



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 365 451
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIKO EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Egil Pedersen Steintrøa 10 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 552	286 466
Sum kostnader		13 552	286 466
Driftsresultat		-13 552	-276 466
Annen rentekostnad		181 618	139 320
Sum finanskostnader		181 618	139 320
Netto finans		-181 618	-139 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-195 170	-415 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 170	-415 786
Årsresultat		-195 170	-415 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 158	25 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 158	25 654
Sum omløpsmidler		8 158	25 654
SUM EIENDELER		4 008 158	4 025 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		949 850	754 680
Sum opptjent egenkapital		-949 850	-754 680
Sum egenkapital		-849 850	-654 680
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 362 674	3 500 000
Langsiktig konserngjeld		1 495 334	1 180 334
Sum annen langsiktig gjeld		4 858 008	4 680 334
Sum langsiktig gjeld		4 858 008	4 680 334
Sum gjeld		4 858 008	4 680 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 008 158	4 025 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639851

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKO EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Egil Pedersen
Steintrøa 10
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 923 365 451
VIKO EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	13 552		286 466
Sum kostnader	13 552		286 466
Driftsresultat	-13 552		-276 466
Annen rentekostnad	181 618		139 320
Sum finanskostnader	181 618		139 320
Netto finans	-181 618		-139 320
Ordinært resultat før skattekostnad	-195 170		-415 786
Ordinært resultat etter skattekostnad	-195 170		-415 786
Årsresultat	-195 170		-415 786



Organisasjonsnr: 923 365 451
VIKO EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 000 000 4 000 000
Sum varige driftsmidler 4 000 000 4 000 000

Sum anleggsmidler 4 000 000 4 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 158 25 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 158 25 654

Sum omløpsmidler 8 158 25 654

SUM EIENDELER 4 008 158 4 025 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 949 850 754 680
Sum opptjent egenkapital -949 850 -754 680

Sum egenkapital -849 850 -654 680

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 362 674 3 500 000
Langsiktig konserngjeld 1 495 334 1 180 334
Sum annen langsiktig gjeld 4 858 008 4 680 334

Sum langsiktig gjeld 4 858 008 4 680 334



Sum gjeld	4 858 008	4 680 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 008 158	4 025 654



Organisasjonsnr: 923 365 451
VIKO EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.