



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREBKØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennstadmoen 34
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Nordvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	37 577	35 438
Sum kostnader		37 577	35 438
Driftsresultat		-37 577	-35 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	27
Sum finansinntekter		9	27
Annen rentekostnad		195 773	165 428
Sum finanskostnader		195 773	165 428
Netto finans		-195 764	-165 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 341	-200 839
Skattekostnad på årets resultat	2	-51 335	-44 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 006	-156 655
Årsresultat	3	-182 006	-156 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 006	-156 655
Totalresultat		-182 006	-156 655
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-182 006	-156 655
Sum overføringer og disponeringer		-182 006	-156 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	189 915	138 580
Sum immaterielle eiendeler		189 915	138 580
Sum anleggsmidler		189 915	138 580
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	3 860 202	3 706 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 417	18 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 417	18 380
Sum omløpsmidler		3 865 618	3 725 348
SUM EIENDELER		4 055 534	3 863 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		496 663	678 669
Sum innskutt egenkapital		526 663	708 669
Sum egenkapital	3	526 663	708 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341	49 292
Annen kortsiktig gjeld	6	528 530	105 967
Sum kortsiktig gjeld		528 871	155 259
Sum gjeld		3 528 871	3 155 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 055 534	3 863 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825486

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREBKØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennstadmoen 34
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Nordvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 700 586
GREBKØL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	37 577	35 438
Sum kostnader		37 577	35 438
Driftsresultat		-37 577	-35 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	27
Sum finansinntekter		9	27
Annen rentekostnad		195 773	165 428
Sum finanskostnader		195 773	165 428
Netto finans		-195 764	-165 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 341	-200 839
Skattekostnad på årets resultat	2	-51 335	-44 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 006	-156 655
Årsresultat	3	-182 006	-156 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 006	-156 655
Totalresultat		-182 006	-156 655
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-182 006	-156 655
Sum overføringer og disponeringer		-182 006	-156 655



Organisasjonsnr: 915 700 586
GREBKØL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	189 915	138 580
Sum immaterielle eiendeler		189 915	138 580
Sum anleggsmidler		189 915	138 580
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	3 860 202	3 706 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 417	18 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 417	18 380
Sum omløpsmidler		3 865 618	3 725 348
SUM EIENDELER		4 055 534	3 863 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		496 663	678 669
Sum innskutt egenkapital		526 663	708 669
Sum egenkapital	3	526 663	708 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		341	49 292
Annen kortsiktig gjeld	6	528 530	105 967
Sum kortsiktig gjeld		528 871	155 259



Sum gjeld	3 528 871	3 155 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 055 534	3 863 928



Organisasjonsnr: 915 700 586
GREBKØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Tor Helge Nordvang
09.09.2021

Legally signed by
John Erik Nygaard
11.09.2021



Årsregnskap 2020

Grebkøl Eiendom AS



Org.nr.: 915 700 586



RESULTATREGNSKAP

GREBKØL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	37 577	35 438
Sum driftskostnader		37 577	35 438
Driftsresultat		-37 577	-35 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	27
Annen rentekostnad		195 773	165 428
Resultat av finansposter		-195 764	-165 401
Resultat før skatt		-233 341	-200 839
Skattekostnad på årets resultat	2	-51 335	-44 184
Årets resultat		-182 006	-156 655
Årsresultat	3	-182 006	-156 655
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		182 006	156 655
Sum overføringer		-182 006	-156 655



BALANSE

GREBKØL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	189 915	138 580
Sum immaterielle eiendeler		189 915	138 580
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		189 915	138 580
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 860 202	3 706 968
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 417	18 380
Sum omløpsmidler		3 865 618	3 725 348
Sum eiendeler		4 055 534	3 863 928



BALANSE

GREBKØL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		496 663	678 669
Sum innskutt egenkapital		526 663	708 669
Sum egenkapital	3	526 663	708 669
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		341	49 292
Annen kortsiktig gjeld	6	528 530	105 967
Sum kortsiktig gjeld		528 871	155 259
Sum gjeld		3 528 871	3 155 259
Sum egenkapital og gjeld		4 055 534	3 863 928

Mo i Rana, 31.08.2021
Styret i Grebkøl Eiendom AS

Tor Helge Nordvang
styreleder

John Erik Nygaard
styremedlem

Anette Aaseng Løkberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GREBKØL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Risparmi AS	10 000	33,3
Anette Løkberg	10 000	33,3
THN Holding AS	10 000	33,3
	30 000	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer.

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anette Løkberg	styremedlem	10 000

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-51 335	-44 184
Skattekostnad ordinært resultat	-51 335	-44 184
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-233 341	-200 839
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-233 341	-200 839
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-863 252	-629 911	233 341
Grunnlag for utsatt skattefordel	-863 252	-629 911	233 341



Utsatt skattefordel (22 %)	-189 915	-138 580	51 335
----------------------------	----------	----------	--------

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	678 669	0	708 669
Årets resultat	0	-182 006	0	-182 006
Pr. 31.12.2020	30 000	496 663	0	526 663

Note 4 Lønnskostnader

Grebkøl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd er det ingen bundne midler.

Note 6 Gjeld til aksjonær/annen kortsiktig gjeld

Selskapet har følgende gjeld til aksjonærer pr. 31.12.2020:

THN Holding AS - kr. -262 042,-
Risparmi AS - kr. -260 183,-

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	

Gjelden er sikret ved pant i eiendom. Utviklingsprosjektet har en balanseført verdi på kr. 3 860 202