



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEVEIEN 126 AS
Forretningsadresse: Biskopshavn 18
5043 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Andre Isdahl Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		378 000	432 000
Sum inntekter		378 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 400	47 400
Annen driftskostnad		107 211	88 023
Sum kostnader		154 611	135 423
Driftsresultat		223 389	296 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 390	4 243
Sum finansinntekter		5 390	4 243
Annen rentekostnad		115 947	84 693
Sum finanskostnader		115 947	84 693
Netto finans		-110 557	-80 450
Ordinært resultat før skattekostnad		112 833	216 127
Skattekostnad på resultat	3	24 903	47 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 930	168 574
Årsresultat		87 930	168 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 930	168 574
Totalresultat		87 930	168 574
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 930	168 574
Sum overføringer og disponeringer		87 930	168 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 229 110	2 276 510
Sum varige driftsmidler		2 229 110	2 276 510
Sum anleggsmidler		2 229 110	2 276 510
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		86 248	106 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 248	106 277
Sum omløpsmidler		86 248	106 277
SUM EIENDELER		2 315 358	2 382 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		394 136	306 206
Sum opptjent egenkapital		394 136	306 206
Sum egenkapital	6	424 136	336 206
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	47 310	39 276
Sum avsetninger for forpliktelser		47 310	39 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 609 776	1 749 174
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 809 776	1 949 174
Sum langsiktig gjeld		1 857 086	1 988 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		446	423
Betalbar skatt	3	16 869	38 749
Skyldig offentlige avgifter		12 851	15 652
Annen kortsiktig gjeld		3 970	3 307
Sum kortsiktig gjeld		34 136	58 131
Sum gjeld		1 891 222	2 046 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 315 358	2 382 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382219

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEVEIEN 126 AS
Forretningsadresse: Biskopshavn 18
5043 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Andre Isdahl Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 631
HELLEVEIEN 126 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		378 000	432 000
Sum inntekter		378 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 400	47 400
Annen driftskostnad		107 211	88 023
Sum kostnader		154 611	135 423
Driftsresultat		223 389	296 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 390	4 243
Sum finansinntekter		5 390	4 243
Annen rentekostnad		115 947	84 693
Sum finanskostnader		115 947	84 693
Netto finans		-110 557	-80 450
Ordinært resultat før skattekostnad		112 833	216 127
Skattekostnad på resultat	3	24 903	47 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 930	168 574
Årsresultat		87 930	168 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 930	168 574
Totalresultat		87 930	168 574
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 930	168 574
Sum overføringer og disponeringer		87 930	168 574



Organisasjonsnr: 926 055 631
HELLEVEIEN 126 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

2 229 110

2 276 510

Sum varige driftsmidler

2 229 110

2 276 510

Sum anleggsmidler

2 229 110

2 276 510

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

86 248

106 277

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

86 248

106 277

Sum omløpsmidler

86 248

106 277

SUM EIENDELER

2 315 358

2 382 787

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

394 136

306 206

Sum opptjent egenkapital

394 136

306 206

Sum egenkapital

6

424 136

336 206

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

47 310

39 276

Sum avsetninger for

forpliktelses

47 310

39 276

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

1 609 776

1 749 174

Øvrig langsiktig gjeld

5

200 000

200 000

Sum annen langsiktig gjeld

1 809 776

1 949 174



Sum langsiktig gjeld	1 857 086	1 988 450
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	446	423
Betalbar skatt	16 869	38 749
Skyldig offentlige avgifter	12 851	15 652
Annen kortsiktig gjeld	3 970	3 307
Sum kortsiktig gjeld	34 136	58 131
Sum gjeld	1 891 222	2 046 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 315 358	2 382 787



Organisasjonsnr: 926 055 631
HELLEVEIEN 126 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Helleveien 126 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: FYWW-BPVAB-TJVF6-OTZU1-HJFH6-QOXOK

Org.nr.: 926 055 631



Resultatregnskap

Helleveien 126 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		378 000	432 000
Sum driftsinntekter		378 000	432 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 400	47 400
Annen driftskostnad		107 211	88 023
Sum driftskostnader		154 611	135 423
Driftsresultat		223 389	296 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 390	4 243
Annen rentekostnad		115 947	84 693
Resultat av finansposter		-110 557	-80 450
Resultat før skattekostnad		112 833	216 127
Skattekostnad på resultat	3	24 903	47 553
Resultat		87 930	168 574
Årsresultat		87 930	168 574
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 930	168 574
Sum overføringer		87 930	168 574

Penneo Dokumenttjener: FYWW-BPVAB-TJVF6-OTZU1-HJFH6-QOXOK



Balanse

Helleveien 126 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 229 110	2 276 510
Sum varige driftsmidler		2 229 110	2 276 510
Sum anleggsmidler		2 229 110	2 276 510
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		86 248	106 277
Sum omløpsmidler		86 248	106 277
Sum eiendeler		2 315 358	2 382 787

Penneo Dokumentnøkkel: FYWW-BPVAB-TJVF6-OTZU1-HJFH6-QOXOK



Balanse

Helleveien 126 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		394 136	306 206
Sum opptjent egenkapital		394 136	306 206
Sum egenkapital	6	424 136	336 206
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	47 310	39 276
Sum avsetning for forpliktelser		47 310	39 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 609 776	1 749 174
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 809 776	1 949 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		446	423
Betalbar skatt	3	16 869	38 749
Skyldig offentlige avgifter		12 851	15 652
Annen kortsiktig gjeld		3 970	3 307
Sum kortsiktig gjeld		34 136	58 131
Sum gjeld		1 891 222	2 046 581
Sum egenkapital og gjeld		2 315 358	2 382 787



Balanse

Helleveien 126 AS
Bergen, 25.04.2024
Styret i Helleveien 126 AS

Markus Andre Isdahl Håland
styreleder

Christina Elida Erstad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FYWW-BPVAB-TJVF6-OTZU1-HJFH6-QOXOK



HELLEVEIEN 126 AS

Noter til årsregnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Selskapet ble stiftet 15.11.2020.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

NOTE 1 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke kostnadsført lønn.

Det er ikke kostnadsført honorar til daglig leder eller styret.



NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Helleveien 126	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	2 371 310	2 371 310
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	2 371 310	2 371 310
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	47 400	47 400
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	142 200	142 200
Bokført verdi pr. 31.12.	2 229 110	2 229 110
Årets avskrivning	47 400	47 400
Avskrivningsperiode	50 år	

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022	
Betalbar skatt	16 869	38 749	
Endring i utsatt skatt	8 034	8 804	
Skattekostnad	24 903	47 553	
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	112 833	216 127	
Permanente forskjeller	365	19	
Endring midlertidige forskjeller	-36 519	-40 016	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Grunnlag betalbar skatt	76 679	176 130	
Betalbar skatt på årets resultat (22%)	16 869	38 749	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:			
	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Varige driftsmidler	178 527	215 046	-36 519
Sum midlertidige forskjeller	178 527	215 046	-36 519
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Sum grunnlag for utsatt skattefordel	178 527	215 046	-36 519
Utsatt skattefordel (22%)	39 276	47 310	-8 034

Utsatt skattefordel er ikke balanseføres iht. god regnskapskikk for små foretak.



NOTE 4 - PANTSTILLELSER

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Lån	1 609 776
-----	-----------

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Bygg (sikkerhet opptil kr 3 000 000)	2 229 110
--------------------------------------	-----------

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3	30 000
Sum	10 000	3	30 000

Eierstruktur:

Aksjonær i selskapet pr. 31.12.:	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Maih Holding AS (100% eid av styreleder Markus Håland)	5 000	50 %	50 %
CEE Holding AS (100% eid styremedlem Christina Erstad)	5 000	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	5 000	50 %	50 %

Lån fra aksjonær

Aksjonær MAIH Holding har gitt lån til selskapet med kr. 200 000 pr. 31.12.2023. Lånet er ikke renteberegnet.

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	306 206	336 206
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		87 930	87 930
Egenkapital 31.12.2023	30 000	394 136	424 136



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håland, Markus Andre Isdahl

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3361872

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-25 10:35:42 UTC



Erstad, Christina

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1778639

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-25 13:48:29 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: IFYWW-BPVAB-TJVF6-OTZU1-HJFH6-QOXQK