



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2		8 001
Sum kostnader		0	8 001
Driftsresultat		0	-8 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 605	18 182
Sum finansinntekter		24 605	18 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 195	140 274
Sum finanskostnader		146 195	140 274
Netto finans		-121 590	-122 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 590	-130 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 750	-28 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 840	-101 473
Årsresultat		-94 840	-101 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 840	-101 473
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-94 840	-101 473
Sum overføringer og disponeringer		-94 840	-101 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	769 815	615 117
Sum finansielle anleggsmidler		769 815	615 117
Sum anleggsmidler		4 590 597	4 435 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		121 590	130 093
Sum fordringer		121 590	130 093
Sum omløpsmidler		121 590	130 093
SUM EIENDELER		4 712 187	4 565 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
Sum egenkapital		911 119	911 119
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 801 068	3 654 873
Sum kortsiktig gjeld		3 801 068	3 654 873
Sum gjeld		3 801 068	3 654 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 187	4 565 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613899

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 959 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEBYTOMTA AS
Forretningsadresse: Tennisveien 33B
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Backer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2		8 001
Sum kostnader		0	8 001
Driftsresultat		0	-8 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 605	18 182
Sum finansinntekter		24 605	18 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 195	140 274
Sum finanskostnader		146 195	140 274
Netto finans		-121 590	-122 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 590	-130 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 750	-28 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 840	-101 473
Årsresultat		-94 840	-101 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 840	-101 473
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-94 840	-101 473
Sum overføringer og disponeringer		-94 840	-101 473



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	769 815	615 117
Sum finansielle anleggsmidler		769 815	615 117

Sum anleggsmidler		4 590 597	4 435 900
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		121 590	130 093
Sum fordringer		121 590	130 093

Sum omløpsmidler		121 590	130 093
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 712 187	4 565 993
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423

Sum egenkapital		911 119	911 119
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	5	3 801 068	3 654 873
Sum kortsiktig gjeld		3 801 068	3 654 873



Sum gjeld	3 801 068	3 654 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 712 187	4 565 993



Organisasjonsnr: 921 959 788
SMEBYTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Smebytomta AS**

Organisasjonsnr. 921959788



Smebytomta AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	0	8 001
Sum driftskostnader		0	8 001
DRIFTSRESULTAT		0	(8 001)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		24 605	18 182
Sum finansinntekter		24 605	18 182
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		146 195	140 274
Sum finanskostnader		146 195	140 274
NETTO FINANSPOSTER		(121 590)	(122 092)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(121 590)	(130 093)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(26 750)	(28 620)
ORDINÆRT RESULTAT		(94 840)	(101 473)
ÅRSRESULTAT		(94 840)	(101 473)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(94 840)	(101 473)
Overføringer annen egenkapital		(0)	(0)
SUM OVERF. OG DISP.		(94 840)	(101 473)



Smebytomta AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 820 783	3 820 783
Sum varige driftsmidler		3 820 783	3 820 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	769 815	615 117
Sum finansielle anleggsmidler		769 815	615 117
SUM ANLEGGSMIDLER		4 590 597	4 435 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		121 590	130 093
Sum fordringer		121 590	130 093
SUM OMLØPSMIDLER		121 590	130 093
SUM EIENDELER		4 712 187	4 565 993
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	174 500	174 500
Annen innskutt egenkapital		131 196	131 196
Sum innskutt egenkapital		305 696	305 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		605 423	605 423
Sum opptjent egenkapital		605 423	605 423
SUM EGENKAPITAL		911 119	911 119
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 801 068	3 654 873
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 801 068	3 654 873
SUM GJELD		3 801 068	3 654 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 187	4 565 993

Kristiansund,
I styret for **Smebytomta AS**

Lars Georg Backer
styrets leder

Helene Elisabeth Stokstad Backer
styremedlem

Christine Louise Backer Holtberget
styremedlem



Smebytomta AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke ansatte og ingen årsverk er utført.



Smebytomta AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	-26 750
= Sum betalbar skatt	-26 750
= Ordinær skattekostnad	-26 750
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-26 750
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	26 750
= Betalbar skatt i balansen	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skattefordel

	31.12.22	31.12.21	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 820 783
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 820 783
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 820 783
Prosentsats for ord. avskr.	



Smebytomta AS

Noter 2022

Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper

Selskapet gjeld til sin søster Kristiansund Tomteselskap AS, og til sin mor Halfdan Backer AS.

2022

Langsiktig fordring	
Halfdan Backer AS	769 815
Kortsiktig gjeld	
Kristiansund Tomteselskap AS	3 801 068

I 2022 har selskapet en rentekostnad på mellomværende til Kristiansund Tomteselskap AS på kr 146 195.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 174 500 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 174 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Halfdan Backer AS	917 753 342	174 500	100,00 %

Styreleder Lars Backer er styrets leder i Halfdan Backer AS.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Egen- kapital
Egenkapital 31.12.2021	174 500	131 196	605 423	911 120
Mottatt konsernbidrag			94 840	94 840
Årets resultat			-94 840	-94 840
Egenkapital pr. 31.12.2022	174 500	131 196	605 423	911 119