



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 679 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TCV UTLEIEBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Vartdal Plastindustri AS
Vartdalsstranda 1072
6170 VARTDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 550 273	1 440 352
Sum inntekter		1 550 273	1 440 352
Kostnader			
Varekostnad		28 536	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	619 100	292 464
Annen driftskostnad	2	789 622	837 960
Sum kostnader		1 437 258	1 130 424
Driftsresultat		113 015	309 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad		468 458	549 678
Sum finanskostnader		468 458	549 678
Netto finans		-468 458	-549 535
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-355 444	-239 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 444	-239 607
Årsresultat	4	-355 444	-239 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-355 444	-239 607
Totalresultat		-355 444	-239 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-355 444	-239 607
Sum overføringer og disponeringer		-355 444	-239 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 697 529	18 150 313
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	43 800	50 200
Sum varige driftsmidler	5	17 741 329	18 200 513
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 390 000	5 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 390 000	5 500 000
Sum anleggsmidler		24 131 329	23 700 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		135 220	401 000
Andre kortsiktige fordringer		54 834	96 850
Sum fordringer		190 054	497 850
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 232	289 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 232	289 942
Sum omløpsmidler		204 286	787 792
SUM EIENDELER		24 335 614	24 488 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 509 900	1 509 900
Sum innskutt egenkapital		1 509 900	1 509 900
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 117 301	761 857
Sum opptjent egenkapital		-1 117 301	-761 857
Sum egenkapital	4, 9	392 599	748 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 654 560	18 050 400
Langsiktig konserngjeld	8	2 200 100	2 000 100
Øvrig langsiktig gjeld		3 890 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 744 660	23 050 500
Sum langsiktig gjeld		23 744 660	23 050 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 992
Leverandørgjeld		31 427	46 878
Skyldig offentlige avgifter		17 260	12 969
Kortsiktig konserngjeld	8	115 435	577 631
Annen kortsiktig gjeld		34 233	47 292
Sum kortsiktig gjeld		198 355	689 762
Sum gjeld		23 943 015	23 740 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 335 614	24 488 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 715436

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 679 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TCV UTLEIEBOLIG AS
Forretningsadresse: Sørestranda 168
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 679 875
TCV UTLEIEBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 550 273	1 440 352
Sum inntekter		1 550 273	1 440 352
Kostnader			
Varekostnad		28 536	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	619 100	292 464
Annen driftskostnad	2	789 622	837 960
Sum kostnader		1 437 258	1 130 424
Driftsresultat		113 015	309 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad		468 458	549 678
Sum finanskostnader		468 458	549 678
Netto finans		-468 458	-549 535
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-355 444	-239 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 444	-239 607
Årsresultat	4	-355 444	-239 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-355 444	-239 607
Totalresultat		-355 444	-239 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-355 444	-239 607
Sum overføringer og disponeringer		-355 444	-239 607



Organisasjonsnr: 919 679 875
TCV UTLEIEBOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 697 529	18 150 313
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	43 800	50 200
Sum varige driftsmidler	5	17 741 329	18 200 513

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	6 390 000	5 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 390 000	5 500 000

Sum anleggsmidler 24 131 329 23 700 513

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		135 220	401 000
Andre kortsiktige fordringer		54 834	96 850
Sum fordringer		190 054	497 850

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
--	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 232	289 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 232	289 942

Sum omløpsmidler 204 286 787 792

SUM EIENDELER 24 335 614 24 488 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 509 900	1 509 900
Sum innskutt egenkapital		1 509 900	1 509 900
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 117 301	761 857
Sum opptjent egenkapital		-1 117 301	-761 857
Sum egenkapital	4, 9	392 599	748 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 654 560	18 050 400
Langsiktig konserngjeld	8	2 200 100	2 000 100
Øvrig langsiktig gjeld		3 890 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 744 660	23 050 500
Sum langsiktig gjeld		23 744 660	23 050 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			4 992
Leverandørgjeld		31 427	46 878
Skyldig offentlige avgifter		17 260	12 969
Kortsiktig konserngjeld	8	115 435	577 631
Annen kortsiktig gjeld		34 233	47 292
Sum kortsiktig gjeld		198 355	689 762
Sum gjeld		23 943 015	23 740 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 335 614	24 488 305



Organisasjonsnr: 919 679 875
TCV UTLEIEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



	BankID Signing Torstein Holsvik 2022-06-29
	BankID Signing Jan Endre Vartdal 2022-06-29
	BankID Signing Cecilie Langva 2022-06-29



Årsregnskap 2021

Tcv Utleiebolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 679 875



RESULTATREGNSKAP

TCV UTLEIEBOLIG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 550 273	1 440 352
Sum driftsinntekter		1 550 273	1 440 352
Varekostnad		28 536	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	619 100	292 464
Annen driftskostnad	2	789 622	837 960
Sum driftskostnader		1 437 258	1 130 424
Driftsresultat		113 015	309 928
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	143
Annen rentekostnad		468 458	549 678
Resultat av finansposter		-468 458	-549 535
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-355 444	-239 607
Ordinært resultat		-355 444	-239 607
Årsresultat	4	-355 444	-239 607
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		355 444	239 607
Sum overføringer		-355 444	-239 607



BALANSE

TCV UTLEIEBOLIG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 697 529	18 150 313
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	43 800	50 200
Sum varige driftsmidler	5	17 741 329	18 200 513
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	6 390 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 390 000	5 500 000
Sum anleggsmidler		24 131 329	23 700 513
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		135 220	401 000
Andre kortsiktige fordringer		54 834	96 850
Sum fordringer		190 054	497 850
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 232	289 942
Sum omløpsmidler		204 286	787 792
Sum eiendeler		24 335 614	24 488 305



BALANSE

TCV UTLEIEBOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 509 900	1 509 900
Sum innskutt egenkapital		1 509 900	1 509 900
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 117 301	-761 857
Sum opptjent egenkapital		-1 117 301	-761 857
Sum egenkapital	4, 9	392 599	748 043
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 654 560	18 050 400
Langsiktig konserngjeld	8	2 200 100	2 000 100
Øvrig langsiktig gjeld		3 890 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 744 660	23 050 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 992
Leverandørgjeld		31 427	46 878
Skyldig offentlige avgifter		17 260	12 969
Konserngjeld	8	115 435	577 631
Annen kortsiktig gjeld		34 233	47 292
Sum kortsiktig gjeld		198 355	689 762
Sum gjeld		23 943 015	23 740 262
Sum egenkapital og gjeld		24 335 614	24 488 305

Ørsta, 24.06.2022
Styret i Tcv Utleiebolig AS

Torstein Holsvik
styreleder/daglig leder

Cecilie Langva
styremedlem

Jan Endre Vartdal
styremedlem



TCV UTLEIEBOLIG AS

919 679 875

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TCV UTLEIEBOLIG AS

SIDE 5



TCV Utleiebolig AS

919 679 875

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	18 623 077	64 922	18 687 999
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	159 916		159 916
= Anskaffelseskost 31.12.21	18 782 993	64 922	18 847 915
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 085 464	21 122	1 106 586
= Bokført verdi 31.12.21	17 697 529	43 800	17 741 329
Årets ordinære avskrivninger	612 700	6 400	619 100
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, revisor, regnskap

Tcv Utleiebolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorarer eller annen form for godtgjørelse til medlemmer av styret. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

TCV Utleiebolig AS

SIDE 6



TCV UTLEIEBOLIG AS

919 679 875

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-355 444	-239 607
Permanente forskjeller	0	870
Endring i midlertidige forskjeller	288 067	-442 753
Skattepliktig inntekt	-67 377	-681 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	117 774	145 841	28 067
Fordringer	-260 000	0	260 000
Sum	-142 226	145 841	288 067
Akkumulert fremførbart underskudd	-984 436	-917 059	67 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 126 661	771 218	-355 444
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 509 900	0	0	-761 857	748 043
Årets resultat				-355 444	-355 444
Pr 31.12.2021	1 509 900	0	0	-1 117 301	392 599

TCV UTLEIEBOLIG AS

SIDE 7



TCV UTLEIEBOLIG AS 919 679 875

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 654 560	18 050 400
Sum	17 654 560	18 050 400
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	17 549 913	18 150 313
Driftstilbehør	43 800	50 200
Sum	17 593 713	18 200 513

Av selskapets bokførte langsiktige gjeld forfaller kr 1 231 440 senere enn 5 år etter balansedato.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Vassstranda Næringspark Drift AS	Ålesund	100,0%	100,0%	6 390 000	908 426	-99 197
Sum				6 390 000	908 426	-99 197



TCV UTLEIEBOLIG AS

919 679 875

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TCV UTLEIEBOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	15 099,0	1 509 900
Sum	100		1 509 900

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tcv Invest AS	100	100,0	100,0

Det er en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	TCV Invest AS	TCV Utvikling AS
Andre fordringer	0	474 315
Sum	0	474 315
Gjeld		
Langs. gjeld til konsernselskap	2 200 100	115 435
Sum	2 200 100	115 435

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets drift i 2021 har vært negativ med kr -355 444.

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene, foreta investeringer samt redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Konkurs hos den største leietakeren i mai 2022 gjør at selskapet vil være uten leieinntekter for en del av lokalene en del av året. Styret har god tro på at man vil få til avtale med nye leietakere innen kort tid og styret i Tcv Utleiebolig AS forventer en løpende drift med overskudd på lengre sikt.

Driften av Tcv Utleiebolig AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret mener at årsregnskapet kan avgis under forutsetning om fortsatt drift er til stede.



contabile

Til generalforsamlingen i TCV Utleiebolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TCV Utleiebolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 355 444. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



contabile

Ålesund, 24. juni 2022
Contabile AS

Oddvar Sandnes
Statsautorisert revisor