



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 116 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERLIA 51 101-102 AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Haakon VIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 818	10 241
Sum kostnader		21 818	10 241
Driftsresultat		-21 818	-10 241
Annen rentekostnad		74	
Sum finanskostnader		74	
Netto finans		-74	
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 892	-10 241
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 892	-18 404
Årsresultat		-21 892	-18 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 892	-18 404
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 892	-18 404
Sum overføringer og disponeringer		-21 892	-18 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	271 841	249 949
Sum opptjent egenkapital		-271 841	-249 949
Sum egenkapital		-241 841	-219 949
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1
Kortsiktig konserngjeld		241 841	219 948
Sum kortsiktig gjeld		241 841	219 949
Sum gjeld		241 841	219 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724790

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 116 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERLIA 51 101-102 AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 818	10 241
Sum kostnader		21 818	10 241
Driftsresultat		-21 818	-10 241
Annen rentekostnad		74	
Sum finanskostnader		74	
Netto finans		-74	
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 892	-10 241
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 892	-18 404
Årsresultat		-21 892	-18 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 892	-18 404
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 892	-18 404
Sum overføringer og disponeringer		-21 892	-18 404



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	271 841	249 949
Sum opptjent egenkapital		-271 841	-249 949
Sum egenkapital		-241 841	-219 949
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1
Kortsiktig konserngjeld		241 841	219 948
Sum kortsiktig gjeld		241 841	219 949
Sum gjeld		241 841	219 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Underlia 51 101-102 AS**

Organisasjonsnr. 919116390

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Underlia 51 101-102 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	21 818	10 241
Sum driftskostnader		21 818	10 241
DRIFTSRESULTAT		(21 818)	(10 241)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		74	0
Sum finanskostnader		74	0
NETTO FINANSPOSTER		(74)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(21 892)	(10 241)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	8 163
ORDINÆRT RESULTAT		(21 892)	(18 404)
ÅRSRESULTAT		(21 892)	(18 404)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(21 892)	(18 404)
SUM OVERF. OG DISP.		(21 892)	(18 404)

Årsregnskap for Underlia 51 101-102 AS

Organisasjonsnr. 919116390



Underlia 51 101-102 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		0	0
SUM OMLØPSMIDLER		0	0
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(271 841)	(249 949)
Sum opptjent egenkapital		(271 841)	(249 949)
SUM EGENKAPITAL		(241 841)	(219 949)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		241 841	219 948
SUM KORTSIKTIG GJELD		241 841	219 949
SUM GJELD		241 841	219 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Oslo, 30. juni 2022
I styret for Underlia 51 101-102 AS

Per Øivind Martinsen
Styrets leder



Underlia 51 101-102 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Underlia 51 101-102 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		-21 892
= Inntekt		-21 892
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere		8 163
= Ordinær skattekostnad		8 163
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	197 402	175 510
Sum negative forskjeller	197 402	175 510
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-197 402	-175 510
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	30	100%



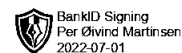
Underlia 51 101-102 AS

Noter 2021

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-249 949	-219 949
Anvendt til årsresultat		-21 892	-21 892
Pr 31.12.	30 000	-271 841	-241 841

Selskapets egenkapital er tapt. I og med at selskapets gjeld er gjeld til morselskap, og denne ikke vil bli betalt før alle andre krav er innfridd, så mener selskapets styre at fortsatt drift er forsvarlig.



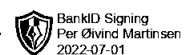
**Årsregnskap 2021
for
Underlia 51 101-102 AS**

Organisasjonsnr. 919116390

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Underlia 51 101-102 AS



Resultatregnskap

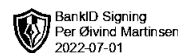
	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	21 818	10 241
Sum driftskostnader		21 818	10 241
DRIFTSRESULTAT		(21 818)	(10 241)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		74	0
Sum finanskostnader		74	0
NETTO FINANSPOSTER		(74)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(21 892)	(10 241)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	8 163
ORDINÆRT RESULTAT		(21 892)	(18 404)
ÅRSRESULTAT		(21 892)	(18 404)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(21 892)	(18 404)
SUM OVERF. OG DISP.		(21 892)	(18 404)

Årsregnskap for Underlia 51 101-102 AS

Organisasjonsnr. 919116390



Underlia 51 101-102 AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		0	0
SUM OMLØPSMIDLER		0	0
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(271 841)	(249 949)
Sum opptjent egenkapital		(271 841)	(249 949)
SUM EGENKAPITAL		(241 841)	(219 949)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		241 841	219 948
SUM KORTSIKTIG GJELD		241 841	219 949
SUM GJELD		241 841	219 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Oslo, 30. juni 2022
I styret for Underlia 51 101-102 AS

Per Øivind Martinsen
Styrets leder



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

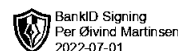
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		-21 892
= Inntekt		-21 892
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere		8 163
= Ordinær skattekostnad		8 163
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	197 402	175 510
Sum negative forskjeller	197 402	175 510
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-197 402	-175 510
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

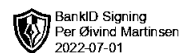
Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	30	100%



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2021

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-249 949	-219 949
Anvendt til årsresultat		-21 892	-21 892
Pr 31.12.	30 000	-271 841	-241 841

Selskapets egenkapital er tapt. I og med at selskapets gjeld er gjeld til morselskap, og denne ikke vil bli betalt før alle andre krav er innfridd, så mener selskapets styre at fortsatt drift er forsvarlig.