



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 769 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SILJAN BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 522 844	1 506 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 844</b>	<b>1 506 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	219 945	219 945
Annen driftskostnad		163 063	194 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 008</b>	<b>414 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 836</b>	<b>1 091 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190 659	37 738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 659</b>	<b>37 738</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		745 975	268 039
Annen rentekostnad		480	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>746 455</b>	<b>268 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 796</b>	<b>-230 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>584 041</b>	<b>861 582</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	128 489	189 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		269 584	456 480
Annen egenkapital		185 968	215 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	14 974 041	15 193 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 974 041</b>	<b>15 193 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 974 041</b>	<b>15 193 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 784	29 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 784</b>	<b>29 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 438 567	2 902 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 438 567</b>	<b>2 902 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 451 351</b>	<b>2 931 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 425 392</b>	<b>18 125 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 303 319	1 117 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 303 319</b>	<b>1 117 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>1 333 319</b>	<b>1 147 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	364 782	312 330
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>364 782</b>	<b>312 330</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	17 323 187	15 991 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 323 187</b>	<b>15 991 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 687 969</b>	<b>16 304 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 635	35 855
Skyldige offentlige avgifter		52 849	53 015
Kortsiktig konserngjeld		345 621	585 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 105</b>	<b>674 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 092 074</b>	<b>16 978 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 425 392</b>	<b>18 125 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 177657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 769 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SILJAN BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 916 769 156  
SILJAN BUTIKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 522 844	1 506 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 844</b>	<b>1 506 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	219 945	219 945
Annen driftskostnad		163 063	194 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 008</b>	<b>414 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 836</b>	<b>1 091 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190 659	37 738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 659</b>	<b>37 738</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		745 975	268 039
Annen rentekostnad		480	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>746 455</b>	<b>268 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 796</b>	<b>-230 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	128 489	189 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		269 584	456 480
Annen egenkapital		185 968	215 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>455 552</b>	<b>672 033</b>



Organisasjonsnr: 916 769 156  
SILJAN BUTIKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	14 974 041	15 193 986
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 974 041</b>	<b>15 193 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 974 041</b>	<b>15 193 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 784	29 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 784</b>	<b>29 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 438 567	2 902 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 438 567</b>	<b>2 902 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 451 351</b>	<b>2 931 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 425 392</b>	<b>18 125 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 303 319	1 117 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 303 319</b>	<b>1 117 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>1 333 319</b>	<b>1 147 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	364 782	312 330
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>364 782</b>	<b>312 330</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	17 323 187	15 991 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 323 187</b>	<b>15 991 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 687 969</b>	<b>16 304 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 635	35 855
Skyldige offentlige avgifter		52 849	53 015
Kortsiktig konserngjeld		345 621	585 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>404 105</b>	<b>674 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 092 074</b>	<b>16 978 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 425 392</b>	<b>18 125 763</b>



Organisasjonsnr: 916 769 156  
SILJAN BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### SILJAN BUTIKKEIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styret består av Edgar Haugen som er enesaksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 148 845	12 814 949	15 963 794
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 148 845</b>	<b>12 814 949</b>	<b>15 963 794</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(989 753)	(989 753)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 148 845</b>	<b>11 825 196</b>	<b>14 974 041</b>
Årets avskrivninger		219 945	219 945
Økonomisk levetid		33-100 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>Lineær</b>	



## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	17 323 187	15 991 981
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Eiendom AS.

Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 447 160	1 680 084	(232 924)
Gevinst- og tapskonto	(27 480)	(21 984)	(5 496)
Sum midlertidige forskjeller	1 419 680	1 658 100	(238 420)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>312 330</b>	<b>364 782</b>	<b>(52 452)</b>

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	584 041	861 582
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(238 420)	(276 351)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>345 621</b>	<b>585 231</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	76 037	128 751
Sum	76 037	128 751
+/- Endring i utsatt skatt	52 452	60 798
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>128 489</b>	<b>189 549</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	76 037	128 751
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(76 037)	(128 751)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 11 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 117 351	1 147 351
Årets resultat		455 552	455 552
Konsernbidrag		(269 584)	(269 584)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 303 319</b>	<b>1 333 319</b>