



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREES4REALESTATE AS
Forretningsadresse: Klostergata 6
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 412	8 804
Sum kostnader		1 412	8 804
Driftsresultat		-1 412	-8 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 033
Sum finansinntekter			1 034
Annen finanskostnad		92	
Sum finanskostnader		92	
Netto finans		-92	1 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 504	-7 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 504	-7 770
Årsresultat		-1 504	-7 770
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 504	-7 770
Sum overføringer og disponeringer		-1 504	-7 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 029	2 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029	2 533
Sum omløpsmidler		1 029	2 533
SUM EIENDELER		1 029	2 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 971	17 467
Sum opptjent egenkapital		-28 971	-17 467
Sum egenkapital	8	1 029	2 533
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 029	2 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218468

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREES4REALESTATE AS
Forretningsadresse: Klostergata 6
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 412	8 804
Sum kostnader		1 412	8 804
Driftsresultat		-1 412	-8 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 033
Sum finansinntekter			1 034
Annen finanskostnad		92	
Sum finanskostnader		92	
Netto finans		-92	1 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 504	-7 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 504	-7 770
Årsresultat		-1 504	-7 770
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 504	-7 770
Sum overføringer og disponeringer		-1 504	-7 770



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 029	2 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029	2 533
Sum omløpsmidler		1 029	2 533
SUM EIENDELER		1 029	2 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 971	17 467
Sum opptjent egenkapital		-28 971	-17 467
Sum egenkapital	8	1 029	2 533
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 029	2 533



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet er ikke påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Selskapsstyret følger situasjonen og vil om nødvendig iverksette tiltak.

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Noter 2021

Trees4Realestate AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Selskapet er ikke påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Selskapsstyret følger situasjonen og vil om nødvendig iverksette tiltak.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000,00
Sum	300 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Better Globe Forestry Ltd.	135 000	45,00%	Ordinære aksjer
Solberg, Rino	72 000	24,00%	Ordinære aksjer
Erik Harstad AS	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Jan-Tore Øvrevik	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Joan Paul Deprins	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Eide, Fredrik (Daglig leder, Styreleder)	3 000	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 504)	(7 770)
+/- Permanente forskjeller		(1 033)
Årets skattegrunnlag	(1 504)	(8 803)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 675)	(23 180)	1 504
Netto forskjeller	(21 675)	(23 180)	1 504
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 675	23 180	(1 504)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 099



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Sum egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(10 000)	(17 467)	2 533
Årets resultat			(1 504)	(1 504)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(10 000)	(18 971)	1 029

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsregnskap for 2021

**Trees4Realestate AS
1523 MOSS**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Regnskap-Finans
Klostergaten 6
1532 MOSS
Org.nr. 889383062

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
Trees4Realestate AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	(1 412)	(8 804)
Sum driftskostnader		<u>(1 412)</u>	<u>(8 804)</u>
Driftsresultat		<u>(1 412)</u>	<u>(8 804)</u>
Annen renteinntekt		0	1
Verdiøkning av finansielle instrumenter		0	1 033
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>1 034</u>
Annen finanskostnad		(92)	0
Sum finanskostnader		<u>(92)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>(92)</u>	<u>1 034</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(1 504)</u>	<u>(7 770)</u>
Ordinært resultat		<u>(1 504)</u>	<u>(7 770)</u>
Årsresultat		<u>(1 504)</u>	<u>(7 770)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(1 504)	(7 770)
Sum		<u>(1 504)</u>	<u>(7 770)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
Trees4Realestate AS

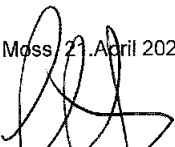
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 029	2 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 029</u>	<u>2 533</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 029</u>	<u>2 533</u>
Sum eiendeler		<u>1 029</u>	<u>2 533</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
Trees4Realestate AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(28 971)	(17 467)
Sum opptjent egenkapital		(28 971)	(17 467)
Sum egenkapital	8	1 029	2 533
Sum egenkapital og gjeld		1 029	2 533

Moss, 21. April 2022


Fredrik Eide
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

Trees4Realestate AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Selskapet er ikke påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Selakets styret følger situasjonen og vil om nødvendig iverksette tiltak.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000,00
Sum	300 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Better Globe Forestry Ltd.	135 000	45,00%	Ordinære aksjer
Solberg, Rino	72 000	24,00%	Ordinære aksjer
Erik Harstad AS	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Jan-Tore Øvrevik	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Joan Paul Deprins	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Eide, Fredrik (Daglig leder, Styreleder)	3 000	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 504)	(7 770)
+/- Permanente forskjeller		(1 033)
Årets skattegrunnlag	(1 504)	(8 803)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 675)	(23 180)	1 504
Netto forskjeller	(21 675)	(23 180)	1 504
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 675	23 180	(1 504)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 099



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Sum egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(10 000)	(17 467)	2 533
Årets resultat			(1 504)	(1 504)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(10 000)	(18 971)	1 029

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.