



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 038 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN PARK II - III AS  
Forretningsadresse: Naustvegen 4  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Grytnes Laskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 581	20 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 581</b>	<b>20 644</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-27 581</b>	<b>-20 644</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 559	149 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 559</b>	<b>149 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 559</b>	<b>-149 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-176 140</b>	<b>-169 949</b>
Skattekostnad	1	195 952	158 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-372 092	-328 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		63 314	259 266
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 314</b>	<b>259 266</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 000 000	5 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 063 314</b>	<b>5 259 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			540 885
<b>Sum fordringer</b>			<b>540 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		459	1 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>459</b>	<b>1 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459</b>	<b>542 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 063 773</b>	<b>5 801 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		268 857	268 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 268 857</b>	<b>3 268 857</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 450 858	2 078 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 450 858</b>	<b>-2 078 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>817 999</b>	<b>1 190 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 219 018	4 611 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 756	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 756</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 245 774</b>	<b>4 611 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 063 773</b>	<b>5 801 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 038 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN PARK II - III AS  
Forretningsadresse: Naustvegen 4  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Grytnes Laskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 994 038 400  
RINGVEIEN PARK II - III AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 581	20 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 581</b>	<b>20 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 581</b>	<b>-20 644</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 559	149 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 559</b>	<b>149 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 559</b>	<b>-149 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 140</b>	<b>-169 949</b>
Skattekostnad	1	195 952	158 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-372 092	-328 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-372 092</b>	<b>-328 512</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4 219 018	4 611 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 756	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 756</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 245 774</b>	<b>4 611 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 063 773</b>	<b>5 801 435</b>



Organisasjonsnr: 994 038 400  
RINGVEIEN PARK II - III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>





BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ringveien Park II-III AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringveien Park II-III AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T2PHA-F8EKD-YGWO4-HBNLM-ETWZF-01KVO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 12:13:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T2PHA-F8EKD-YGWO4-HBNLM-ETWZF-0TKVQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

**RINGVEIEN PARK II - III AS**  
**6600 SUNNDALSØRA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**RINGVEIEN PARK II - III AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(27 581)	(20 644)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(27 581)</u>	<u>(20 644)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(27 581)</u>	<u>(20 644)</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(148 559)	(149 305)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(148 559)</u>	<u>(149 305)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(148 559)</u>	<u>(149 305)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(176 140)</u>	<u>(169 949)</u>
Skattekostnad	1	(195 952)	(158 563)
<b>Årsresultat</b>		<u>(372 092)</u>	<u>(328 512)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(372 092)	(328 512)
<b>Sum</b>		<u>(372 092)</u>	<u>(328 512)</u>



### Balanse pr. 31. desember 2022 RINGVEIEN PARK II - III AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		63 314	259 266
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 314</b>	<b>259 266</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 000 000	5 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 063 314</b>	<b>5 259 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	540 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>540 885</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		459	1 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>459</b>	<b>1 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459</b>	<b>542 169</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 063 773</b>	<b>5 801 435</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**RINGVEIEN PARK II - III AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)	3	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		268 857	268 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 268 857</b>	<b>3 268 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(2 450 858)	(2 078 766)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 450 858)</b>	<b>(2 078 766)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>817 999</b>	<b>1 190 091</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 219 018	4 611 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 219 018</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 756	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 756</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 245 774</b>	<b>4 611 344</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 063 773</b>	<b>5 801 435</b>

*Tine Grytnes Laskerud*

Tine Annette Grytnes Laskerud  
Styrets leder / Daglig leder

Lars Midttun Seljebø  
Styremedlem

*Gjermund Einar Grytnes*

Gjermund Einar Grytnes  
Styremedlem



## Noter 2022

### RINGVEIEN PARK II - III AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(176 140)	(169 949)
Konsernbidrag		174 076
- Fremførbart underskudd		(4 127)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(176 140)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	195 952	196 860
+/- Skatt på konsernbidrag		(38 297)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>195 952</b>	<b>158 563</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 178 483
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>6 178 483</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 178 483)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	(1 178 483)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>5 000 000</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 000 000	268 857	(2 078 766)	1 190 091
Årets resultat			(372 092)	(372 092)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 000 000</b>	<b>268 857</b>	<b>(2 450 858)</b>	<b>817 999</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(890 692)	(1 066 832)	176 140
Netto forskjeller	(890 692)	(1 066 832)	176 140
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 066 832	(1 066 832)
Sum midlertidige forskjeller	(890 692)	0	(890 692)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(195 952)</b>	<b>63 314</b>	<b>(195 952)</b>



**Note 5 - Revisjon**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjon	12 756	11 484
Andre tjenester	5 750	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>18 506</b>	<b>11 484</b>

**Mer om ytelser til revisjon**

inkl. mva

**Note 6 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.