



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 368	22 598
Sum kostnader		26 368	22 598
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 368</b>	<b>-22 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			521
Annen finansinntekt		4 393	5 377 040
Sum finansinntekter		4 393	5 377 561
Annen rentekostnad			548
Sum finanskostnader			548
<b>Netto finans</b>		<b>4 393</b>	<b>5 377 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 974</b>	<b>5 354 416</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 974</b>	<b>5 354 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 974</b>	<b>5 354 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 974</b>	<b>5 354 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-21 974	5 354 416
Sum overføringer og disponeringer		-21 974	5 354 416



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 415 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 761 910	2 961 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 761 910</b>	<b>2 961 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063 990	3 209 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 063 990</b>	<b>3 209 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 825 900</b>	<b>6 171 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 413 348	5 435 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 413 348</b>	<b>5 435 323</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 143 348</b>	<b>6 165 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 309	
Annen kortsiktig gjeld	6	96 242	96 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 552</b>	<b>96 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 552</b>	<b>96 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 331 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEAH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822  
9023 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 368	22 598
Sum kostnader		26 368	22 598
<b>Driftsresultat</b>		-26 368	-22 598
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			521
Annen finansinntekt		4 393	5 377 040
Sum finansinntekter		4 393	5 377 561
Annen rentekostnad			548
Sum finanskostnader			548
<b>Netto finans</b>		4 393	5 377 013
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-21 974	5 354 416
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-21 974	5 354 416
<b>Årsresultat</b>		-21 974	5 354 416
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-21 974	5 354 416
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-21 974	5 354 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-21 974	5 354 416



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	1 415 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	3 761 910	2 961 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 761 910</b>	<b>2 961 914</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 063 990	3 209 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 063 990</b>	<b>3 209 651</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 825 900</b>	<b>6 171 565</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 413 348	5 435 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 413 348</b>	<b>5 435 323</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 143 348</b>	<b>6 165 323</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 309	
-----------------	--	-------	--



Annen kortsiktig gjeld	6	96 242	96 242
Sum kortsiktig gjeld		97 552	96 242
Sum gjeld		97 552	96 242
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>



Organisasjonsnr: 918 331 115  
LEAH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Leah Holding AS**

**Organisasjonsnr. 918331115**

**Utarbeidet av:**

Mål Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 889438762



Leah Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 368	22 598
Sum driftskostnader		26 368	22 598
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 368)</b>	<b>(22 598)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	521
Annen finansinntekt		4 393	5 377 040
Sum finansinntekter		4 393	5 377 561
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	548
Sum finanskostnader		0	548
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 393</b>	<b>5 377 013</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(21 975)	5 354 416
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>



Leah Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 415 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 761 910	2 961 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 761 910</b>	<b>2 961 914</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063 990	3 209 651
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 825 900</b>	<b>6 171 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 413 348	5 435 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 413 348</b>	<b>5 435 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 143 348</b>	<b>6 165 323</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 309	0
Annen kortsiktig gjeld	6	96 243	96 243
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 552</b>	<b>96 243</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>97 552</b>	<b>96 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>

Tromsø den 29.06.2022

Morten Andre Mortensen



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

#### Fortsatt drift.

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke fått noen form for kompensasjon. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-21 974
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-21 974</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-1 605 192	-1 605 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41 942	19 967
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 647 133</b>	<b>-1 625 159</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 647 134	1 625 159
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 647 134</b>	<b>1 625 159</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>362 369</b>	<b>357 535</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 647 134	1 625 159
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>362 369</b>	<b>357 535</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moco Maskn AS	100	100	1 532 899	4 903 806
Nord-Våagnes Utbygging AS	100	100	406 016	3 595 878
Tønsvik Eiendom AS	100	100	306 092	1 424 116

### Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Kortsiktige fordringer består av		
Fordring Nord-Våagnes Utbygging AS	1 050 000	1 050 000
Fordring Tønsvik Eiendom AS	1 064 078	864 078
Fordring Steinnes Marina AS	380 000	180 000
Fusjonsfordring Moco Maskin AS	867 832	867 836
Fordring Glemmstø Eiendom AS	400 000	0
Sum	3 761 910	2 961 914

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 24,33, samlet aksjekapital utgjør kr 730 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Andre Mortensen	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	30 000



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	730 000	5 435 323	6 165 323
Anvendt til årsresultat		-21 974	-21 974
<b>Pr 31.12.</b>	<b>730 000</b>	<b>5 413 348</b>	<b>6 143 348</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Morten Andre Mortensen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 96 243
Rentesats:	0 %



## Signing Information Page 1/1

### Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Mortensen, Morten Andre	BankID	2022-06-29 18:04:33



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



---

---

# Årsregnskap 2021 for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115

---

---

**Utarbeidet av:**

Mål Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Seminarbakken 4  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 368	22 598
Sum driftskostnader		26 368	22 598
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 368)</b>	<b>(22 598)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	521
Annen finansinntekt		4 393	5 377 040
Sum finansinntekter		4 393	5 377 561
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	548
Sum finanskostnader		0	548
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 393</b>	<b>5 377 013</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(21 975)	5 354 416
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(21 975)</b>	<b>5 354 416</b>



Leah Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 415 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 415 000</b>	<b>90 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 761 910	2 961 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 761 910</b>	<b>2 961 914</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063 990	3 209 651
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 825 900</b>	<b>6 171 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 413 348	5 435 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 413 348</b>	<b>5 435 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 143 348</b>	<b>6 165 323</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 309	0
Annen kortsiktig gjeld	6	96 243	96 243
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 552</b>	<b>96 243</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>97 552</b>	<b>96 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 240 900</b>	<b>6 261 565</b>

Tromsø den 29.06.2022

Morten Andre Mortensen



---

Leah Holding AS

---

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har heller ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

#### Fortsatt drift.

Selskapet har ikke vært påvirket av utbruddet av covid-19 og har heller ikke fått noen form for kompensasjon. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

---

Noter for Leah Holding AS

Organisasjonsnr. 918331115



Dokumentet er signert digitalt.



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-21 974
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-21 974</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	-1 605 192	-1 605 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41 942	19 967
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 647 133</b>	<b>-1 625 159</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 647 134	1 625 159
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 647 134</b>	<b>1 625 159</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>362 369</b>	<b>357 535</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 647 134	1 625 159
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>362 369</b>	<b>357 535</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Leah Holding AS

## Noter 2021

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moco Maskn AS	100	100	1 532 899	4 903 806
Nord-Våagnes Utbygging AS	100	100	406 016	3 595 878
Tønsvik Eiendom AS	100	100	306 092	1 424 116

### Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Kortsiktige fordringer består av		
Fordring Nord-Våagnes Utbygging AS	1 050 000	1 050 000
Fordring Tønsvik Eiendom AS	1 064 078	864 078
Fordring Steinnes Marina AS	380 000	180 000
Fusjonsfordring Moco Maskin AS	867 832	867 836
Fordring Glemmstø Eiendom AS	400 000	0
Sum	3 761 910	2 961 914

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 24,33, samlet aksjekapital utgjør kr 730 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Andre Mortensen	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder	30 000



---

Leah Holding AS

---

## Noter 2021

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	730 000	5 435 323	6 165 323
Anvendt til årsresultat		-21 974	-21 974
<b>Pr 31.12.</b>	<b>730 000</b>	<b>5 413 348</b>	<b>6 143 348</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Morten Andre Mortensen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 96 243
Rentesats:	0 %