



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 305 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SASA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Shahzad Ahmed
Høgtunveien 8D
1084 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahzad Khawaja Ahmad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 081	380 500
Sum inntekter		6 081	380 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			86 250
Annen driftskostnad		35 455	562 700
Sum kostnader		35 455	648 950
Driftsresultat		-29 374	-268 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		202 767	193 980
Annen renteinntekt		18	165
Sum finansinntekter		202 785	194 145
Annen rentekostnad		173 578	424 702
Sum finanskostnader		173 578	424 702
Netto finans		29 207	-230 558
Resultat før skattekostnad	2	-167	-499 008
Skattekostnad på resultat	2	-37	-109 782
Årsresultat	3	-130	-389 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130	-389 226
Totalresultat		-130	-389 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-130	-82 282
Overført fra annen egenkapital			-306 944
Sum overføringer og disponeringer	3	-130	-389 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 261 765	3 261 765
Lån til foretak i samme konsern	4	406 829	798 042
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 693 594	4 084 807
Sum anleggsmidler		3 693 594	4 084 807
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		146 000	
Konsernfordringer		193 980	
Sum fordringer		339 980	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 068	79 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068	79 878
Sum omløpsmidler		341 048	79 878
SUM EIENDELER		4 034 642	4 164 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	82 411	82 282
Sum opptjent egenkapital		-82 411	-82 282
Sum egenkapital	3	-52 411	-52 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	147	184
Sum avsetninger for forpliktelser		147	184
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 411 748	3 341 625
Øvrig langsiktig gjeld	7	642 738	842 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 054 486	4 184 363
Sum langsiktig gjeld		4 054 633	4 184 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 420	32 420
Sum kortsiktig gjeld		32 420	32 420
Sum gjeld		4 087 053	4 216 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 034 642	4 164 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384458

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 305 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SASA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Shahzad Ahmed
Høgtunveien 8D
1084 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Shahzad Khawaja Ahmad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 305 197
SASA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 081	380 500
Sum inntekter		6 081	380 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			86 250
Annen driftskostnad		35 455	562 700
Sum kostnader		35 455	648 950
Driftsresultat		-29 374	-268 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		202 767	193 980
Annen renteinntekt		18	165
Sum finansinntekter		202 785	194 145
Annen rentekostnad		173 578	424 702
Sum finanskostnader		173 578	424 702
Netto finans		29 207	-230 558
Resultat før skattekostnad	2	-167	-499 008
Skattekostnad på resultat	2	-37	-109 782
Årsresultat	3	-130	-389 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130	-389 226
Totalresultat		-130	-389 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-130	-82 282
Overført fra annen egenkapital			-306 944
Sum overføringer og disponeringer	3	-130	-389 226



Organisasjonsnr: 925 305 197
SASA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		3 261 765	3 261 765
Lån til foretak i samme konsern	4	406 829	798 042
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 693 594	4 084 807
Sum anleggsmidler		3 693 594	4 084 807

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		146 000	
Konsernfordringer		193 980	
Sum fordringer		339 980	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 068	79 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068	79 878

Sum omløpsmidler		341 048	79 878
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		4 034 642	4 164 685
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	82 411	82 282



Sum opptjent egenkapital		-82 411	-82 282
Sum egenkapital	3	-52 411	-52 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	147	184
Sum avsetninger for forpliktelser		147	184
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 411 748	3 341 625
Øvrig langsiktig gjeld	7	642 738	842 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 054 486	4 184 363
Sum langsiktig gjeld		4 054 633	4 184 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 420	32 420
Sum kortsiktig gjeld		32 420	32 420
Sum gjeld		4 087 053	4 216 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 034 642	4 164 685



Organisasjonsnr: 925 305 197
SASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2024

Sasa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 305 197



Resultatregnskap			
Sasa Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 081	380 500
Sum driftsinntekter		6 081	380 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	86 250
Annen driftskostnad		35 455	562 700
Sum driftskostnader		35 455	648 950
Driftsresultat		-29 374	-268 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		202 767	193 980
Annen renteinntekt		18	165
Annen rentekostnad		173 578	424 702
Resultat av finansposter		29 207	-230 558
Resultat før skattekostnad	2	-167	-499 008
Skattekostnad på resultat	2	-37	-109 782
Resultat		-130	-389 226
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-130	-389 226
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	130	82 282
Overført fra annen egenkapital		0	306 944
Sum overføringer	3	-130	-389 226



Balanse			
Sasa Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	406 829	798 042
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 261 765	3 261 765
Andre langsiktige fordringer		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 693 594	4 084 807
Sum anleggsmidler		3 693 594	4 084 807
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		146 000	0
Konsernfordringer		193 980	0
Sum fordringer		339 980	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 068	79 878
Sum omløpsmidler		341 048	79 878
Sum eiendeler		4 034 642	4 164 685
Sasa Invest AS		Side 3	



Balanse			
Sasa Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-82 411	-82 282
Sum opptjent egenkapital		-82 411	-82 282
Sum egenkapital	3	-52 411	-52 282
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	147	184
Sum avsetning for forpliktelser		147	184
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 411 748	3 341 625
Øvrig langsiktig gjeld	7	642 738	842 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 054 486	4 184 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 420	32 420
Sum kortsiktig gjeld		32 420	32 420
Sum gjeld		4 087 053	4 216 967
Sum egenkapital og gjeld		4 034 642	4 164 685
Oslo, 16.04.2026 Styret i Sasa Invest AS			
Shahzad Khawaja Ahmad styreleder		Sarfraz Akbar styremedlem	
Sasa Invest AS		Side 4	



Sasa Invest AS

925 305 197

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
= Anskaffelseskost 31.12.24		0
= Bokført verdi 31.12.24		0
Økonomisk levetid	50 år	



Sasa Invest AS

925 305 197

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-37	-109 782
Skattekostnad ordinært resultat	-37	-109 782
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-167	-499 008
Permanente forskjeller	0	-1
Endring i midlertidige forskjeller	167	568 902
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-69 893
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 609	-42 676
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 609	42 676
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	668	834	167
Sum	668	834	167
Grunnlag for utsatt skatt	668	834	167
Utsatt skatt (22 %)	147	184	37

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-82 282	-52 282
Årets resultat				-130	-130
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-82 411	-52 411



Sasa Invest AS

925 305 197

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	406 829	798 042
Sum langsiktige fordringer	406 829	798 042

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Sasa D AS	LILLESTRØ M	100,0%	3 261 765	2 778 383	371 600
Sum			3 261 765	2 778 383	371 600

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sasa Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alvi Invest AS	15 000	50,0	50,0
S Investement AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 411 748	3 341 625
Øvrig langsiktig gjeld	642 738	842 738
Sum	4 054 486	4 184 363

Kjøp av bygg ble finansiert gjennom banken. Gjeld til banken pr 31.12.2024 utgjør kr 3 411 748
Bokført verdi av driftsmidler som er pantsatt utgjør kr 0 pr 31.12.2024

Øvrig langsiktig gjeld fra eierene S Investement AS og Alvi Invest AS, utgjør tilsammen
kr 642 738 pr 31.12.2024

Sasa Invest AS

Side 7