



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 834 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRD HOLTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 49  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård A Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		155 148	151 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 148</b>	<b>151 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 716	96 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 716</b>	<b>96 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 432</b>	<b>54 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			183
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>183</b>
Annen rentekostnad		57 360	71 725
Annen finanskostnad		141	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 501</b>	<b>71 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 501</b>	<b>-71 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 931</b>	<b>-16 614</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 296	-3 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 635	
Overført fra annen egenkapital			-13 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 637 557	3 586 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 645 148	1 668 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 645 148</b>	<b>1 668 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		215 370	662 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 370</b>	<b>662 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 860 518</b>	<b>2 330 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	213 840	213 840
Overkurs		378 455	378 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>592 295</b>	<b>592 295</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 434 678	3 427 043



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 678</b>	<b>3 427 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 973</b>	<b>4 019 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		230 980	288 724
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>230 980</b>	<b>288 724</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 359 016	1 439 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 359 016</b>	<b>1 439 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 589 996</b>	<b>1 728 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		60 040	68 636
Annen kortsiktig gjeld	1	1 821 066	101 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 881 106</b>	<b>170 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 471 102</b>	<b>1 898 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441384

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 817 834 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅRD HOLTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 49  
2032 MAURA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bård A Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 817 834 922  
BÅRD HOLTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		155 148	151 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 148</b>	<b>151 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		87 716	96 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 716</b>	<b>96 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 432</b>	<b>54 928</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			183
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>183</b>
Annen rentekostnad		57 360	71 725
Annen finanskostnad		141	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 501</b>	<b>71 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 501</b>	<b>-71 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		9 931	-16 614
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 296</b>	<b>-3 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 635	
Overført fra annen egenkapital			-13 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>



Organisasjonsnr: 817 834 922  
BÅRD HOLTER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 637 557	3 586 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 645 148	1 668 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 645 148</b>	<b>1 668 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		215 370	662 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 370</b>	<b>662 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 860 518</b>	<b>2 330 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	213 840	213 840
Overkurs		378 455	378 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>592 295</b>	<b>592 295</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 434 678	3 427 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 678</b>	<b>3 427 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 973</b>	<b>4 019 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		230 980	288 724
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>230 980</b>	<b>288 724</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 359 016	1 439 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 359 016</b>	<b>1 439 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 589 996</b>	<b>1 728 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		60 040	68 636
Annen kortsiktig gjeld	1	1 821 066	101 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 881 106</b>	<b>170 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 471 102</b>	<b>1 898 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>



Organisasjonsnr: 817 834 922  
BÅRD HOLTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Bård Holter Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 834 922



## RESULTATREGNSKAP

### BÅRD HOLTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2020
Annen driftsinntekt		155 148	151 026
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>155 148</b>	<b>151 026</b>
Annen driftskostnad		87 716	96 098
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 716</b>	<b>96 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 432</b>	<b>54 928</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	183
Annen rentekostnad		57 360	71 725
Annen finanskostnad		141	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 501</b>	<b>-71 542</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 931	-16 614
Skattekostnad på ordinært resultat		2 296	-3 546
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 635	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 068
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>



## BALANSE

### BÅRD HOLTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 637 557	3 586 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 645 148	1 668 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 645 148</b>	<b>1 668 698</b>
Bankinnskudd		215 370	662 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 860 518</b>	<b>2 330 839</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>



## BALANSE

### BÅRD HOLTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	213 840	213 840
Overkurs		378 455	378 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>592 295</b>	<b>592 295</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 434 678	3 427 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 678</b>	<b>3 427 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 973</b>	<b>4 019 338</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		230 980	288 724
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>230 980</b>	<b>288 724</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		60 040	68 636
Annen kortsiktig gjeld	1	1 821 066	101 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 881 106</b>	<b>170 405</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 359 016	1 439 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 359 016</b>	<b>1 439 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 471 102</b>	<b>1 898 473</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>

Nannestad, 06.06.2022  
Styret i Bård Holter Invest AS

\_\_\_\_\_  
Bård A Holter  
styreleder



## Bård Holter Invest AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen og dokumentasjonen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigering av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

#### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan ikke klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

*Omløpsmidler* er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

*Anleggsmidler* er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert. Fast eiendom avskrives ikke.

*Utsatt skatt* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Inntektsføring

Husleie inntektene inntektsføres etter hvert som de påløper månedsvis.

#### Note nr. 1 Aksjeeiere:

Bård Holter Holding AS	875 aksjer pålydende kr. 40,-	16,37%
Bård Alexander Holter, styreleder	4 471 aksjer pålydende kr. 40,-	83,63%

Total aksjekapital er kr. 213 840,-

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.

Selskapet har fordring på morselskap på kr. 1 440 148,- og på relatert selskap på kr. 200 000,-. Selskapet har gjeld til morselskap på kr. 1 650 000,- og til relatert selskap på kr 127 001,-

#### Note nr. 2 ansatte:

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note nr 3 Pantsettelse:

Selskapet har banklån med sikkerhet i selskapets eiendeler.



# Årsregnskap 2021

## Bård Holter Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 834 922



## RESULTATREGNSKAP

### BÅRD HOLTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2020
Annen driftsinntekt		155 148	151 026
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>155 148</b>	<b>151 026</b>
Annen driftskostnad		87 716	96 098
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 716</b>	<b>96 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 432</b>	<b>54 928</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	183
Annen rentekostnad		57 360	71 725
Annen finanskostnad		141	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 501</b>	<b>-71 542</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 931	-16 614
Skattekostnad på ordinært resultat		2 296	-3 546
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 635	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 068
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 635</b>	<b>-13 068</b>



**BALANSE**

**BÅRD HOLTER INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 637 557	3 586 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 637 557</b>	<b>3 586 972</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 645 148	1 668 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 645 148</b>	<b>1 668 698</b>
Bankinnskudd		215 370	662 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 860 518</b>	<b>2 330 839</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>

**BÅRD HOLTER INVEST AS**

**SIDE 3**

**BALANSE****BÅRD HOLTER INVEST AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	213 840	213 840
Overkurs		378 455	378 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>592 295</b>	<b>592 295</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 434 678	3 427 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 678</b>	<b>3 427 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 973</b>	<b>4 019 338</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		230 980	288 724
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>230 980</b>	<b>288 724</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		60 040	68 636
Annen kortsiktig gjeld	1	1 821 066	101 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 881 106</b>	<b>170 405</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 359 016	1 439 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 359 016</b>	<b>1 439 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 471 102</b>	<b>1 898 473</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 498 075</b>	<b>5 917 811</b>

Nannestad, 06.06.2022  
Styret i Bård Holter Invest AS

---

Bård A Holter  
styreleder



## Bård Holter Invest AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen og dokumentasjonen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigering av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

#### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan ikke klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

*Omløpsmidler* er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

*Anleggsmidler* er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert. Fast eiendom avskrives ikke.

*Utsatt skatt* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Inntektsføring

Husleie inntektene inntektsføres etter hvert som de påløper månedsvis.

#### Note nr. 1 Aksjeeiere:

Bård Holter Holding AS	875 aksjer pålydende kr. 40,-	16,37%
Bård Alexander Holter, styreleder	4 471 aksjer pålydende kr. 40,-	83,63%

Total aksjekapital er kr. 213 840,-

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.

Selskapet har fordring på morselskap på kr. 1 440 148,- og på relatert selskap på kr. 200 000,-. Selskapet har gjeld til morselskap på kr. 1 650 000,- og til relatert selskap på kr 127 001,-

#### Note nr. 2 ansatte:

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note nr 3 Pantsettelser:

Selskapet har banklån med sikkerhet i selskapets eiendeler.



BILLINGSTADSLETTA 22  
1396 BILLINGSTAD  
FAX 66 84 81 86  
TLF 66 84 75 65  
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS  
STATSAUTORISERT  
REVISOR

R

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i *Bård Holter Invest AS*

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til *Bård Holter Invest AS* som viser et overskudd på kr. 7 635,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne dato, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet, så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 6. juni 2022

Arne Lamp AS

Arne Lamp

Statsautorisert revisor

Revisornr. 979495579

ARNE  
LAMP