



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 293 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØGATA 6-3 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 926 386	3 794 156
Sum inntekter		3 926 386	3 794 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	6	172 000	172 000
Annen driftskostnad		1 016 616	646 373
Sum kostnader		1 188 616	818 373
Driftsresultat		2 737 771	2 975 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	731 365	704 087
Annen renteinntekt			724
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		731 365	704 811
Annen rentekostnad		980 952	1 118 438
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		980 952	1 118 438
Netto finans		-249 587	-413 627
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 488 184	2 562 156
Skattekostnad på ordinært resultat	5	547 401	563 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 940 783	1 998 482
Årsresultat	3	1 940 783	1 998 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 940 783	1 998 482
Totalresultat		1 940 783	1 998 482
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag			1 881 090
Avsatt til annen egenkapital		1 940 783	117 392
Sum overføringer og disponeringer	3	1 940 783	1 998 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	13 704 832	13 794 000
Sum varige driftsmidler	4	13 704 832	13 794 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	24 989 808	24 226 896
Sum finansielle anleggsmidler		24 989 808	24 226 896
Sum anleggsmidler		38 694 640	38 020 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		240 338	72 449
Andre kortsiktige fordringer		8 973	
Sum fordringer		249 311	72 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 671 688	3 463 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 671 688	3 463 481
Sum omløpsmidler		2 920 998	3 535 930
SUM EIENDELER		41 615 638	41 556 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	8	945 000	945 000
Annen innskutt egenkapital		593 155	593 155
Sum innskutt egenkapital		1 538 155	1 538 155
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 542 951	4 602 168
Sum opptjent egenkapital		6 542 951	4 602 168
Sum egenkapital	3	8 081 106	6 140 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 194 078	1 165 601
Sum avsetninger for forpliktelser		1 194 078	1 165 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	30 236 560	31 296 560
Sum annen langsiktig gjeld		30 236 560	31 296 560
Sum langsiktig gjeld		31 430 638	32 462 161
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		56 657	32 552
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			11 792
Kortsiktig konserngjeld		518 924	2 411 654
Annen kortsiktig gjeld	7	1 528 313	498 344
Sum kortsiktig gjeld		2 103 894	2 954 342
Sum gjeld		33 534 532	35 416 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 615 638	41 556 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 658300

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 293 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØGATA 6-3 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 985 293 988
SJØGATA 6-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 926 386	3 794 156
Sum inntekter		3 926 386	3 794 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	6	172 000	172 000
Annen driftskostnad		1 016 616	646 373
Sum kostnader		1 188 616	818 373
Driftsresultat		2 737 771	2 975 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	731 365	704 087
Annen renteinntekt			724
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		731 365	704 811
Annen rentekostnad		980 952	1 118 438
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		980 952	1 118 438
Netto finans		-249 587	-413 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 488 184	2 562 156
	5	547 401	563 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 940 783	1 998 482
Årsresultat	3	1 940 783	1 998 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 940 783	1 998 482
Totalresultat		1 940 783	1 998 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 881 090
Avsatt til annen egenkapital		1 940 783	117 392
Sum overføringer og disponeringer	3	1 940 783	1 998 482



Annen egenkapital		6 542 951	4 602 168
Sum opptjent egenkapital		6 542 951	4 602 168
Sum egenkapital	3	8 081 106	6 140 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 194 078	1 165 601
Sum avsetninger for forpliktelser		1 194 078	1 165 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	30 236 560	31 296 560
Sum annen langsiktig gjeld		30 236 560	31 296 560
Sum langsiktig gjeld		31 430 638	32 462 161
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		56 657	32 552
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			11 792
Kortsiktig konserngjeld		518 924	2 411 654
Annen kortsiktig gjeld	7	1 528 313	498 344
Sum kortsiktig gjeld		2 103 894	2 954 342
Sum gjeld		33 534 532	35 416 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 615 638	41 556 826



Organisasjonsnr: 985 293 988
SJØGATA 6-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Sjøgata 6-3 AS

Org.nr.:985 293 988

Penneo Dokumentnøkkel: 326AF-20JUH-717EA-XD4SM-XXNH-AZM6E



Resultatregnskap			
Sjøgata 6-3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 926 386	3 794 156
Sum driftsinntekter		<u>3 926 386</u>	<u>3 794 156</u>
Avskrivninger	6	172 000	172 000
Annen driftskostnad		1 016 616	646 373
Sum driftskostnader		<u>1 188 616</u>	<u>818 373</u>
Driftsresultat		<u>2 737 771</u>	<u>2 975 783</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	731 365	704 087
Annen renteinntekt		0	724
Annen rentekostnad		980 952	1 118 438
Resultat av finansposter		<u>-249 587</u>	<u>-413 627</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 488 184	2 562 156
Skattekostnad på ordinært resultat	5	547 401	563 674
Ordinært resultat		<u>1 940 783</u>	<u>1 998 482</u>
Årsresultat	3	<u>1 940 783</u>	<u>1 998 482</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 881 090
Avsatt til annen egenkapital		1 940 783	117 392
Sum overføringer	3	<u>1 940 783</u>	<u>1 998 482</u>



Balanse			
Sjøgata 6-3 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	13 704 832	13 794 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>13 704 832</u>	<u>13 794 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	24 989 808	24 226 896
Sum finansielle anleggsmidler		<u>24 989 808</u>	<u>24 226 896</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 694 640</u>	<u>38 020 896</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		240 338	72 449
Andre kortsiktige fordringer		8 973	0
Sum fordringer		<u>249 311</u>	<u>72 449</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 671 688	3 463 481
Sum omløpsmidler		<u>2 920 998</u>	<u>3 535 930</u>
Sum eiendeler		<u>41 615 638</u>	<u>41 556 826</u>

Sjøgata 6-3 AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 326AF-20JUH-717EA-XD4SM-XOXNH-AZM6E



Balanse			
Sjøgata 6-3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	945 000	945 000
Annen innskutt egenkapital		593 155	593 155
Sum innskutt egenkapital		<u>1 538 155</u>	<u>1 538 155</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 542 951	4 602 168
Sum opptjent egenkapital		<u>6 542 951</u>	<u>4 602 168</u>
Sum egenkapital	3	<u>8 081 106</u>	<u>6 140 323</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 194 078	1 165 601
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 194 078</u>	<u>1 165 601</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	30 236 560	31 296 560
Sum annen langsiktig gjeld		<u>30 236 560</u>	<u>31 296 560</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 657	32 552
Skyldig offentlige avgifter		0	11 792
Konserngjeld		518 924	2 411 654
Annen kortsiktig gjeld	7	1 528 313	498 344
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 103 894</u>	<u>2 954 342</u>
Sum gjeld		<u>33 534 532</u>	<u>35 416 503</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 615 638</u>	<u>41 556 826</u>
Bodø, den.....			
<hr/>			
Tord Ueland Kolstad			
Styrets leder			
Sjøgata 6-3 AS			
Side 4			



Noter 2021

Sjøgata 6-3 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Bodø Marine AS som igjen er heleid datterselskap av av T Kolstad Eiendom AS og inngår i konsernregnskapet.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021 Sjøgata 6-3 AS

Note 2 Ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	945 000	593 155	4 602 168	6 140 323
Årets resultat			1 940 783	1 940 783
Avgitt konsernbidrag			0	0
Pr. 31.12.2021	945 000	593 155	6 542 951	8 081 106

*) Det er i 2021 avgitt sirkelkonsernbidrag med skattemessig virkning, hvor kr. 2 358 745 (netto kr. 1 839 821) er ytet opp til morselskapet Bodø Marine AS, og mottatt kr. 1 839 821 uten skattemessig virkning. Dette er regnskapsmessig behandlet netto og gir kr. 0 i egenkapitaleffekt.

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 30 236 560

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom 13 622 000

Aksjer i Sjøgata 6-4 AS (eid av Bodø Marine AS) 20 016 178

Aksjer i Sjøgata 6-3 AS (eid av Bodø Marine AS) 14 827 842

Aksjer i Bodø Marine AS (eid av T Kolstad Eiendom AS) 16 073 564

Bankkonto - sperret (i Bodø Marine AS) 91 832

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 24 936 560

Sjøgata 6-3 AS

985 293 988

Penneo Dokumentnøkkel: 326AF-20JUH-717EA-XD4SM-XOXNH-AZM6E



Noter 2021

Sjøgata 6-3 AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	518 924	530 564
Endring i utsatt skatt	28 477	33 110
Skattekostnad ordinært resultat	547 401	563 674
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 488 184	2 562 156
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-129 439	-150 502
Avgitt konsernbidrag	-2 358 745	-2 411 654
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	518 924	530 564
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-518 924	-530 564
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	5 427 626	5 298 187	-129 439
Sum	5 427 626	5 298 187	-129 439
Grunnlag for utsatt skatt	5 427 626	5 298 187	-129 439
Utsatt skatt (22 %)	1 194 078	1 165 601	-28 476

Penneo Dokumentnøkkel: 326AF-20JUH-717EA-XD4SM-XOXNH-AZM6E



Noter 2021 Sjøgata 6-3 AS

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	17 175 313	17 175 313
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	82 832	82 832
= Anskaffelseskost 31.12.21	17 258 145	17 258 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 553 313	3 553 313
= Bokført verdi 31.12.21	13 704 832	13 704 832
Årets ordinære avskrivninger	172 000	172 000
Økonomisk levetid	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær 1 %	

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Sjøgata 6-3 AS har fordringer på følgende konsernselskap pr. 31.12.2021.

Selskap	Langsiktige fordringer	Renter	Rentesats
Bodø Marine AS	21 770 508	677 269	3 %
Sjøgata 6-4 AS	3 219 300	54 096	3 %
Sum lån til konsernselskap	24 989 808	731 365	

Selskap	Annen kortsiktig gjeld
Bodø Marine AS*	518 924
Sum	518 924

* Annen kortsiktig gjeld vedrører i sin helhet avgitt konsernbidrag i 2021.

Sjøgata 6-3 AS

985 293 988



Noter 2021 Sjøgata 6-3 AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøgata 6-3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	945	1 000,0	945 000
Sum	945		945 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bodø Marine AS	945	100,0	100,0

Bodø Marine AS er 100 % eid av T Kolstad Eiendom AS. Styrets leder, Tord U. Kolstad, eier 100 % av aksjene i T Kolstad Eiendom AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Ueland Kolstad

Styreleder

På vegne av: Sjøgata 6-3 AS

Serienummer: 9578-5994-4-507402

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-21 14:52:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 326AF-20JUH-7T7EA-XD4SM-XOXNH-AZM6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sjøgata 6-3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sjøgata 6-3 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Perneo Dokumentno kke i: KEKOE-SETEL-FP2LZ-P7LOW-KIGTB-GITUB



Uavhengig revisors beretning - Sjøgata 6-3 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 23.06.2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KEKQE-5E1EL-FP2LZ-P7LOW-KIG1B-GITUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-23 17:31:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KEKQE-5E1EL-FP2LZ-P7LOW-KIG1B-GITUB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>