



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 876 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR LOGISTIKKINVEST AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 528 072	10 117 460
Annen driftsinntekt		541 100	577 234
Sum inntekter		11 069 172	10 694 694
Kostnader			
Felleskostnader		549 315	533 251
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 428 383	2 067 558
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		512 516	1 528 238
Sum kostnader		2 490 215	4 129 047
Driftsresultat		8 578 957	6 565 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 956	105
Sum finansinntekter		99 956	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 650 000	2 880 000
Annen rentekostnad		222	
Sum finanskostnader		3 650 222	2 880 000
Netto finans		-3 550 266	-2 879 895
Resultat før skattekostnad		5 028 691	3 685 752
Skattekostnad på resultat	3	1 106 312	810 867
Årsresultat	4	3 922 379	2 874 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 922 379	2 874 885
Totalresultat		3 922 379	2 874 885
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		2 991 474	2 296 938
Avsatt til annen egenkapital		930 905	577 947
Sum overføringer og disponeringer		3 922 379	2 874 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	86 493 953	87 922 336
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		86 493 953	87 922 336
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		86 493 953	87 922 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		274 482	336 697
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		274 482	336 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 692	1 074 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 692	1 074 930
Sum omløpsmidler		1 609 173	1 411 627
SUM EIENDELER		88 103 127	89 333 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		18 490 180	18 490 180
Sum innskutt egenkapital		20 490 180	20 490 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum opptjent egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum egenkapital	4	23 820 408	22 889 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	704 341	441 778
Sum avsetninger for forpliktelser		704 341	441 778
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 695 713	62 758 470
Sum annen langsiktig gjeld		59 695 713	62 758 470
Sum langsiktig gjeld		60 400 054	63 200 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 441	290 670
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 835 223	2 944 792
Annen kortsiktig gjeld			8 750
Sum kortsiktig gjeld		3 882 664	3 244 212
Sum gjeld		64 282 718	66 444 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 103 127	89 333 963
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487445

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 876 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR LOGISTIKKINVEST AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 1A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 921 876 998
HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 528 072	10 117 460
Annen driftsinntekt		541 100	577 234
Sum inntekter		11 069 172	10 694 694
Kostnader			
Felleskostnader		549 315	533 251
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 428 383	2 067 558
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		512 516	1 528 238
Sum kostnader		2 490 215	4 129 047
Driftsresultat		8 578 957	6 565 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 956	105
Sum finansinntekter		99 956	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 650 000	2 880 000
Annen rentekostnad		222	
Sum finanskostnader		3 650 222	2 880 000
Netto finans		-3 550 266	-2 879 895
Resultat før skattekostnad		5 028 691	3 685 752
Skattekostnad på resultat	3	1 106 312	810 867
Årsresultat	4	3 922 379	2 874 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 922 379	2 874 885
Totalresultat		3 922 379	2 874 885
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 991 474	2 296 938
Avsatt til annen egenkapital		930 905	577 947
Sum overføringer og disponeringer		3 922 379	2 874 885





Organisasjonsnr: 921 876 998
HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	86 493 953	87 922 336
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		86 493 953	87 922 336
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		86 493 953	87 922 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		274 482	336 697
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		274 482	336 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 334 692	1 074 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 692	1 074 930
Sum omløpsmidler		1 609 173	1 411 627
SUM EIENDELER		88 103 127	89 333 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		18 490 180	18 490 180
Sum innskutt egenkapital		20 490 180	20 490 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum opptjent egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum egenkapital	4	23 820 408	22 889 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	704 341	441 778
Sum avsetninger for forpliktelseser		704 341	441 778
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 695 713	62 758 470
Sum annen langsiktig gjeld		59 695 713	62 758 470
Sum langsiktig gjeld		60 400 054	63 200 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 441	290 670
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 835 223	2 944 792
Annen kortsiktig gjeld			8 750
Sum kortsiktig gjeld		3 882 664	3 244 212
Sum gjeld		64 282 718	66 444 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 103 127	89 333 963
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 876 998
HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Hamar Logistikkinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamar Logistikkinvest AS som viser et overskudd på kr 3 922 379. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2025
MOORE AS

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JØNTVEDT, EIRIK



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2025 16:01:13

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Hamar Logistikkinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 876 998



RESULTATREGNSKAP

HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		10 528 072	10 117 460
Annen driftsinntekt		541 100	577 234
Sum driftsinntekter		11 069 172	10 694 694
Felleskostnader		549 315	533 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 428 383	2 067 558
Annen driftskostnad		512 516	1 528 238
Sum driftskostnader		2 490 215	4 129 047
Driftsresultat		8 578 957	6 565 647
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		99 956	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 650 000	2 880 000
Annen rentekostnad		222	0
Resultat av finansposter		-3 550 266	-2 879 895
Resultat før skattekostnad		5 028 691	3 685 752
Skattekostnad på resultat	3	1 106 312	810 867
Årsresultat	4	3 922 379	2 874 885
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 991 474	2 296 938
Avsatt til annen egenkapital		930 905	577 947
Sum overføringer		3 922 379	2 874 885



BALANSE

HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	86 493 953	87 922 336
Sum varige driftsmidler		86 493 953	87 922 336
Sum anleggsmidler		86 493 953	87 922 336
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		274 482	336 697
Sum fordringer		274 482	336 697
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 692	1 074 930
Sum omløpsmidler		1 609 173	1 411 627
Sum eiendeler		88 103 127	89 333 963



BALANSE

HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		18 490 180	18 490 180
Sum innskutt egenkapital		20 490 180	20 490 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum opptjent egenkapital		3 330 228	2 399 323
Sum egenkapital	4	23 820 408	22 889 503
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	704 341	441 778
Sum avsetning for forpliktelser		704 341	441 778
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	59 695 713	62 758 470
Sum annen langsiktig gjeld		59 695 713	62 758 470
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 441	290 670
Konserngjeld	6	3 835 223	2 944 792
Annen kortsiktig gjeld		0	8 750
Sum kortsiktig gjeld		3 882 664	3 244 212
Sum gjeld		64 282 718	66 444 460
Sum egenkapital og gjeld		88 103 127	89 333 963

Oslo, 27.05.2025
Styret i Hamar Logistikkinvest AS

Torgeir Mjør Grimsrud
Styreleder



HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

921 876 998

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leie inntekter skjer løpende. Andre leveranser inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hamar Logistikkinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	133 654 216	133 654 216
Anskaffelseskost 31.12.24	133 654 216	133 654 216
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	47 160 263	47 160 263
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	47 160 263	47 160 263
Bokført verdi 31.12.24	86 493 953	86 493 953
Årets ordinære avskrivninger	1 428 383	1 428 383
Økonomisk levetid	50-100 år	

HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 5



HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

921 876 998

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	843 749	647 854
Endring i utsatt skatt	262 563	163 013
Skattekostnad ordinært resultat	1 106 312	810 867
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 028 691	3 685 752
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 193 468	-740 960
Avgitt konsernbidrag	-3 835 223	-2 944 792
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	843 749	647 854
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-843 749	-647 854
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 201 551	2 008 082	-1 193 468
Sum	3 201 551	2 008 082	-1 193 468
Grunnlag for utsatt skatt	3 201 551	2 008 082	-1 193 468
Utsatt skatt (22 %)	704 341	441 778	-262 563

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	2 000 000	18 490 180	2 399 323	22 889 503
Pr. 01.01.2024	2 000 000	18 490 180	2 399 323	22 889 503
Årets overskudd			3 922 379	3 922 379
Konsernbidrag avgitt			-2 991 474	-2 991 474
Pr. 31.12.2024	2 000 000	18 490 180	3 330 228	23 820 408

HAMAR LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 6



HAMAR LOGISTIKKINVEST AS 921 876 998

Note 5 Pantstillelser for morselskap

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	86 493 953	87 922 336
Sum	86 493 953	87 922 336

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom er stilt som sikkerhet for pantegjeld i morselskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	59 695 713	62 758 470
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 835 223	2 944 792
Sum	63 530 936	65 703 262

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMAR LOGISTIKKINVEST AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	200,0	2 000 000
Sum	10 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
NIKI AS	10 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	10 000	100,00	100,00