fordringer 964 305  
Sum fordringer 1 495 678 427 500

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 443 084 766 486  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 443 084 766 486

Sum omløpsmidler 1 938 762 1 193 986

SUM EIENDELER 2 429 228 1 193 986

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 500 000 500 000  
Annen innskutt egenkapital 26 662  
Sum innskutt egenkapital 526 662 500 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 8 283  
Sum opptjent egenkapital 8 283

Sum egenkapital 526 662 508 283



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	5 386	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>5 386</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4 054	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 054</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 440</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	51 646	
Betalbar skatt		2 336
Skyldige offentlige avgifter	460 564	508 111
Kortsiktig konserngjeld	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	380 916	175 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 893 126</b>	<b>685 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 902 566</b>	<b>685 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 429 228</b>	<b>1 193 986</b>



Organisasjonsnr: 929 401 727  
EIECO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Eieco Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 401 727



## Resultatregnskap Eieco Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Inntekter		4 219 535	1 709 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 219 535</b>	<b>1 709 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		27 025	0
Lønnskostnad	1	4 707 601	1 671 987
Avskrivning varige driftsmidler		122 400	0
Annen driftskostnad	1	248 743	28 058
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 105 769</b>	<b>1 700 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-886 233</b>	<b>9 705</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen finansinntekt		5 034	983
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	57 872	0
Annen rentekostnad		744	0
Annen finanskostnad		725	69
<b>Sum finansposter</b>		<b>-54 307</b>	<b>914</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-940 540</b>	<b>10 619</b>
Skattekostnad	3	206 761	-2 336
<b>Årsresultat</b>		<b>-733 779</b>	<b>8 283</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	8 283
Overført fra annen egenkapital	4	733 779	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-733 779</b>	<b>8 283</b>



## Balanse Eieco Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		866	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		489 600	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>490 466</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>490 466</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	531 373	427 500
Andre kortsiktige fordringer	2	964 305	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 495 678</b>	<b>427 500</b>
Bankinnskudd	5	443 083	766 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 938 761</b>	<b>1 193 986</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 429 228</b>	<b>1 193 986</b>



## Balanse Eieco Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		26 662	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>526 662</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	8 283
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>8 283</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>526 662</b>	<b>508 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	5 386	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 386</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	2	4 054	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	51 646	0
Gjeld til konsernselskaper		1 000 000	0
Betalbar skatt	3	0	2 336
Skyldig offentlige avgifter		460 564	508 111
Annen kortsiktig gjeld		380 916	175 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 893 126</b>	<b>685 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 902 566</b>	<b>685 703</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 429 228</b>	<b>1 193 986</b>

Oslo, 18.04.2024  
Styret i Eieco Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Laurie Feinberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Catherine Berg Remøy  
styremedlem



## Eieco Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 818 705	1 427 390
Arbeidsgiveravgift	592 046	212 771
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	296 850	31 826
<b>Sum</b>	<b>4 707 601</b>	<b>1 671 987</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	8	8
--------------------------------	---	---

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	25 000
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder utover styrehonorar.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12 2023.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	23 120	7 000
Regnskapsteknisk bistand	4 000	4 000
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	4 000	4 000
<b>Sum</b>	<b>31 120</b>	<b>15 000</b>

Organisasjonsnummer 929 401 727



## Eieco Bygg AS

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	531 373	427 500	964 305	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>531 373</b>	<b>427 500</b>	<b>964 305</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	31 875	0	4 054	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>31 875</b>	<b>0</b>	<b>4 054</b>	<b>0</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 000 000	0
Tilknyttet selskap	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>

	2023	2022
Renter til nærstående	57 872	0

Organisasjonsnummer 929 401 727



## Eieco Bygg AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-212 147	2 336
Endring i utsatt skattefordel	5 386	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-206 761</b>	<b>2 336</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-940 540	10 619
Permanente forskjeller	716	0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 480	0
Mottatt konsernbidrag	964 305	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>10 619</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-212 147	2 336
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	212 147	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 336</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	24 480	0	-24 480
<b>Sum</b>	<b>24 480</b>	<b>0</b>	<b>-24 480</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>24 480</b>	<b>0</b>	<b>-24 480</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>5 386</b>	<b>0</b>	<b>-5 386</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 283</b>	<b>508 283</b>
Årets resultat			- 725 496	-8 283	-733 779
Konsernbidrag			752 158		752 158
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>26 662</b>	<b>0</b>	<b>526 662</b>

Organisasjonsnummer 929 401 727



## Eieco Bygg AS

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 175 258.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eieco Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500	500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eieco AS	1 000	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 929 401 727



## Eieco Bygg AS 18.04.24

Name Date  
**Feinberg, Laurie Fredrik** **2024-04-18**

Identification

 bankID™ Feinberg, Laurie Fredrik

Name Date  
**Remøy, Catherine Berg** **2024-04-18**

Identification

 bankID™ Remøy, Catherine Berg



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eieco Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eieco Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Eieco Bygg AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. April 2024  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning - Eieco Bygg AS

Name

Date

Alm, Thomas Hagen

2024-04-19

Identification

 bankID Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))