



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERNATIONAL PROPERTY AS
Forretningsadresse: Kanalen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rageb Petterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	49 375
Sum inntekter		45 000	49 375
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 270	7 803
Sum kostnader		10 270	7 803
Driftsresultat		34 730	41 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 699
Sum finansinntekter			2 699
Annen rentekostnad		48 333	
Sum finanskostnader		48 333	
Netto finans		-48 333	2 699
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 603	44 271
Skattekostnad på ordinært resultat	2		9 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 603	34 538
Årsresultat		-13 603	34 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 603	34 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-13 603	34 538
Sum overføringer og disponeringer		-13 603	34 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 736 290	4 736 290
Sum finansielle anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
Sum anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	131 373	1 154 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 373	1 154 852
Sum omløpsmidler		131 373	1 154 852
SUM EIENDELER		4 867 663	5 891 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 137	78 741
Sum opptjent egenkapital		65 137	78 741
Sum egenkapital		165 137	178 741
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			676
Betalbar skatt			9 733
Kortsiktig konserngjeld	6	3 200 533	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 501 992	2 501 992
Sum kortsiktig gjeld		4 702 525	5 712 401
Sum gjeld		4 702 525	5 712 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 867 663	5 891 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 487238

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 130 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERNATIONAL PROPERTY AS
Forretningsadresse: Kanalen 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rageb Petterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 130 171
INTERNATIONAL PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	49 375
Sum inntekter		45 000	49 375
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 270	7 803
Sum kostnader		10 270	7 803
Driftsresultat		34 730	41 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 699
Sum finansinntekter			2 699
Annen rentekostnad		48 333	
Sum finanskostnader		48 333	
Netto finans		-48 333	2 699
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 603	44 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 603	34 538
Årsresultat		-13 603	34 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 603	34 538
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-13 603	34 538
Sum overføringer og disponeringer		-13 603	34 538



Organisasjonsnr: 921 130 171
INTERNATIONAL PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		4 736 290	4 736 290
Sum finansielle anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
Sum anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	131 373	1 154 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 373	1 154 852
Sum omløpsmidler		131 373	1 154 852
SUM EIENDELER		4 867 663	5 891 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 137	78 741
Sum opptjent egenkapital		65 137	78 741
Sum egenkapital		165 137	178 741
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			676
Betalbar skatt			9 733
Kortsiktig konserngjeld	6	3 200 533	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 501 992	2 501 992
Sum kortsiktig gjeld		4 702 525	5 712 401



Sum gjeld	4 702 525	5 712 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 867 663	5 891 142



Organisasjonsnr: 921 130 171
INTERNATIONAL PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
International Property AS**

Organisasjonsnr. 921130171



International Property AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		45 000	49 375
Sum driftsinntekter		45 000	49 375
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 270	7 803
Sum driftskostnader		10 270	7 803
DRIFTSRESULTAT		34 730	41 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 699
Sum finansinntekter		0	2 699
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 333	0
Sum finanskostnader		48 333	0
NETTO FINANSPOSTER		(48 333)	2 699
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 603)	44 271
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	9 733
ORDINÆRT RESULTAT		(13 603)	34 538
ÅRSRESULTAT		(13 603)	34 538
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(13 603)	34 538
SUM OVERF. OG DISP.		(13 603)	34 538

Årsregnskap for International Property AS

Organisasjonsnr. 921130171



International Property AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 736 290	4 736 290
Sum finansielle anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
SUM ANLEGGSMIDLER		4 736 290	4 736 290
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	131 373	1 154 852
SUM OMLØPSMIDLER		131 373	1 154 852
SUM EIENDELER		4 867 663	5 891 142
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 137	78 741
Sum opptjent egenkapital		65 137	78 741
SUM EGENKAPITAL		165 137	178 741
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	676
Betalbar skatt		0	9 733
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 200 533	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 501 992	2 501 992
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 702 525	5 712 401
SUM GJELD		4 702 525	5 712 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 867 663	5 891 142

Oslo, 06.06.2022

Rageb Petterson
Styrets leder



International Property AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

Lønn

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2021. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres



International Property AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 603	0
= Grunnlag utsatt skatt	-13 603	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	13 603	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	13 603	0
Utsatt skattefordel	2 992	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	13 603	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 992	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av det spanske selskapet Norwegian Houses SLU. Investeringen er bokført til kostpris på NOK 4.736.290.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Cheval Holding AS	996 179 958	100 000 100,00 %

Noter for International Property AS

Organisasjonsnr. 921130171



International Property AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	78 741	178 741
Anvendt til årsresultat		-13 603	-13 603
Pr 31.12.	100 000	65 137	165 137

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har konserngjeld på NOK 3.200.000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Rageb Petterson på NOK 1.501.992. Gjelden er ikke renteberegnet.



**Årsregnskap 2021
for
International Property AS**

Organisasjonsnr. 921130171



International Property AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		45 000	49 375
Sum driftsinntekter		45 000	49 375
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 270	7 803
Sum driftskostnader		10 270	7 803
DRIFTSRESULTAT		34 730	41 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 699
Sum finansinntekter		0	2 699
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 333	0
Sum finanskostnader		48 333	0
NETTO FINANSPOSTER		(48 333)	2 699
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 603)	44 271
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	9 733
ORDINÆRT RESULTAT		(13 603)	34 538
ARSRESULTAT		(13 603)	34 538
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(13 603)	34 538
SUM OVERF. OG DISP.		(13 603)	34 538



International Property AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 736 290	4 736 290
Sum finansielle anleggsmidler		4 736 290	4 736 290
SUM ANLEGGSMIDLER		4 736 290	4 736 290
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	131 373	1 154 852
SUM OMLØPSMIDLER		131 373	1 154 852
SUM EIENDELER		4 867 663	5 891 142
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	65 137	78 741
Sum opptjent egenkapital		65 137	78 741
SUM EGENKAPITAL		165 137	178 741
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	676
Betalbar skatt		0	9 733
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 200 533	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 501 992	2 501 992
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 702 525	5 712 401
SUM GJELD		4 702 525	5 712 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 867 663	5 891 142

Oslo, 06.06.2022

Rageb Petterson
Styrets leder



International Property AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

Lønn

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2021. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres

Noter for International Property AS

Organisasjonsnr. 921130171



International Property AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 603	0
= Grunnlag utsatt skatt	-13 603	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	13 603	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	13 603	0
Utsatt skattefordel	2 992	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	13 603	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 992	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av det spanske selskapet Norwegian Houses SLU. Investeringen er bokført til kostpris på NOK 4.736.290.



International Property AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Cheval Holding AS	996 179 958	100 000	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	78 741	178 741
Anvendt til årsresultat		-13 603	-13 603
Pr 31.12.	100 000	65 137	165 137

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har konserngjeld på NOK 3.200.000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Rageb Petterson på NOK 1.501.992. Gjelden er ikke renteberegnet.