



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FIRMAHYTTER AS  
Forretningsadresse: Hagan terrasse 3  
0379 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kavli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		478 684	570 554
<b>Sum inntekter</b>		<b>478 684</b>	<b>570 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		389 721	542 606
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	7		
Annen driftskostnad		51 485	35 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 206</b>	<b>578 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 478</b>	<b>-7 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad			1 187
Annen finanskostnad		218	19 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>20 323</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218</b>	<b>-20 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 260</b>	<b>-28 203</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 933	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 327</b>	<b>-28 203</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 327</b>	<b>-28 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		29 327	-28 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 327</b>	<b>-28 203</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 306 770	1 306 770
Sum varige driftsmidler		1 306 770	1 306 770
Sum anleggsmidler		1 306 770	1 306 770
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 325	106 927
Sum fordringer	5	22 325	106 927
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	187 251	41 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 251	41 918
Sum omløpsmidler		209 576	148 845
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 516 346</b>	<b>1 455 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 154	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			26 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 154</b>	<b>-26 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>33 154</b>	<b>3 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 665	154 967
Betalbar skatt	3	7 933	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 231 594	1 296 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 483 192</b>	<b>1 451 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 483 192</b>	<b>1 451 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 516 346</b>	<b>1 455 615</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 275153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FIRMAHYTTER AS  
Forretningsadresse: Hagan terrasse 3  
0379 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kavli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 277 217  
BEITOSTØLEN FIRMAHYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		478 684	570 554
<b>Sum inntekter</b>		<b>478 684</b>	<b>570 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		389 721	542 606
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	7		
Annen driftskostnad		51 485	35 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 206</b>	<b>578 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 478</b>	<b>-7 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad			1 187
Annen finanskostnad		218	19 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>20 323</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-218</b>	<b>-20 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		37 260	-28 203
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	7 933	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 327</b>	<b>-28 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		29 327	-28 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 327</b>	<b>-28 203</b>



Organisasjonsnr: 999 277 217  
BEITOSTØLEN FIRMAHYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>			
	7	1 306 770	1 306 770
Sum varige driftsmidler		1 306 770	1 306 770
Sum anleggsmidler		1 306 770	1 306 770
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre fordringer</b>			
		22 325	106 927
Sum fordringer	5	22 325	106 927
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
	6	187 251	41 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 251	41 918
Sum omløpsmidler		209 576	148 845
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 516 346</b>	<b>1 455 615</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital</b>			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Annen egenkapital</b>			
		3 154	
<b>Udekket tap</b>			
			26 173
Sum opptjent egenkapital		3 154	-26 173
Sum egenkapital	2	33 154	3 827
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		243 665	154 967
Betalbar skatt	3	7 933	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 231 594	1 296 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 483 192</b>	<b>1 451 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 483 192</b>	<b>1 451 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 516 346</b>	<b>1 455 615</b>



Organisasjonsnr: 999 277 217  
BEITOSTØLEN FIRMAHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kavli Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Noter 2021  
for  
Beitostølen Firmahytter AS**

**Organisasjonsnr. 999 277 217**



Beitostølen Firmahytter AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Tomten avskrives ikke.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varelager

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt er presentert netto i balansen. I tråd med god regnskapsførerskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Styret mener det avlagte årsregnskapet gir en rettvise oversikt over selskapets utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling. Det er ingen vesentlige endringer i selskapets produkter eller markedsforhold. Selskapet ønsker å bedre sin likviditetssituasjon og bygger opp egenkapitalen på sikt. Selskapet har fravalgt revisor.



## Beitostølen Firmahyttter AS

### Noter 2021

#### Note 2 - Egenkapital, antall aksjer, aksjonærer

Selskapet hadde 30 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjorde kr 30 000. Kavli Eiendom AS eier 30 aksjer totalt kr 30.000. Aksjekapitalen er tapt, men skal bygges opp.

Egenkapital	Annen		Overskudd	SUM
	Aksjekapital	egenkapital		
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-26 173	0	32 030
Årsresultat			29 327	29 327
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-26 173</b>	<b>29 327</b>	<b>33 154</b>

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	37 260	-28 203
Permanente forskjeller	19 868	7 135
Endring midlertidig forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-21 068	21 068
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>36 060</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat, 22%</b>	<b>7 933</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Utsatt skattefordel	0	-4 635
Betalbar skatt på årets resultat	7 933	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>7 933</b>	<b>-4 635</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:</b>		
Anleggsmidler/omløpsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	0	-21 068
<b>Utsatt skattefordel grunnlag (22%)</b>	<b>0</b>	<b>-21 068</b>
<b>Utsatt skattefordel (22%)</b>	<b>0</b>	<b>-4 635</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 4 – Lønn, honorar, mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar til styret, men kr 1.489 i bilgodtgjørelse til styrets leder. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Styret består av 0 kvinner og 3 menn. Det er ikke betalt ytelser til revisjon.



## Beitostølen Firmahytter AS

### Noter 2021

#### Note 5 – Fordringer og gjeld

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordring Kavli Eiendom AS	0	74 228
Mva til gode	16 128	27 830
Forskuddsbetalte kostnader	6 194	4 869
<b>SUM fordring</b>	<b><u>22 322</u></b>	<b><u>106 927</u></b>
Gjeld til Kavli Eiendom AS	1 200 000	0
Gjeld til Per Kavli, inkl renter på kr.19.136	31 594	1 294 844
Påløpte kostnader	0	1 977
<b>SUM gjeld</b>	<b><u>1 231 594</u></b>	<b><u>1 296 821</u></b>

Selskapet har ingen gjeld/fordring som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 6 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,-. Selskapet har pr 31.12. ingen bundne midler.

#### Note 7 - Avskrivninger

	<u>Tomt</u>
Ansk.kost 01.01	1 538 560
Tilgang	0
Avgang	0
Ansk.kost 31.12	1 538 560
Akk. avskr.	-231 790
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b><u>1 306 770</u></b>

#### Årets avskrivninger

Tomten på Beitostølen har anskaffelseskost på kr 1.538.560,-. Verdien på tomten øker, og avskrives ikke. Den har vært tidligere avskrevet med 4 %, dette bør vurderes å tilbakeføre.