



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 534 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESORT INVEST AS
Forretningsadresse: Stabbestadveien 1
3788 STABBESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 650 036	
Annen driftskostnad	7	1 050	67 226
Sum kostnader		2 651 086	67 226
Driftsresultat		-2 651 086	-67 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		75	5
Sum finansinntekter		75	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	122 738	114 922
Sum finanskostnader		122 738	114 922
Netto finans		-122 663	-114 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 773 750	-182 143
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-610 225	-40 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 163 525	-142 072
Årsresultat	4	-2 163 525	-142 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 163 525	-142 072
Totalresultat		-2 163 525	-142 072
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 163 525	-142 072
Sum overføringer og disponeringer		-2 163 525	-142 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	796 153	185 928
Sum immaterielle eiendeler		796 153	185 928
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		796 153	185 928
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	27 458 102	26 055 190
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 380	621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 380	621
Sum omløpsmidler		27 466 482	26 055 811
SUM EIENDELER		28 262 635	26 241 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	23 053 030	23 053 030
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		23 053 030	23 053 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 867 296	703 771
Sum opptjent egenkapital		-2 867 296	-703 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	20 185 734	22 349 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	5	7 139 096	3 717 640
Sum annen langsiktig gjeld		7 139 096	3 717 640
Sum langsiktig gjeld		7 139 096	3 717 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 191	169 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		917 614	5 339
Sum kortsiktig gjeld		937 805	174 839
Sum gjeld		8 076 900	3 892 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 262 635	26 241 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 400461

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 534 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESORT INVEST AS
Forretningsadresse: Stabbestadveien 1
3788 STABBESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 998 534 623
RESORT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 650 036	
Annen driftskostnad	7	1 050	67 226
Sum kostnader		2 651 086	67 226
Driftsresultat		-2 651 086	-67 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		75	5
Sum finansinntekter		75	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	122 738	114 922
Sum finanskostnader		122 738	114 922
Netto finans		-122 663	-114 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 773 750	-182 143
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-610 225	-40 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 163 525	-142 072
Årsresultat	4	-2 163 525	-142 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 163 525	-142 072
Totalresultat		-2 163 525	-142 072
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 163 525	-142 072
Sum overføringer og disponeringer		-2 163 525	-142 072



Organisasjonsnr: 998 534 623
RESORT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	796 153	185 928
Sum immaterielle eiendeler		796 153	185 928
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		796 153	185 928
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	27 458 102	26 055 190
Kundefordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	8 380	621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 380	621
Sum omløpsmidler		27 466 482	26 055 811
SUM EIENDELER		28 262 635	26 241 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	23 053 030	23 053 030
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		23 053 030	23 053 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 867 296	703 771
Sum opptjent egenkapital		-2 867 296	-703 771
Sum egenkapital	4	20 185 734	22 349 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	5	7 139 096	3 717 640



Sum annen langsiktig gjeld	7 139 096	3 717 640
Sum langsiktig gjeld	7 139 096	3 717 640
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 191	169 500
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	917 614	5 339
Sum kortsiktig gjeld	937 805	174 839
Sum gjeld	8 076 900	3 892 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 262 635	26 241 739



Organisasjonsnr: 998 534 623
RESORT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	230300.00	100.10	23053030.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KRAGERØ RESORT UTVIKLING AS	230300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	230300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

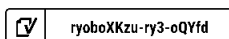
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Resort Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 534 623





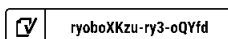
Resultatregnskap

Resort Invest AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 650 036	0
Annen driftskostnad	7	1 050	67 226
Sum driftskostnader		2 651 086	67 226
Driftsresultat		-2 651 086	-67 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	122 738	114 922
Resultat av finansposter		-122 663	-114 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 773 750	-182 143
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-610 225	-40 071
Årsresultat	4	-2 163 525	-142 072
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 163 525	142 072
Sum overføringer		-2 163 525	-142 072

Resort Invest AS

Side 2





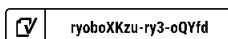
Balanse

Resort Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	796 153	185 928
Sum immaterielle eiendeler		796 153	185 928
Sum anleggsmidler		796 153	185 928
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	27 458 102	26 055 190
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 380	621
Sum omløpsmidler		27 466 482	26 055 811
Sum eiendeler		28 262 635	26 241 739

Resort Invest AS

Side 3





Balanse

Resort Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	23 053 030	23 053 030
Sum innskutt egenkapital		23 053 030	23 053 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 867 296	-703 771
Sum opptjent egenkapital		-2 867 296	-703 771
Sum egenkapital	4	20 185 734	22 349 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	5	7 139 096	3 717 640
Sum annen langsiktig gjeld		7 139 096	3 717 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 191	169 500
Annen kortsiktig gjeld		917 614	5 339
Sum kortsiktig gjeld		937 805	174 839
Sum gjeld		8 076 900	3 892 480
Sum egenkapital og gjeld		28 262 635	26 241 739

Stabbestad, 28.02.2021


Styret i Resort Invest AS

Tim Agnar Kronborg
styremedlem

Andreas Magnus Simonsen
styreleder

Resort Invest AS

Side 4

 ryoboXKzu-ry3-oQYfd



Resort Invest AS

998 534 623

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad. Balanseført resultat skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggskontrakter

Energiprojekter blir resultat- og inntektsført i tråd med regnskapsstandard for ordinær vareproduksjon, hvor resultat- og inntektsføring blir gjort etter realisasjonsprinsippet (basert på overlevering).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

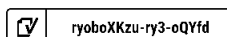
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konsern

Resort Invest AS er et selskap kontrollert av Fredensborg AS og inngår i konsern med dette selskapet. Fredensborg AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27, 0170 Oslo.

Resort Invest AS

Side 5



ryoboXKzu-ry3-oQYfd



Resort Invest AS

998 534 623

Note 2 Skatt

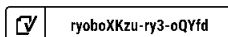
Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-610 225	-40 071
Skattekostnad ordinært resultat	-610 225	-40 071
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 773 750	-182 143
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 650 036	0
Skattepliktig inntekt	-5 423 785	-182 143
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	2 650 036	0	-2 650 036
Sum	2 650 036	0	-2 650 036
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 268 914	-845 128	5 423 785
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 618 878	-845 128	2 773 750
Utsatt skattefordel (22 %)	-796 153	-185 928	610 225

Resort Invest AS

Side 6





Resort Invest AS

998 534 623

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Resort Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230 300	100,1	23 053 030
Sum	230 300		23 053 030

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRAGERØ RESORT UTVIKLING AS	230 300	100,0	100,0

Alle aksjer er eid av morselskapet Kragerø Resort Utvikling, men begge disse selskapene inngår i Fredensborg-konsernet og kontrolleres således av Fredensborg AS. Fredensborg AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27, 0170 Oslo.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	23 053 030	-703 771	22 349 259
Årets resultat		-2 163 525	-2 163 525
Pr 31.12.2020	23 053 030	-2 867 296	20 185 734

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	7 139 096	3 717 640
Sum	7 139 096	3 717 640

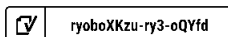
Note 6 Varer under tilvirkning

	2020	2019
Tomteområde for utbygging	23 023 000	23 023 000
Anlegg under utførelse	4 435 102	3 032 190
Sum	27 458 102	26 055 190

Anlegg under utførelse består av prosjektkostnader i forbindelse med bygging av fritidsboliger på tomtearealet Kammen.

Resort Invest AS

Side 7





Resort Invest AS

998 534 623

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet og derav ingen pensjonsordning.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar og annen bistand for 2020 utgjør kr 0.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

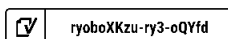
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Tomteområde	23 023 000	23 023 000
Sum	23 023 000	23 023 000

Fast eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernselskaper.

Resort Invest AS

Side 8





Verification

Transaction ID	ryoboXKzu-ry3-oQYfd
Document	Resort Invest AS 28.02.pdf
Pages	8
Sent by	Svetlana Veziko

Signing parties

Andreas Simonsen	andreas.simonsen@fredensborgfritid.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Tim Agnar Kronborg	tim@agnar.no	Action: Sign	Method: BankID NO

Activity log

E-mail invitation sent to andreas.simonsen@fredensborgfritid.no
2021-02-28 15:39:48 CET,

E-mail invitation sent to tim@agnar.no
2021-02-28 15:39:48 CET,

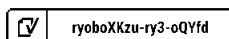
Clicked invitation link Tim Agnar Kronborg
Amazon CloudFront,2021-02-28 16:48:38 CET,IP address: 46.156.57.143

Document signed by Tim Agnar Kronborg
Birth date: 62/10/05,2021-02-28 16:50:53 CET,

Clicked invitation link Andreas Simonsen
Amazon CloudFront,2021-02-28 21:19:03 CET,IP address: 84.208.82.193

Document signed by Andreas Magnus Simonsen
Birth date: 86/03/31,2021-02-28 21:23:48 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Resort Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Resort Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo dokumentteknologi: VQBZIM-EPLVQ-XYTCY-1C0EO-DW3-KKSH4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-23 19:50:35Z



Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-23 19:50:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: VQB2M-EPLVO-YTYCY-LCOEO-DV13-KKSH4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>