



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Probus AS  
Brynsveien 18C  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Krogsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		711 000	605 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		220 000	0
Annen driftskostnad	1	-306 232	680 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>-86 232</b>	<b>680 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 232</b>	<b>-75 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>401</b>
Annen rentekostnad		1 413	32 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 413</b>	<b>32 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 384</b>	<b>-32 464</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>795 848</b>	<b>-107 646</b>
Skattekostnad		6 640	0
<b>Årsresultat</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		789 208	-107 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		451 162	253 032
Andre kortsiktige fordringer		1	39 285
Sum fordringer		451 163	292 317
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614	1 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614	1 826
Sum omløpsmidler		453 777	294 144
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		637 816	1 427 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-637 816</b>	<b>-1 427 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-537 816</b>	<b>-1 327 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	407 401	728 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 401</b>	<b>728 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>407 401</b>	<b>728 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		511 179	892 347
Betalbar skatt		6 640	0
Skyldige offentlige avgifter		66 373	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 192</b>	<b>892 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 593</b>	<b>1 621 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Probus AS  
Brynsveien 18C  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Krogsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		711 000	605 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		220 000	0
Annen driftskostnad	1	-306 232	680 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>-86 232</b>	<b>680 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 232</b>	<b>-75 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>401</b>
Annen rentekostnad		1 413	32 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 413</b>	<b>32 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 384</b>	<b>-32 464</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>795 848</b>	<b>-107 646</b>
Skattekostnad		6 640	0
<b>Årsresultat</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		789 208	-107 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		451 162	253 032
Andre kortsiktige fordringer	1	1	39 285
Sum fordringer		451 163	292 317
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614	1 826
		2 614	1 826
Sum omløpsmidler		453 777	294 144
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		637 816	1 427 024
Sum opptjent egenkapital		-637 816	-1 427 024



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-537 816</b>	<b>-1 327 024</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 2	407 401	728 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>407 401</b>	<b>728 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>407 401</b>	<b>728 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	511 179	892 347
Betalbar skatt	6 640	0
Skyldige offentlige avgifter	66 373	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>584 192</b>	<b>892 347</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>991 593</b>	<b>1 621 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>453 777</b>	<b>294 144</b>



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
407401.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Gjeld til nærstående selskap. Det er ikke avtalt faste avdrag for mellomværendet.



KROG BYGG & EIENDOM AS  
982 792 819

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		711 000	605 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>711 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		220 000	0
Annen driftskostnad	1	-306 232	680 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-86 232</b>	<b>680 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>797 232</b>	<b>-75 182</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		29	401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29</b>	<b>401</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 413	32 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 413</b>	<b>32 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 384</b>	<b>-32 464</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>795 848</b>	<b>-107 646</b>
Skattekostnad		6 640	0
<b>Årsresultat</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		789 208	-107 646
<b>Sum overføringer</b>		<b>789 208</b>	<b>-107 646</b>



KROG BYGG & EIENDOM AS  
982 792 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		451 162	253 032
Andre kortsiktige fordringer		1	39 285
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 163</b>	<b>292 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614	1 826
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 614</b>	<b>1 826</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>



KROG BYGG & EIENDOM AS  
982 792 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		637 816	1 427 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-637 816</b>	<b>-1 427 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-537 816</b>	<b>-1 327 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	407 401	728 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 401</b>	<b>728 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		511 179	892 347
Betalbar skatt		6 640	0
Skyldige offentlige avgifter		66 373	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 192</b>	<b>892 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 593</b>	<b>1 621 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>453 777</b>	<b>294 144</b>

Oslo, 30.06.2024

Håvard Krogsæter//E-sign  
styrets leder



KROG BYGG & EIENDOM AS  
982 792 819

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	407 401
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Gjeld til nærstående selskap. Det er ikke avtalt faste avdrag for mellomværendet.