



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 454 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Treider Eiendom A/S
Forretningsadresse: Rotaveien 87
4912 GJEVING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brødrene Lindvik AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 154	0
Sum kostnader		1 154	0
Driftsresultat		-1 154	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-1 153	0
Skattekostnad		-7 235	0
Årsresultat		6 082	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 081	0
Sum overføringer og disponeringer		6 081	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		130 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	0
Sum anleggsmidler		130 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		32 887	0
Sum fordringer		32 887	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 444	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444	0
Sum omløpsmidler		35 331	0
SUM EIENDELER		165 331	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		25 652	0
Sum innskutt egenkapital		55 652	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 679	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		109 679	0
Sum egenkapital		165 331	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 331	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537061

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 454 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Treider Eiendom A/S
Forretningsadresse: Rotaveien 87
4912 GJEVING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brødrene Lindvik AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 931 454 471
Treider Eiendom A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 154	0
Sum kostnader		1 154	0
Driftsresultat		-1 154	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		-1 153	0
Skattekostnad		-7 235	0
Årsresultat		6 082	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 081	0
Sum overføringer og disponeringer		6 081	0



Organisasjonsnr: 931 454 471
Treider Eiendom A/S

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

130 000

0

Sum finansielle
anleggsmidler

130 000

0

Sum anleggsmidler

130 000

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

32 887

0

Sum fordringer

32 887

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 444

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 444

0

Sum omløpsmidler

35 331

0

SUM EIENDELER

165 331

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

0

Annen innskutt egenkapital

25 652

0

Sum innskutt egenkapital

55 652

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

109 679

0

Sum opptjent egenkapital

109 679

0

Sum egenkapital

165 331

0

Sum langsiktig gjeld

0

0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	165 331	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 931 454 471
Treider Eiendom A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

