



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 340 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIDDERVOLDS GATE 11 AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Skare  
J.O. Stavs veg 10  
7088 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skare  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		942 689	991 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>942 689</b>	<b>991 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	4	4 848	4 848
Annen driftskostnad		176 838	460 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 686</b>	<b>465 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>761 003</b>	<b>526 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		295	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>295</b>	
Annen rentekostnad		377 390	360 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 390</b>	<b>360 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 095</b>	<b>-360 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>383 909</b>	<b>165 496</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	84 400	36 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	299 509	129 031



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		299 509	129 031



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	9 922 159	9 922 159
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4, 7	2 408	7 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7		
Kundefordringer	1, 7		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 836	63 682
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 836</b>	<b>63 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>63 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 555</b>	<b>22 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	6	778 649	479 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>778 649</b>	<b>479 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>801 204</b>	<b>501 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	530	1 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>530</b>	<b>1 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 481 525	6 688 925
Øvrig langsiktig gjeld		2 711 028	2 523 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 192 553</b>	<b>9 212 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 193 083</b>	<b>9 213 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	1, 5	85 466	37 532
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		21 650	239 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 116</b>	<b>277 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 300 199</b>	<b>9 491 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437262

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 340 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIDDERVOLDS GATE 11 AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Skare  
J.O. Stavs veg 10  
7088 HEIMDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skare  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 917 340 358  
RIDDERVOLDS GATE 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		942 689	991 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>942 689</b>	<b>991 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	4	4 848	4 848
Annen driftskostnad		176 838	460 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 686</b>	<b>465 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>761 003</b>	<b>526 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		295	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>295</b>	
Annen rentekostnad		377 390	360 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>377 390</b>	<b>360 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-377 095</b>	<b>-360 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	84 400	36 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	299 509	129 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>



Organisasjonsnr: 917 340 358  
RIDDERVOLDS GATE 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 7	9 922 159	9 922 159
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 4, 7	2 408	7 256
-----------	---------	-------	-------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	7		
-----------	---	--	--

Kundefordringer	1, 7		
-----------------	------	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	1		
-----------------------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		176 836	63 682
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 836</b>	<b>63 682</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>63 682</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	6	-7 445	-7 445
----------------------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 555</b>	<b>22 555</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	778 649	479 141
-------------------	---	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>778 649</b>	<b>479 141</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>801 204</b>	<b>501 696</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	530	1 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>530</b>	<b>1 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 481 525	6 688 925
Øvrig langsiktig gjeld		2 711 028	2 523 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 192 553</b>	<b>9 212 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 193 083</b>	<b>9 213 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	1, 5	85 466	37 532
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		21 650	239 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 116</b>	<b>277 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 300 199</b>	<b>9 491 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>



Organisasjonsnr: 917 340 358  
RIDDERVOLDS GATE 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MIJO INVEST AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Riddervoldsgate 11 AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert **Riddervoldsgate 11 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 299 509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskap må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Statsautorisert revisor Olafsen AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 26. mai 2021

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap, noter og revisjonsberetning

**Riddervoldsgate 11 AS**  
2020



## Resultatregnskap

Riddervolds Gate 11 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		942 689	991 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>942 689</b>	<b>991 680</b>
Avskrivning av driftsmidler	4	4 848	4 848
Annen driftskostnad		176 838	460 615
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>181 686</b>	<b>465 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>761 003</b>	<b>526 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		295	0
Annen rentekostnad		377 390	360 721
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-377 095</b>	<b>-360 721</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		383 909	165 496
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	84 400	36 465
<b>Ordinært resultat</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>299 509</b>	<b>129 031</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	299 509	129 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>299 509</b>	<b>129 031</b>



## Balanse

Riddervolds Gate 11 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	9 922 159	9 922 159
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4, 7	2 408	7 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 836	63 682
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>63 682</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>



## Balanse

Riddervolds Gate 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 555</b>	<b>22 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	778 649	479 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>778 649</b>	<b>479 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>801 204</b>	<b>501 696</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	530	1 596
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>530</b>	<b>1 596</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 481 525	6 688 925
Øvrig langsiktig gjeld		2 711 028	2 523 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 192 553</b>	<b>9 212 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 5	85 466	37 532
Annen kortsiktig gjeld		21 650	239 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 116</b>	<b>277 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 300 199</b>	<b>9 491 402</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 101 403</b>	<b>9 993 098</b>

Trondheim, 26.05.2021  
Styret i Riddervolds Gate 11 AS

---

Christian Skare  
styreleder/daglig leder



## Riddervoldsgate 11 AS Noter til regnskapet for 2020

### 1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### 2. Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 500,-. Annen bistand kr 5 000,-.

### 3. Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Posisjon i selskapet:
Mijo Invest AS eier 300 aksjer	100 %	

Pålydende pr aksje er kr 100,-

Christian Skare som eier Mijo Invest AS er daglig leder og styrets leder.



## Riddervoldsgate 11 AS Noter til regnskapet for 2020

### 4. Varige driftsmidler

	Eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01			
Tilgang	9 922 159	24 239	9 946 398
Avgang			
Samlede avskrivninger	0	21 831	21 831
Balanseført verdi 31.12.	<b>9 922 159</b>	<b>2 408</b>	<b>9 924 568</b>
Avskrivninger dette år	0	4 848	4 848
Avskrivningsprosent		20 %	

### 5. Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad på ordinær inntekt fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt av ordinær inntekt	85 466	37 532
Endring i utsatt skatt	-1 066	-1 067
<b>Sum skattekostnad på ordinær inntekt</b>	<b>84 400</b>	<b>36 465</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	383 909	165 496
Permanente forskjeller	273	254
Endring i midlertidige forskjeller	4 848	4 848
Underskudd til fremføring som utlignes	0	0
<b>Inntekt</b>	<b>388 484</b>	<b>170 598</b>
22 % betalbar skatt	<b>86 857</b>	<b>37 532</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Omløpsmidler	0	0
Anleggsmidler	2 408	7 256
Gevinst- og tapskonto	0	0
Skattemessig fremf.underskudd til fremføring	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 408</b>	<b>7 256</b>
22 % utsatt skatteforpliktelse/fordel	530	1 596



### Riddervoldsgate 11 AS Noter til regnskapet for 2020

#### 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-7 445	479 141	501 696
Årets resultat			299 509	299 509
Pr 31.12.2020	30 000	-7 445	778 649	801 204

#### 7. Pantstillelser

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 481 525	6 688 925
<b>Sum</b>	<b>6 481 525</b>	<b>6 688 925</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	9 922 159	9 922 159
Driftsmidler	2 408	7 256
<b>Sum</b>	<b>9 924 567</b>	<b>9 929 415</b>