



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kong Øysteins gate 18A  
8007 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinulf Sedeniussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 0              | 198 031        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>0</b>       | <b>198 031</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 10 123         | 19 416         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>10 123</b>  | <b>19 416</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-10 123</b> | <b>178 615</b> |
| Annen rentekostnad                           |      | 22             | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>22</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-22</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-10 145</b> | <b>178 615</b> |
| Skattekostnad                                |      | 0              | 38 070         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Annen egenkapital                            |      | -10 145        | 140 545        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 1    | 0              | 0              |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 650 000        | 0              |
| Andre langsiktige fordringer                                | 1    | 0              | 0              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>650 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>650 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                |                |
| <b>Varer</b>  |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                |                |
| Kundefordringer   |      | 0              | 198 031        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>0</b>       | <b>198 031</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | -1 071         | 499 113        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>-1 071</b>  | <b>499 113</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>-1 071</b>  | <b>697 144</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>648 929</b> | <b>697 144</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                |                |
| Selskapskapital   |      | 500 000        | 500 000        |
| Overkurs  |      | 8 750          | 8 750          |
| Annen innskutt egenkapital                                  |      | -5 570         | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>503 180</b> | <b>503 180</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                |                |
| Annen egenkapital               |             | 130 400        | 140 545        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>130 400</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>633 580</b> | <b>643 725</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Betalbar skatt                  |             | 0              | 38 070         |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 15 349         | 15 349         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>15 349</b>  | <b>53 419</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>15 349</b>  | <b>53 419</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>648 929</b> | <b>697 144</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kong Øysteins gate 18A  
8007 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinulf Sedeniussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 490 877  
SEDENIUSSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                |                |
| Salgsinntekt                                     |             | 0              | 198 031        |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>0</b>       | <b>198 031</b> |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                |                |
| Annen driftskostnad                              |             | 10 123         | 19 416         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>10 123</b>  | <b>19 416</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-10 123</b> | <b>178 615</b> |
| Annen rentekostnad                               |             | 22             | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>22</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-22</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-10 145</b> | <b>178 615</b> |
| Skattekostnad                                    |             | 0              | 38 070         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                |                |
| Annen egenkapital                                |             | -10 145        | 140 545        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b> |



Organisasjonsnr: 926 490 877  
SEDENIUSSEN EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                |          |
|---|---|----------------|----------|
| Lån til foretak i samme konsern                             | 1 | 0              | 0        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1 | 650 000        | 0        |
| Andre langsiktige fordringer                                | 1 | 0              | 0        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |   | <b>650 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |   | <b>650 000</b> | <b>0</b> |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                       |  |          |                |
|-----------------------|--|----------|----------------|
| Kundefordringer       |  | 0        | 198 031        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>0</b> | <b>198 031</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |                |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | -1 071        | 499 113        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>-1 071</b> | <b>499 113</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>-1 071</b> | <b>697 144</b> |

**SUM EIENDELER**

**648 929**      **697 144**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 |  | 500 000        | 500 000        |
| Overkurs                        |  | 8 750          | 8 750          |
| Annen innskutt egenkapital      |  | -5 570         | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>503 180</b> | <b>503 180</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 130 400        | 140 545        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>130 400</b> | <b>140 545</b> |



|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum egenkapital          | 633 580 | 643 725 |
| Sum langsiktig gjeld     | 0       | 0       |
| Kortsiktig gjeld         |         |         |
| Betalbar skatt           | 0       | 38 070  |
| Annen kortsiktig gjeld   | 15 349  | 15 349  |
| Sum kortsiktig gjeld     | 15 349  | 53 419  |
| Sum gjeld                | 15 349  | 53 419  |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 648 929 | 697 144 |



Organisasjonsnr: 926 490 877  
SEDENIUSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SEDENIUSSEN EIENDOM AS**

926 490 877

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
926 490 877

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2022           | 11.01.2021 -<br>31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>            |      |                |                            |
| Salgsinntekt                      |      | 0              | 198 031                    |
| <b>Sum driftsinntekter</b>        |      | <b>0</b>       | <b>198 031</b>             |
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                            |
| Annen driftskostnad               |      | -10 123        | -19 416                    |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-10 123</b> | <b>-19 416</b>             |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-10 123</b> | <b>178 615</b>             |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                |                            |
| Annen rentekostnad                |      | -22            | 0                          |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>-22</b>     | <b>0</b>                   |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>-22</b>     | <b>0</b>                   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-10 145</b> | <b>178 615</b>             |
| Skattekostnad                     |      | 0              | -38 070                    |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b>             |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                            |
| Annen egenkapital                 |      | -10 145        | 140 545                    |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>-10 145</b> | <b>140 545</b>             |



SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
926 490 877

### Balanse pr. 31.12

|   | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                |                |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 650 000        | 0              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>650 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>650 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                |                |
| Kundefordringer   |      | 0              | 198 031        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>0</b>       | <b>198 031</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | -1 071         | 499 113        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>-1 071</b>  | <b>499 113</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>-1 071</b>  | <b>697 144</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>648 929</b> | <b>697 144</b> |



SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
926 490 877

## Balanse pr. 31.12

|                                 | Note | 2022           | 2021           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Selskapskapital                 |      | 500 000        | 500 000        |
| Overkurs                        |      | 8 750          | 8 750          |
| Annen innskutt egenkapital      |      | -5 570         | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>503 180</b> | <b>503 180</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Annen egenkapital               |      | 130 400        | 140 545        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>130 400</b> | <b>140 545</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>633 580</b> | <b>643 725</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Betalbar skatt                  |      | 0              | 38 070         |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 15 349         | 15 349         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>15 349</b>  | <b>53 419</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>15 349</b>  | <b>53 419</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>648 929</b> | <b>697 144</b> |

Bodø, 30.06.2023

\_\_\_\_\_  
Sveinulf Sedeniussen  
styrets leder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Gaute Hilling  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stina-Levie Sandvik  
Sedeniussen  
styremedlem



SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
926 490 877

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SEDENIUSSEN EIENDOM AS  
926 490 877

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 1 - Fordringer**

---

|   |         |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 650 000 |
|---|---------|

**Mer om fordringer**

Fordring 650.000,- gjelder lån til felles kontrollert virksomhet.