



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTIUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Langeskjærveien 5
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	584 965	191 965
Sum kostnader		584 965	191 965
Driftsresultat		-584 965	-191 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 967 902	15 229 773
Sum finansinntekter		3 967 902	15 229 773
Annen finanskostnad		12 592	278 884
Sum finanskostnader		12 592	278 884
Netto finans		3 955 310	14 950 889
Ordinært resultat før skattekostnad		3 370 345	14 758 924
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 732	168 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 202 613	14 590 383
Årsresultat		3 202 613	14 590 383
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	450 797	
Overføringer annen egenkapital	7	2 751 816	14 590 383
Sum overføringer og disponeringer		3 202 613	14 590 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Andre driftsmidler	2	78 750	78 750
Sum varige driftsmidler		78 750	78 750
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 029 000	999 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 859 680	10 548 031
Andre fordringer	3	40 401 924	31 035 629
Sum finansielle anleggsmidler		62 320 605	42 612 660
Sum anleggsmidler		62 399 355	42 691 410
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	70 477 285	19 950 117
Sum investeringer		70 477 285	19 950 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 071 123	95 231 857
Sum omløpsmidler		97 548 408	115 181 974
SUM EIENDELER		159 947 762	157 873 384

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	155 097 186	156 345 370
Sum opptjent egenkapital		155 097 186	156 345 370
Sum egenkapital		156 097 186	157 345 370
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 531	3 844
Betalbar skatt	6	40 584	389 644
Annen kortsiktig gjeld		3 786 461	134 526
Sum kortsiktig gjeld		3 850 577	528 014
Sum gjeld		3 850 577	528 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 947 762	157 873 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 916749

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTIUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Langeskjærveien 5
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Organisasjonsnr: 989 026 445
FORTIUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	584 965	191 965
Sum kostnader		584 965	191 965
Driftsresultat		-584 965	-191 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 967 902	15 229 773
Sum finansinntekter		3 967 902	15 229 773
Annen finanskostnad		12 592	278 884
Sum finanskostnader		12 592	278 884
Netto finans		3 955 310	14 950 889
Ordinært resultat før skattekostnad		3 370 345	14 758 924
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 732	168 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 202 613	14 590 383
Årsresultat		3 202 613	14 590 383
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	450 797	
Overføringer annen egenkapital	7	2 751 816	14 590 383
Sum overføringer og disponeringer		3 202 613	14 590 383



Organisasjonsnr: 989 026 445
FORTIUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Andre driftsmidler	2	78 750	78 750
Sum varige driftsmidler		78 750	78 750

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 029 000	999 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 859 680	10 548 031
Andre fordringer	3	40 401 924	31 035 629
Sum finansielle anleggsmidler		62 320 605	42 612 660

Sum anleggsmidler

		62 399 355	42 691 410
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	70 477 285	19 950 117
Sum investeringer		70 477 285	19 950 117

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 071 123	95 231 857
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler

		97 548 408	115 181 974
--	--	-------------------	--------------------

SUM EIENDELER

		159 947 762	157 873 384
--	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	155 097 186	156 345 370
Sum opptjent egenkapital		155 097 186	156 345 370



Sum egenkapital		156 097 186	157 345 370
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 531	3 844
Betalbar skatt	6	40 584	389 644
Annen kortsiktig gjeld		3 786 461	134 526
Sum kortsiktig gjeld		3 850 577	528 014
Sum gjeld		3 850 577	528 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 947 762	157 873 384



Organisasjonsnr: 989 026 445
FORTIUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Tangen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til medlemmer av styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



22110.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		46110.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		4600000.00	

Det er gitt lån til aksjonær på 4,6 MNOK. Det er inngått skriftlig låneavtale og aksjonær har stilt betryggende sikkerhet for lånet. Lånet er behandlet etter aksjeloven § 3-8.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Munera AS	100.00%	100.00%	1307578.00	-67042.00
Wood Eiendom AS	20.00%	20.00%	57838.00	-16856.00
Austland AS	33.33%	33.33%	85306.00	209071.00
Techops AS	100.00%	100.00%	125242.00	95242.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fortius Holding AS	Langeskjærveien 5 3230 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fortius Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fortius Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 31. August 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: J6HKF-NCUFW-LC3OG-0E1Q4-THTYH-LN6BA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-08-31 05:54:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J6HKI-NCUFW-LC3OG-0E1Q4-THTYH-LN6BA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fortius Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: 66NSX-0ZG7J-YPU2Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



Fortius Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	584 965	191 965
Driftsresultat		-584 965	-191 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 967 902	15 229 773
Annen finanskostnad		12 592	278 884
Netto finansposter		3 955 310	14 950 889
Ordinært resultat før skattekostnad		3 370 345	14 758 924
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 732	168 541
Årsresultat		3 202 613	14 590 383
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	450 797	0
Overføringer annen egenkapital	7	2 751 816	14 590 383
Sum disponert		3 202 613	14 590 383

Penneo Dokumentnøkkel: 6N5X-0ZG7J-YP02Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



Fortius Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Andre driftsmidler	2	78 750	78 750
Sum varige driftsmidler		78 750	78 750
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1 029 000	999 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 859 680	10 548 031
Andre fordringer	3	40 401 924	31 035 629
Sum finansielle anleggsmidler		62 320 605	42 612 660
Sum anleggsmidler		62 399 355	42 691 410
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	70 477 285	19 950 117
Sum investeringer		70 477 285	19 950 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 071 123	95 231 857
Sum omløpsmidler		97 548 408	115 181 974
Sum eiendeler		159 947 762	157 873 384

Penneo Dokumentnøkkel: 66N5X-0ZG7-JYPU2Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



Fortius Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	155 097 186	156 345 370
Sum opptjent egenkapital		155 097 186	156 345 370
Sum egenkapital		156 097 186	157 345 370
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 531	3 844
Betalbar skatt	6	40 584	389 644
Annen kortsiktig gjeld		3 786 461	134 526
Sum kortsiktig gjeld		3 850 577	528 014
Sum gjeld		3 850 577	528 014
Sum egenkapital og gjeld		159 947 762	157 873 384

Penneo Dokumentnøkkel: 66N5X-0ZG7J-YP02Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



Fortius Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Fortius Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst
Anskaffelseskost 01.01.	78 750
Anskaffelseskost 31.12.	78 750
Balanseført pr. 31.12.	78 750

Avskrivningsplan ikke avskrivbar

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til medlemmer av styret.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er gitt lån til aksjonær på 4,6 MNOK. Det er inngått skriftlig låneavtale og aksjonær har stilt betryggende sikkerhet for lånet. Lånet er behandlet etter aksjeloven § 3-8.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Munera AS	28.08.2014	Sandefjord	100 %	100 %	-67 042	1 307 578	999 000
Wood Eiendom AS	01.10.2019	Oslo	20 %	20 %	-16 856	57 838	20 000
Austland AS	03.09.2020	Oslo	33 %	33 %	209 071	85 306	10 000
Techops AS	20.05.2021	Sandefjord	100 %	100 %	95 242	125 242	30 000
Sum					220 415	1 575 964	1 059 000



Fortius Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Markedsbaserte finansielle instr.	70 477 285	70 477 285

Selskapet eier blant annet 10,58 % av aksjene i Valorem AS, som er bokført som anleggsaksjer. Bokført verdi på kr 19 999 881 tilsvarer kostprisen på aksjene.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	167 732	168 541
Årets totale skattekostnad	167 732	168 541
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 370 345	14 758 924
Permanente forskjeller	532	395
Regnskapsm. tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instr.	0	278 489
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	43	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	49 323	432 780
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 644 093	-14 426 003
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-1 013 733	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	0	-278 489
Alminnelig inntekt	762 417	766 096
Ytet konsernbidrag	-577 945	0
Årets skattegrunnlag	184 472	766 096
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 584	168 541
Skyldig skatt for 2019, ikke ilignet pr 31.12.20	0	221 103
Betalbar skatt i balansen	40 584	389 644

Penneo Dokumentnøkkel: J6N5X-0ZG7-JYPU2Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



Fortius Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	156 345 370	157 345 370
Årsresultat	0	3 202 613	3 202 613
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 000 000	-4 000 000
Avgitt konsernbidrag (direkteført EK)	0	-450 797	-450 797
Egenkapital 31.12.	1 000 000	155 097 186	156 097 186

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000 kr	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter Tangen	1 000	100 %	100 %

31. desember 2021
Sandefjord, 30. august 2022

Petter Tangen
Styreleder, daglig leder

Penneo Dokumentnrøktei: 66N5X-0ZG7J-YPU2Y-6XAFD-22VQZ-M7D8T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Tangen

Styreleder, daglig leder

På vegne av: Fortius Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-265328

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-30 15:32:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J6NSX-0ZG7J-YPUZY-6XAFD-22VQZ-M7D8T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>