



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 122 889
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	BERGEN KJØPMANNSFORENING ALDERSHJEM
Forretningsadresse:	Tårnplassen 3 5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 342	655 818
Sum inntekter		705 342	655 818
Kostnader			
Lønnskostnad	1	204 046	136 119
Annen driftskostnad		469 493	451 700
Sum kostnader		673 539	587 818
Driftsresultat		31 803	68 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	1 733
Annen finansinntekt			655
Sum finansinntekter		5 109	2 388
Netto finans		5 109	2 388
Ordinært resultat før skattekostnad		36 912	70 388
Skattekostnad på resultat	2	79 174	8 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 262	62 089
Årsresultat		-42 262	62 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 262	62 089
Totalresultat		-42 262	62 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			62 089
Overført fra annen egenkapital		-42 262	
Sum overføringer og disponeringer		-42 262	62 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	553 665	553 665
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665
Sum anleggsmidler		553 665	553 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 550	18 526
Andre kortsiktige fordringer		61 421	70 802
Sum fordringer		63 971	89 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 157	319 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 157	319 159
Sum omløpsmidler		349 129	408 487
SUM EIENDELER		902 794	962 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		419 173	461 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		419 173	461 435
Sum egenkapital		419 173	461 435
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 746	
Betalbar skatt	2	404 367	325 193
Skyldig offentlige avgifter		49 161	7 826
Annen kortsiktig gjeld		11 346	167 698
Sum kortsiktig gjeld		483 620	500 717
Sum gjeld		483 620	500 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		902 794	962 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518442

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 122 889
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM
Forretningsadresse: Tårnplassen 3
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 342	655 818
Sum inntekter		705 342	655 818
Kostnader			
Lønnskostnad	1	204 046	136 119
Annen driftskostnad		469 493	451 700
Sum kostnader		673 539	587 818
Driftsresultat		31 803	68 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	1 733
Annen finansinntekt			655
Sum finansinntekter		5 109	2 388
Netto finans		5 109	2 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	36 912	70 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 262	62 089
Årsresultat		-42 262	62 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 262	62 089
Totalresultat		-42 262	62 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			62 089
Overført fra annen egenkapital		-42 262	
Sum overføringer og disponeringer		-42 262	62 089



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 553 665 553 665

Maskiner og anlegg 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 553 665 553 665

Sum anleggsmidler 553 665 553 665

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 550 18 526

Andre kortsiktige

fordringer 61 421 70 802

Sum fordringer 63 971 89 328

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 285 157 319 159

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 285 157 319 159

Sum omløpsmidler 349 129 408 487

SUM EIENDELER 902 794 962 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 419 173 461 435

Sum opptjent egenkapital 419 173 461 435

Sum egenkapital 419 173 461 435

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 746	
Betalbar skatt	404 367	325 193
Skyldig offentlige avgifter	49 161	7 826
Annen kortsiktig gjeld	11 346	167 698
Sum kortsiktig gjeld	483 620	500 717
Sum gjeld	483 620	500 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	902 794	962 152



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem

Organisasjonsnr: 971 122 889



Resultatregnskap Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		705 342	655 818
Sum driftsinntekter		705 342	655 818
Lønnskostnad	1	204 046	136 119
Annen driftskostnad		469 493	451 700
Sum driftskostnader		673 539	587 818
Driftsresultat		31 803	68 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	1 733
Annen finansinntekt		0	655
Resultat av finansposter		5 109	2 388
Resultat før skattekostnad		36 912	70 388
Skattekostnad på resultat	2	79 174	8 299
Årsresultat		-42 262	62 089
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	62 089
Overført fra annen egenkapital		42 262	0
Sum overføringer		-42 262	62 089



Balanse
Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	553 665	553 665
Sum varige driftsmidler		<u>553 665</u>	<u>553 665</u>
Sum anleggsmidler		<u>553 665</u>	<u>553 665</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 550	18 526
Andre kortsiktige fordringer		61 421	70 802
Sum fordringer		<u>63 971</u>	<u>89 328</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 157	319 159
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>285 157</u>	<u>319 159</u>
Sum omløpsmidler		<u>349 129</u>	<u>408 487</u>
Sum eiendeler		<u>902 794</u>	<u>962 152</u>



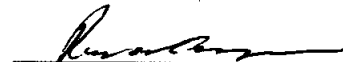
Balanse
Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem


Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		419 173	461 435
Sum opptjent egenkapital		419 173	461 435
Sum egenkapital		419 173	461 435
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 746	0
Betalbar skatt	2	404 367	325 193
Skyldig offentlige avgifter		49 161	7 826
Annen kortsiktig gjeld		11 346	167 698
Sum kortsiktig gjeld		483 620	500 717
Sum gjeld		483 620	500 717
Sum egenkapital og gjeld		902 794	962 152


Bergen, 4/6 24
Styret i Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem


Guttorm Aase
styremedlem/daglig leder


Karianne Vestvik
styremedlem


Runar Aursnes
nestleder


Preben Andre Madsen
styremedlem


Trond Hope
styreleder


Trygve Rolland
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av husleie skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

For investeringer i fond inntektsføres renter i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, formuesskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	177 500	118 020
Arbeidsgiveravgift	25 013	16 641
Andre ytelser	1 533	1 458
Sum	204 046	136 119

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Avsetning til formuesskatt	79 174	8 299
Skattekostnad i resultatregnskapet	79 174	8 299

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	36 912	70 388
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 912	-70 388
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Grunnlag formuesskatt

	3 526 311	3 319 556
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	0	0
Avsetning til formuesskatt, 0,30% (0,25% i 2022) av grunnlag	79 174	8 299
Formuesskatt tidligere år	325 193	316 894
Sum skatt i balansen	404 367	325 193

Midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-369 226	-406 139
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-369 226	-406 139
lInngår ikke i beregning av utsatt skattefordel	-369 226	-406 139

Utsatt skattefordel (22%)

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	553 665	553 665
Anskaffelseskost 31.12	553 665	553 665
Balanseført verdi 31.12	553 665	553 665

Årets avskrivninger

Avskrivningsplan Avskrives ikke



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: VGIJMK-KTSES-SSYLU-8EE4S-YE1GCC-UJ7DC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bårdsen, Charlotte

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-997632

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-04 11:46:00 UTC



Bårdsen, Charlotte

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-997632

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-04 11:46:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YGJMK-KTSES-SSYLU-8EE4S-YE1GC-UF7DC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>