



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 744 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULITJELMA FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Daja  
8230 SULITJELMA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Grønnslett  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 644 303	4 893 699
Annen driftsinntekt		24 862	90 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 165</b>	<b>4 983 889</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 770	3 350
Varekostnad		1 039 544	782 269
Lønnskostnad	2, 3	1 934 227	1 885 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		262 000	262 106
Annen driftskostnad		2 024 739	1 770 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 255 740</b>	<b>4 702 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 425</b>	<b>281 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 393	19 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 393</b>	<b>19 892</b>
Annen rentekostnad		228 401	243 894
Annen finanskostnad		10 301	7 617
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>238 702</b>	<b>251 511</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 309</b>	<b>-231 619</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 116</b>	<b>49 403</b>
Skattekostnad på resultat		-2 990	-21 576
<b>Årsresultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		199 106	70 979
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 953 229	2 009 029
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		603 259	809 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 556 488</b>	<b>2 818 488</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		14 700	14 700
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 700</b>	<b>14 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 571 188</b>	<b>2 833 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>116 070</b>	<b>111 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	402 980	241 927
Andre kortsiktige fordringer	4	209 593	227 378
Konsernfordringer		84 000	54 000
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>696 573</b>	<b>523 305</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 699	67 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 699</b>	<b>67 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 342</b>	<b>702 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 672 164	1 672 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 772 164</b>	<b>1 772 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 864 210	5 063 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 864 210</b>	<b>-5 063 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 092 046</b>	<b>-3 291 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 395 512	2 512 366
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 492	3 063 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 358 004</b>	<b>5 575 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 358 004</b>	<b>5 575 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	656 533	695 953
Skyldig offentlige avgifter		152 884	210 202
Annen kortsiktig gjeld	4	420 156	344 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>1 229 572</b>	<b>1 250 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 587 577</b>	<b>6 826 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395263

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 744 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULITJELMA FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Daja  
8230 SULITJELMA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Endre Grønnslett  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 744 127  
SULITJELMA FJELLANDSBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 644 303	4 893 699
Annen driftsinntekt		24 862	90 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 165</b>	<b>4 983 889</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 770	3 350
Varekostnad		1 039 544	782 269
Lønnskostnad	2, 3	1 934 227	1 885 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		262 000	262 106
Annen driftskostnad		2 024 739	1 770 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 255 740</b>	<b>4 702 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 425</b>	<b>281 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21 393	19 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 393</b>	<b>19 892</b>
Annen rentekostnad		228 401	243 894
Annen finanskostnad		10 301	7 617
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>238 702</b>	<b>251 511</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 309</b>	<b>-231 619</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 116</b>	<b>49 403</b>
Skattekostnad på resultat		-2 990	-21 576
<b>Årsresultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		199 106	70 979
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>



Organisasjonsnr: 994 744 127  
SULITJELMA FJELLANDSBY AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		1 953 229	2 009 029
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		603 259	809 459
		<b>2 556 488</b>	<b>2 818 488</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			
		14 700	14 700
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Andre langsiktige fordringer			
	3		
		<b>14 700</b>	<b>14 700</b>
		<b>2 571 188</b>	<b>2 833 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
		116 070	111 300
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4	402 980	241 927
Andre kortsiktige fordringer			
	4	209 593	227 378
Konsernfordringer			
		84 000	54 000
	4	<b>696 573</b>	<b>523 305</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		111 699	67 674
		<b>111 699</b>	<b>67 674</b>
		<b>924 342</b>	<b>702 279</b>
		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 672 164	1 672 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 772 164</b>	<b>1 772 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		4 864 210	5 063 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 864 210</b>	<b>-5 063 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 092 046</b>	<b>-3 291 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 395 512	2 512 366
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 492	3 063 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 358 004</b>	<b>5 575 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 358 004</b>	<b>5 575 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	656 533	695 953
Skyldig offentlige avgifter		152 884	210 202
Annen kortsiktig gjeld	4	420 156	344 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>1 229 572</b>	<b>1 250 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 587 577</b>	<b>6 826 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>



Organisasjonsnr: 994 744 127  
SULITJELMA FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00



# Årsregnskap 2025

## Sulitjelma Fjellandsby AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 744 127



### RESULTATREGNSKAP

#### SULITJELMA FJELLANDSBY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 644 303	4 893 699
Annen driftsinntekt		24 862	90 190
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 669 165</b>	<b>4 983 889</b>
Varekostnad		1 039 544	782 269
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-4 770	3 350
Lønnskostnad	2, 3	1 934 227	1 885 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		262 000	262 106
Annen driftskostnad		2 024 739	1 770 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 255 740</b>	<b>4 702 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 425</b>	<b>281 022</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		21 393	19 892
Annen rentekostnad		228 401	243 894
Annen finanskostnad		10 301	7 617
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-217 309</b>	<b>-231 619</b>
Resultat før skattekostnad		196 116	49 403
Skattekostnad på resultat		-2 990	-21 576
<b>Resultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		199 106	70 979
<b>Sum overføringer</b>		<b>199 106</b>	<b>70 979</b>



### BALANSE

#### SULITJELMA FJELLANDSBY AS

Beløp i kroner	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 953 229	2 009 029
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		603 259	809 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 556 488</b>	<b>2 818 488</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		14 700	14 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 700</b>	<b>14 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 571 188</b>	<b>2 833 188</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		116 070	111 300
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	402 980	241 927
Andre kortsiktige fordringer	4	209 593	227 378
Konsernfordringer		84 000	54 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>696 573</b>	<b>523 305</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 699	67 674
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 342</b>	<b>702 279</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>



## BALANSE

Beløp i kroner	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 672 164	1 672 164
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 772 164</b>	<b>1 772 164</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4 864 210	-5 063 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 864 210</b>	<b>-5 063 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 092 046</b>	<b>-3 291 153</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 395 512	2 512 366
Langsiktig konserngjeld	4	2 962 492	3 063 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 358 004</b>	<b>5 575 848</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	656 533	695 953
Skyldig offentlige avgifter		152 884	210 202
Annen kortsiktig gjeld	4	420 156	344 617
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>1 229 572</b>	<b>1 250 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 587 577</b>	<b>6 826 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 495 530</b>	<b>3 535 467</b>

Fauske, 22.04.2026  
Styret i Sulitjelma Fjellandsby AS

Endre Grønnslett  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Sulitjelma Fjellandsby AS er et selskap der virksomheten omfatter fritidsvirksomhet ellers. Selskapet er lokalisert i Fauske kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 909 189	1 833 168
Arbeidsgiveravgift	101 119	96 592
Pensjonskostnader	69 151	57 494
Andre ytelser	-145 233	-102 239
<b>Sum</b>	<b>1 934 227</b>	<b>1 885 014</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	84 000	54 000
<b>Sum</b>	<b>84 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 962 492	3 063 482
<b>Sum</b>	<b>2 962 492</b>	<b>3 063 482</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Det er en positiv utvikling i området med ny hyttebygging og flere planlagte utbedringer i området rundt Fjellandsbyen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.