



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 979 564 287 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BYGGMESTER BRØDRENE FOSS AS |
| Forretningsadresse: | Kråkeneslien 36 5153 BØNES |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Frode Foss |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 19.08.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 38 162 508 | 32 578 379 |
| Sum inntekter | | 38 162 508 | 32 578 379 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 975 489 | 17 644 270 |
| Lønnskostnad | 7 | 8 588 855 | 8 875 889 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 293 930 | 292 828 |
| Annen driftskostnad | 7 | 2 416 213 | 2 245 364 |
| Sum kostnader | | 34 274 487 | 29 058 351 |
| Driftsresultat | | 3 888 021 | 3 520 028 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 288 706 | 1 781 |
| Annen renteinntekt | | 3 988 | 9 040 |
| Annen finansinntekt | | 84 131 | |
| Sum finansinntekter | | 376 825 | 10 821 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 469 405 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 154 349 | 124 772 |
| Annen rentekostnad | | 388 986 | 196 555 |
| Sum finanskostnader | | 543 335 | 790 732 |
| Netto finans | | -166 510 | -779 911 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 721 510 | 2 740 117 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 814 709 | 715 231 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Årsresultat | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Totalresultat | | 2 906 801 | 2 024 886 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 256 801 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -975 114 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 906 801 | 2 024 886 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 182 770 | 171 551 |
| Goodwill | 2 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 182 770 | 171 551 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 9 | 497 391 | 482 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 497 391 | 482 400 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 1 703 644 | 1 703 644 |
| Lån til foretak i samme konsern | 11 | 23 203 497 | 8 863 347 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 11 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 50 000 | 398 138 |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 70 304 | 102 955 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 25 027 445 | 11 068 084 |
| Sum anleggsmidler | | 25 707 606 | 11 722 035 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3, 9 | 10 079 309 | 9 540 436 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 377 134 | 438 348 |
| Sum fordringer | | 10 456 443 | 9 978 784 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 3 847 607 | 4 387 900 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 847 607 | 4 387 900 |
| Sum omløpsmidler | | 14 304 051 | 14 366 684 |
| SUM EIENDELER | | 40 011 657 | 26 088 719 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 056 067 | 7 799 266 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 056 067 | 7 799 266 |
| Sum egenkapital | 8 | 8 156 067 | 7 899 266 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 13 449 564 | 94 427 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 10 064 167 | 9 780 731 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 23 513 731 | 9 875 158 |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 513 731 | 9 875 158 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 326 504 | 2 465 889 |
| Betalbar skatt | 5 | 825 928 | 722 090 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 653 386 | 1 349 568 |
| Utbytte | | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 886 040 | 776 748 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 341 858 | 8 314 295 |
| Sum gjeld | | 31 855 590 | 18 189 453 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 40 011 657 | 26 088 719 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907343

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 564 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER BRØDRENE FOSS AS
Forretningsadresse: Kråkeneslien 36
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 564 287
BYGGMESTER BRØDRENE FOSS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 38 162 508 | 32 578 379 |
| Sum inntekter | | 38 162 508 | 32 578 379 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 22 975 489 | 17 644 270 |
| Lønnskostnad | 7 | 8 588 855 | 8 875 889 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 293 930 | 292 828 |
| | 7 | 2 416 213 | 2 245 364 |
| Sum kostnader | | 34 274 487 | 29 058 351 |
| Driftsresultat | | 3 888 021 | 3 520 028 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 288 706 | 1 781 |
| Annen renteinntekt | | 3 988 | 9 040 |
| Annen finansinntekt | | 84 131 | |
| Sum finansinntekter | | 376 825 | 10 821 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | | 469 405 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 154 349 | 124 772 |
| Annen rentekostnad | | 388 986 | 196 555 |
| Sum finanskostnader | | 543 335 | 790 732 |
| Netto finans | | -166 510 | -779 911 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 721 510 | 2 740 117 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 814 709 | 715 231 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Årsresultat | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Totalresultat | | 2 906 801 | 2 024 886 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 256 801 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -975 114 |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 906 801 | 2 024 886 |



Organisasjonsnr: 979 564 287
BYGGMESTER BRØDRENE FOSS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 182 770 | 171 551 |
| Goodwill | 2 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 182 770 | 171 551 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 9 | 497 391 | 482 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 497 391 | 482 400 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 1 703 644 | 1 703 644 |
| Lån til foretak i samme konsern | 11 | 23 203 497 | 8 863 347 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 11 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 50 000 | 398 138 |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 70 304 | 102 955 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 25 027 445 | 11 068 084 |
| Sum anleggsmidler | | 25 707 606 | 11 722 035 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3, 9 | 10 079 309 | 9 540 436 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 377 134 | 438 348 |
| Sum fordringer | | 10 456 443 | 9 978 784 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 3 847 607 | 4 387 900 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 847 607 | 4 387 900 |
| Sum omløpsmidler | | 14 304 051 | 14 366 684 |
| SUM EIENDELER | | 40 011 657 | 26 088 719 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 8 056 067 | 7 799 266 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 056 067 | 7 799 266 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 8 | 8 156 067 | 7 899 266 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | 13 449 564 | 94 427 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 10 064 167 | 9 780 731 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 23 513 731 | 9 875 158 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 23 513 731 | 9 875 158 |
|-----------------------------|--|-------------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 2 326 504 | 2 465 889 |
| Betalbar skatt | 5 | 825 928 | 722 090 |
| Skyldige offentlige | | | |
| avgifter | | 1 653 386 | 1 349 568 |
| Utbytte | | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 886 040 | 776 748 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 341 858 | 8 314 295 |

| | | | |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 31 855 590 | 18 189 453 |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 40 011 657 | 26 088 719 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 979 564 287
BYGGMESTER BRØDRENE FOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Byggmester Brødr. Foss AS



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Byggmester Brødrene Foss AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Salgsinntekt | | 38 162 508 | 32 578 379 |
| Sum driftsinntekter | | <u>38 162 508</u> | <u>32 578 379</u> |
| Varekostnad | | 22 975 489 | 17 644 270 |
| Lønnskostnad | 7 | 8 588 855 | 8 875 889 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 293 930 | 292 828 |
| Annen driftskostnad | 7 | 2 416 213 | 2 245 364 |
| Sum driftskostnader | | <u>34 274 487</u> | <u>29 058 351</u> |
| Driftsresultat | | <u>3 888 021</u> | <u>3 520 028</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 288 706 | 1 781 |
| Annen renteinntekt | | 3 988 | 9 040 |
| Annen finansinntekt | | 84 131 | 0 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 0 | 469 405 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 154 349 | 124 772 |
| Annen rentekostnad | | 388 986 | 196 555 |
| Resultat av finansposter | | <u>-166 510</u> | <u>-779 911</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 721 510 | 2 740 117 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 814 709 | 715 231 |
| Ordinært resultat | | <u>2 906 801</u> | <u>2 024 886</u> |
| Årsresultat | | <u>2 906 801</u> | <u>2 024 886</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 256 801 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 975 114 |
| Sum overføringer | | <u>2 906 801</u> | <u>2 024 886</u> |



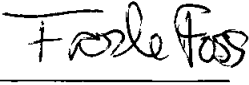
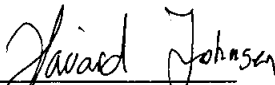
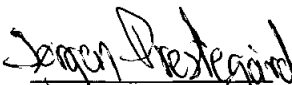
| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Byggmester Brødrene Foss AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 182 770 | 171 551 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>182 770</u> | <u>171 551</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 9 | 497 391 | 482 400 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>497 391</u> | <u>482 400</u> |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 10 | 1 703 644 | 1 703 644 |
| Lån til foretak i samme konsern | 11 | 23 203 497 | 8 863 347 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 50 000 | 398 138 |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 70 304 | 102 955 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>25 027 445</u> | <u>11 068 084</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>25 707 606</u> | <u>11 722 035</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3, 9 | 10 079 309 | 9 540 436 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 377 134 | 438 348 |
| Sum fordringer | | <u>10 456 443</u> | <u>9 978 784</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | <u>3 847 607</u> | <u>4 387 900</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>14 304 051</u> | <u>14 366 684</u> |
| Sum eiendeler | | <u>40 011 657</u> | <u>26 088 719</u> |

**Balanse**

Byggmester Brødrene Foss AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 056 067 | 7 799 266 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>8 056 067</u> | <u>7 799 266</u> |
| Sum egenkapital | 8 | <u>8 156 067</u> | <u>7 899 266</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 13 449 564 | 94 427 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 10 064 167 | 9 780 731 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>23 513 731</u> | <u>9 875 158</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 326 504 | 2 465 889 |
| Betalbar skatt | 5 | 825 928 | 722 090 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 653 386 | 1 349 568 |
| Utbytte | | 2 650 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 886 040 | 776 748 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>8 341 858</u> | <u>8 314 295</u> |
| Sum gjeld | | <u>31 855 590</u> | <u>18 189 453</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>40 011 657</u> | <u>26 088 719</u> |

Bergen, 19.08.2022
Styret i Byggmester Brødrene Foss AS

| | | |
|---|--|---|
|  Frode Foss styreleder |  Håvard Johnsen styremedlem |  Jørgen Prestegård styremedlem |
|---|--|---|

Byggmester Brødrene Foss AS Side 3



Noter 2021

Byggmester Brødrene Foss AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Hus under oppføring (anleggskontrakter)

Inntekt ved salg av hus under oppføring regnskapsføres i takt med fullføringen av husene. Det regnskapsføres ikke fortjenesteelement for hus som er ferdig, men som ikke er overlevert.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021

Byggmester Brødrene Foss AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

| Tekst | Goodwill | Driftsløsøre | Transp.midler | Sum |
|-------------------------------------|----------|----------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 1.1. | 278 000 | 1 648 693 | 2 272 233 | 4 198 926 |
| Tilgang i året | 0 | 266 637 | 42 284 | 308 922 |
| Avgang i året (kostpris) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Samlede avskrivninger | -278 000 | -1 540 230 | -2 193 517 | -3 733 747 |
| Bokført verdi 31.12. | 0 | 375 100 | 121 000 | 496 101 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 | 89 837 | 205 384 | 295 222 |
| Avskrivningssatser | 20 % | 3-20% | 20 % | |

Note nr 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Note nr 4 - Skattetrekk

Av bankinnskudd gjelder kr 383 893 bundne skattetrekksmidler.

Note nr 5 - Utsatt skatt/skattekostnad

| Midlertidige forskjeller: | 2020 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------|---------|
| Anleggsmidler | -429 779 | -480 772 | 50 992 |
| Omløpsmidler | -350 000 | -350 000 | 0 |
| Gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | -779 779 | -830 772 | 50 992 |
| Underskudd til fremføring | 0 | 0 | |
| Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel) | -779 779 | -830 772 | |
| Utsatt skatt/(utsatt skattefordel) | -171 551 | -182 770 | -11 219 |
| Skattesats | 22 % | 22 % | |

Betalbar skatt fremkommer slik:

| | |
|---|-----------|
| Resultat før skattekostnad | 3 721 510 |
| Permanente forskjeller | -18 284 |
| Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over | 50 992 |
| Anvendt underskudd | |
| Grunnlag betalbar skatt | 3 754 219 |
| Betalbar skatt 22 % | 825 928 |

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster :

| | |
|----------------------|----------------|
| Utsatt skatt | -11 219 |
| Betalbar skatt | 825 928 |
| Skattekostnad | 814 709 |



Noter 2021

Byggmester Brødrene Foss AS

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer pålydende kr 100. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

| Selskapets aksjonær er : | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------|---------------|-----------|
| FFB Holding AS | 530 | 53% |
| Rikkaus AS | 270 | 27% |
| Håvard Johnsen | 200 | 20% |
| | 1000 | 100% |

Note nr 7 - Antall ansatte og lønnskostnader m.v.

| Fordeling av lønnskostnader m.v.: | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 7 495 671 | 7 626 460 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 092 585 | 1 066 394 |
| Pensjonsytelser | 102 264 | 113 161 |
| Andre ytelser | -101 665 | 69 874 |
| Sum | 8 588 855 | 8 875 889 |
| Antall årsverk | 15 | 16 |

Note nr 8 - Egenkapitalavstemming

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum EK |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 7 799 266 | 7 899 266 |
| Årets resultat | | 2 906 801 | 2 906 801 |
| Avsatt ordinært utbytte | | -2 650 000 | -2 650 000 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 8 056 067 | 8 156 067 |

Note nr 9 - Pantstillelser

Selskapet har inngått factoringavtale med Sparebanken Vest og det er tatt opp lån til kjøp av lastebil.

Det er tatt opp byggelån på vegne av datterselskapet Elvebakken 11 AS. Det er tatt pant i eiendom i Elvebakken 11 AS.

Selskapet har pantsettelse knyttet til leasingavtaler.

| Bokført verdi av pantsatte eiendeler: | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer (factoringavtale) | 10 079 309 | 9 540 436 |
| Driftsløsøre | 497 391 | 482 400 |
| Sum | 10 576 700 | 10 022 836 |

Gjeld som er sikret med pant

| | | |
|--|------------|--------|
| | 13 449 564 | 94 427 |
|--|------------|--------|



Noter 2021

Byggmester Brødrene Foss AS

Note nr 10 - Aksjer og investeringer

| Datterselskaper og tilknyttede selskaper | Selskapets egenkapital pr. 31.12. | Årets resultat | Antall aksjer | Andel |
|---|-----------------------------------|-------------------|------------------|-------|
| Elvebakken 11 AS | -418 473 | -329 568 | 1 000 | 100 % |
| Elvebakken Eiendomsutvikling AS | 89 493 | 2 563 | 50 | 50 % |

Note nr 11 - Mellomværende datterselskaper og tilknyttede selskaper

Lån til datterselskapet Elvebakken 11 AS på kr 23 203 497 er renteberegnet.
Selskapet har tatt opp byggelån på vegne av datterselskapet Elvebakken 11 AS.
Omkostningene for lånet er belastet datterselskapet.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Byggmester Brødrene Foss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Brødrene Foss AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 906 801. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. august 2022

Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe

Statsautorisert revisor