



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 314 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Treungvegen 390
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Augon Kåsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 552	476 789
Sum inntekter		474 552	476 789
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	67 035	68 253
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	96 319	96 319
Annen driftskostnad	5	216 495	147 604
Sum kostnader		379 849	312 176
Driftsresultat		94 703	164 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt		2 076	2 187
Sum finansinntekter		2 097	2 187
Annen rentekostnad		77 924	54 331
Sum finanskostnader		77 924	54 331
Netto finans		-75 827	-52 144
Ordinært resultat før skattekostnad		18 876	112 469
Skattekostnad	6	10 209	29 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 667	82 916
Årsresultat		8 667	82 916
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 667	82 916
Sum overføringer og disponeringer		8 667	82 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 396 622	1 492 941
Sum varige driftsmidler		1 396 622	1 492 941
Sum anleggsmidler		1 396 622	1 492 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	300 192	200 215
Andre fordringer		16 662	
Sum fordringer		316 854	200 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	449 821	485 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 821	485 772
Sum omløpsmidler		766 675	685 986
SUM EIENDELER		2 163 297	2 178 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	10	211 563	208 466
Sum opptjent egenkapital		211 563	208 466
Sum egenkapital	10	241 563	232 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 784 178	1 842 593
Sum annen langsiktig gjeld		1 784 178	1 842 593
Sum langsiktig gjeld		1 784 178	1 842 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 384	49 296
Betalbar skatt	6	10 209	29 553
Skyldige offentlige avgifter		30 335	18 877
Annen kortsiktig gjeld		26 628	5 712
Sum kortsiktig gjeld		137 556	103 438
Sum gjeld		1 921 734	1 946 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 163 297	2 178 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483683

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 314 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Treungvegen 390
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Augon Kåsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 552	476 789
Sum inntekter		474 552	476 789
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	67 035	68 253
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	96 319	96 319
Annen driftskostnad	5	216 495	147 604
Sum kostnader		379 849	312 176
Driftsresultat		94 703	164 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt		2 076	2 187
Sum finansinntekter		2 097	2 187
Annen rentekostnad		77 924	54 331
Sum finanskostnader		77 924	54 331
Netto finans		-75 827	-52 144
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	18 876	112 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 209	29 553
Årsresultat		8 667	82 916
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 667	82 916
Sum overføringer og disponeringer		8 667	82 916



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

1 396 622

1 492 941

Sum varige driftsmidler

1 396 622

1 492 941

Sum anleggsmidler

1 396 622

1 492 941

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

300 192

200 215

Andre fordringer

16 662

Sum fordringer

316 854

200 215

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8

449 821

485 772

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

449 821

485 772

Sum omløpsmidler

766 675

685 986

SUM EIENDELER

2 163 297

2 178 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00)

9, 10

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

10

-5 570

Sum innskutt egenkapital

30 000

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

211 563

208 466

Sum opptjent egenkapital

211 563

208 466

Sum egenkapital

10

241 563

232 896

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 784 178	1 842 593
Sum annen langsiktig gjeld		1 784 178	1 842 593
Sum langsiktig gjeld		1 784 178	1 842 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 384	49 296
Betalbar skatt	6	10 209	29 553
Skyldige offentlige			
avgifter		30 335	18 877
Annen kortsiktig gjeld		26 628	5 712
Sum kortsiktig gjeld		137 556	103 438
Sum gjeld		1 921 734	1 946 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 163 297	2 178 927



Organisasjonsnr: 918 314 091
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	60610.00	61712.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6425.00	6541.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67035.00	68253.00

Mer om årsverk og lønn
Foretaket har sysselsatt 0,1 årsve

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Treungen Næringsbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	60 610	61 712
Arbeidsgiveravgift	6 425	6 541
Sum	67 035	68 253

Mer om lønn

Foretaket har sysselsatt 0,1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	60 712		
Total ytelse til andre ledende personer	60 712	0	0

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 926 376
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 926 376
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(433 435)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(529 754)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 396 622
Årets avskrivninger	(96 319)
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan: Lineær	5 %

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	18 876	112 469
+/- Permanente forskjeller	(21)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 548	21 861
Årets skattegrunnlag	46 403	134 330
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 209	29 553
Sum	10 209	29 553
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 209	29 553
Betalbar skatt i skattekostnad	10 209	29 553
Betalbar skatt i balansen	10 209	29 553

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	300 192	200 215
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	300 192	200 215

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 4 480. Skyldig skattetrekk er kr 1 100.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kåsa, Augon (Styreleder)	15	50,00%	Ordinære aksjer
Kåsa, Turine Wik	15	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	208 466	232 896
Økning annen innskutt EK		5 570	(5 570)	0
Årets resultat			8 667	8 667
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	211 563	241 563



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 784 178	1 842 593
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 784 178	1 842 593
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 396 622	1 492 941
Sum	1 396 941	1 492 941

Av langsiktig gjeld på kr 1 784 178 forfaller kr 1 402 237 om mer enn 5 år.

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(56 701)	(84 249)	27 548
Netto forskjeller	(56 701)	(84 249)	27 548
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 701	84 249	(27 548)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 535