



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		8 490 002	7 719 006
Annen driftsinntekt		3 998	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 494 000</b>	<b>7 719 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 442 142	995 577
Annen driftskostnad	1	773 369	2 312 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 215 511</b>	<b>3 307 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 278 489</b>	<b>4 411 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 226	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 226</b>	<b>138</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 925 102	1 427 175
Annen rentekostnad		705	845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 925 806</b>	<b>1 428 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 918 580</b>	<b>-1 427 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 359 909</b>	<b>2 983 152</b>
Skattekostnad på resultat	4	959 180	656 294
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 095 242	1 767 411
Avsatt til annen egenkapital		305 487	559 447



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	3 400 729	2 326 858



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	61 687 549	61 527 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 687 549</b>	<b>61 527 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 687 549</b>	<b>61 527 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			615 694
Andre kortsiktige fordringer		672 261	77 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 261</b>	<b>692 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 858	165 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 858</b>	<b>165 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>682 119</b>	<b>858 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 369 668</b>	<b>62 386 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 434 884	8 434 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 794 884</b>	<b>8 794 884</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	9 614 054	9 308 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 614 054</b>	<b>9 308 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 408 938</b>	<b>18 103 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 678 916	2 592 753
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 678 916</b>	<b>2 592 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	34 657 007	38 700 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 657 007</b>	<b>38 700 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 335 923</b>	<b>41 293 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 594 942	711 368
Skyldig offentlige avgifter		22 263	11 909
Annen kortsiktig gjeld	3	4 007 603	2 265 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 624 807</b>	<b>2 989 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 960 730</b>	<b>44 282 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 369 668</b>	<b>62 386 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 983 643 604  
STORBOTN 110 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		8 490 002	7 719 006
Annen driftsinntekt		3 998	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 494 000</b>	<b>7 719 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 442 142	995 577
Annen driftskostnad	1	773 369	2 312 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 215 511</b>	<b>3 307 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 278 489</b>	<b>4 411 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 226	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 226</b>	<b>138</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 925 102	1 427 175
Annen rentekostnad		705	845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 925 806</b>	<b>1 428 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 918 580</b>	<b>-1 427 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	4 359 909	2 983 152
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>959 180</b>	<b>656 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 095 242	1 767 411
Avsatt til annen egenkapital		305 487	559 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>



Organisasjonsnr: 983 643 604  
STORBOTN 110 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2, 6

61 687 549

61 527 830

Sum varige driftsmidler

61 687 549

61 527 830

Sum anleggsmidler

61 687 549

61 527 830

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

615 694

672 261

77 096

Sum fordringer

672 261

692 790

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

9 858

165 766

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

9 858

165 766

Sum omløpsmidler

682 119

858 556

SUM EIENDELER

62 369 668

62 386 387

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

360 000

360 000

Annen innskutt egenkapital

5

8 434 884

8 434 884

Sum innskutt egenkapital

8 794 884

8 794 884

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

9 614 054

9 308 567

Sum opptjent egenkapital

9 614 054

9 308 567

Sum egenkapital

18 408 938

18 103 451

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	2 678 916	2 592 753
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 678 916</b>	<b>2 592 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	34 657 007	38 700 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 657 007</b>	<b>38 700 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 335 923</b>	<b>41 293 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 594 942	711 368
Skyldig offentlige avgifter		22 263	11 909
Annen kortsiktig gjeld	3	4 007 603	2 265 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 624 807</b>	<b>2 989 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 960 730</b>	<b>44 282 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 369 668</b>	<b>62 386 387</b>



Organisasjonsnr: 983 643 604  
STORBOTN 110 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Storbotn 110 AS**

**Revisjonberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 983 643 604**



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-04-25 13:47:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLE4N-2IWM3T-ZUYEC-BAKAP-DEXT4-ONDAE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## mazars

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mazars AS

---

Knut Bråthen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**mazars**

Vestre Strømkaien 13  
5008 Bergen  
Norway  
Tel: +47 55 33 61 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Storbotn 110 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storbotn 110 AS som viser et overskudd på kr 3 400 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994

Peirneo Dokumentnøkkel: TLE4N-2IWM3T-ZUYEC-BAKAP-DEXG4-ONDAE



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Storbotn 110 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		8 490 002	7 719 006
Annen driftsinntekt		3 998	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 494 000</b>	<b>7 719 006</b>
Annen driftskostnad	1	773 369	2 312 396
Avskrivning av driftsmidler	2	1 442 142	995 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 215 511</b>	<b>3 307 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 278 489</b>	<b>4 411 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 226	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 925 102	1 427 175
Annen rentekostnad		705	845
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 918 580</b>	<b>-1 427 882</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 359 909</b>	<b>2 983 152</b>
Skattekostnad på resultat	4	959 180	656 294
<b>Resultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 095 242	1 767 411
Avsatt til annen egenkapital		305 487	559 447
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>3 400 729</b>	<b>2 326 858</b>

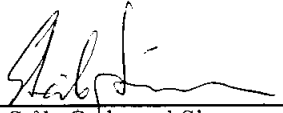
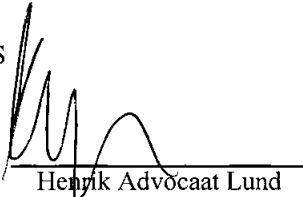


<b>Balanse</b>			
<b>Storbotn 110 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	61 687 549	61 527 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 687 549</b>	<b>61 527 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 687 549</b>	<b>61 527 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	615 694
Andre kortsiktige fordringer		672 261	77 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>672 261</b>	<b>692 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 858	165 766
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>682 119</b>	<b>858 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 369 668</b>	<b>62 386 387</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Storbotn 110 AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 434 884	8 434 884
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 794 884</b>	<b>8 794 884</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 614 054	9 308 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 614 054</b>	<b>9 308 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 408 938</b>	<b>18 103 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 678 916	2 592 753
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 678 916</b>	<b>2 592 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	34 657 007	38 700 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 657 007</b>	<b>38 700 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 594 942	711 368
Skyldig offentlige avgifter		22 263	11 909
Annen kortsiktig gjeld	3	4 007 603	2 265 912
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 624 807</b>	<b>2 989 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 960 730</b>	<b>44 282 936</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 369 668</b>	<b>62 386 387</b>

Bergen, 16.04.2024  
Styret i Storbotn 110 AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Storbotn 110 AS Side 4



## Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2023

### Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

### Felleskostnader

Felleskostnader har for 2023 og 2022 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

### Note 2: Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 510 049	72 340 616	315 467	1 859 832	78 025 964
+ Tilgang	-	754 529	-	847 332	1 601 861
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 510 049	73 095 145	315 467	2 707 164	79 627 826
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	14 502 492	135 809	1 859 832	16 498 133
+ Ordinære avskrivninger	-	1 378 169	7 486	56 489	1 442 142
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	15 880 661	143 295	1 916 321	17 940 275
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>3 510 049</b>	<b>57 214 484</b>	<b>172 172</b>	<b>790 843</b>	<b>61 687 549</b>
Levetid	-	5-100 år	4-25 år	4-15 år	

### Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

#### Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
<b>Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>			
Midgard Zeta AS	34 657 007	-	1 925 102
Midgard Vest AS	-	38 700 994	-
<b>Sum:</b>	<b>34 657 007</b>	<b>38 700 994</b>	<b>1 925 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld til konsernselskap - konsernbidrag</b>			
Midgard Zeta AS	3 968 259	-	-
Midgard Vest AS	-	2 265 912	-
<b>Sum:</b>	<b>3 968 259</b>	<b>2 265 912</b>	<b>-</b>

Mellomværende er renteberegnet med en rente mellom 4,36% - 5,87% der rente er oppgitt.

Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 3 968 259 i konsernbidrag til Midgard Zeta AS, med skattemessig virkning.

Storbotn 110 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Fullstendig konsernregnskap for 2023 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.



## Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2023

### Note 4: Skatt

	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	4 359 909	2 983 152	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(391 650)	(717 239)	
Ytet konsernbidrag	(3 968 259)	-	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	2 265 913	
Skatt 22%	-	-	
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	<b>498 501</b>	
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>			
	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	12 176 891	11 785 241	(391 650)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	12 176 891	11 785 241	(391 650)
<b>Underskudd til fremføring</b>			
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 176 891	11 785 241	(391 650)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	2 678 916	2 592 753	(86 163)

Årets skattekostnad	2023
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	873 017
Endring utsatt skatt	86 163
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>959 180</b>

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2022	360 000	8 434 884	9 308 567	18 103 451
Avgitt konsernbidrag	-	-	(3 095 242)	(3 095 242)
Årets resultat	-	-	3 400 729	3 400 729
<b>Egenkapital per 31.12.2023</b>	<b>360 000</b>	<b>8 434 884</b>	<b>9 614 055</b>	<b>18 408 938</b>

### Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Zeta AS.  
Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31.12.23 kr 61 687 549

### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	360	1 000	360 000
<b>Eierstruktur</b>			
Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Zeta AS	360	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>360</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.