



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 300 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELØYSTUA AS
Forretningsadresse: Mølleskog
8289 ENGELØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JARL ARNE PEDERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			808
Annen driftsinntekt		906 444	2 054 528
Sum inntekter		906 444	2 055 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1	207 203	171 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 900	118 900
Annen driftskostnad	1	401 561	384 870
Sum kostnader		733 663	675 689
Driftsresultat		172 781	1 379 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 112	4 010
Sum finansinntekter		48 112	4 010
Annen rentekostnad		5 205	21 238
Sum finanskostnader		5 205	21 238
Netto finans		42 907	-17 228
Resultat før skattekostnad		215 687	1 362 419
Skattekostnad på resultat	3	37 556	217 463
Årsresultat		178 131	1 144 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 131	1 144 956
Totalresultat		178 131	1 144 956
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		178 131	1 144 956
Sum overføringer og disponeringer		178 131	1 144 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 782 198	1 860 998
Maskiner og anlegg	2	179 590	174 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 700	24 700
Sum varige driftsmidler	2	1 980 488	2 059 698
Sum anleggsmidler		1 980 488	2 059 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 183	9 183
Andre kortsiktige fordringer			1 223
Sum fordringer		42 183	10 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 482 776	1 438 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 482 776	1 438 420
Sum omløpsmidler		1 524 959	1 448 826
SUM EIENDELER		3 505 446	3 508 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 580	4 580
Sum innskutt egenkapital		104 580	104 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 110 638	2 932 506
Sum opptjent egenkapital		3 110 638	2 932 506
Sum egenkapital		3 215 218	3 037 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 034	16 807
Betalbar skatt	3	37 556	217 463
Skyldig offentlige avgifter		27 550	38 571
Annen kortsiktig gjeld		222 089	198 596
Sum kortsiktig gjeld		290 229	471 438
Sum gjeld		290 229	471 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 505 446	3 508 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520291

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 300 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELØYSTUA AS
Forretningsadresse: Mølleskog
8289 ENGELØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JARL ARNE PEDERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 300 224
ENGELØYSTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			808
Annen driftsinntekt		906 444	2 054 528
Sum inntekter		906 444	2 055 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1	207 203	171 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 900	118 900
Annen driftskostnad	1	401 561	384 870
Sum kostnader		733 663	675 689
Driftsresultat		172 781	1 379 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 112	4 010
Sum finansinntekter		48 112	4 010
Annen rentekostnad		5 205	21 238
Sum finanskostnader		5 205	21 238
Netto finans		42 907	-17 228
Resultat før skattekostnad		215 687	1 362 419
Skattekostnad på resultat	3	37 556	217 463
Årsresultat		178 131	1 144 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 131	1 144 956
Totalresultat		178 131	1 144 956
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		178 131	1 144 956
Sum overføringer og disponeringer		178 131	1 144 956



Organisasjonsnr: 985 300 224
ENGELØYSTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 782 198 1 860 998

Maskiner og anlegg 2 179 590 174 000

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 18 700 24 700

Sum varige driftsmidler 2 **1 980 488** **2 059 698**

Sum anleggsmidler **1 980 488** **2 059 698**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 42 183 9 183

Andre kortsiktige

fordringer 1 223

Sum fordringer **42 183** **10 406**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 1 482 776 1 438 420

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 482 776** **1 438 420**

Sum omløpsmidler **1 524 959** **1 448 826**

SUM EIENDELER **3 505 446** **3 508 524**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 4 580 4 580

Sum innskutt egenkapital **104 580** **104 580**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 110 638	2 932 506
Sum opptjent egenkapital	3 110 638	2 932 506
Sum egenkapital	3 215 218	3 037 086
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 034	16 807
Betalbar skatt	3 37 556	217 463
Skyldig offentlige avgifter	27 550	38 571
Annen kortsiktig gjeld	222 089	198 596
Sum kortsiktig gjeld	290 229	471 438
Sum gjeld	290 229	471 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 505 446	3 508 524



Organisasjonsnr: 985 300 224
ENGELØYSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Engeløystua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 300 224



RESULTATREGNSKAP

ENGELØYSTUA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	808
Annen driftsinntekt		906 444	2 054 528
Sum driftsinntekter		906 444	2 055 336
Lønnskostnad	1	207 203	171 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 900	118 900
Annen driftskostnad	1	401 561	384 870
Sum driftskostnader		733 663	675 689
Driftsresultat		172 781	1 379 647
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		48 112	4 010
Annen rentekostnad		5 205	21 238
Resultat av finansposter		42 907	-17 228
Resultat før skattekostnad		215 687	1 362 419
Skattekostnad på resultat	3	37 556	217 463
Resultat		178 131	1 144 956
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		178 131	1 144 956
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		178 131	1 144 956
Sum overføringer		178 131	1 144 956



BALANSE

ENGELØYSTUA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 782 198	1 860 998
Maskiner og anlegg	2	179 590	174 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 700	24 700
Sum varige driftsmidler	2	1 980 488	2 059 698
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 980 488	2 059 698
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		42 183	9 183
Andre kortsiktige fordringer		0	1 223
Sum fordringer		42 183	10 406
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 482 776	1 438 420
Sum omløpsmidler		1 524 959	1 448 826
Sum eiendeler		3 505 446	3 508 524



BALANSE

ENGELØYSTUA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 580	4 580
Sum innskutt egenkapital		104 580	104 580
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 110 638	2 932 506
Sum opptjent egenkapital		3 110 638	2 932 506
Sum egenkapital		3 215 218	3 037 086
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 034	16 807
Betalbar skatt	3	37 556	217 463
Skyldig offentlige avgifter		27 550	38 571
Annen kortsiktig gjeld		222 089	198 596
Sum kortsiktig gjeld		290 229	471 438
Sum gjeld		290 229	471 438
Sum egenkapital og gjeld		3 505 446	3 508 524

Engeløya
Styret i Engeløystua AS

JARL ARNE PEDERSEN
styreleder/daglig leder

RUNE PEDERSEN
nestleder

UNNI PEDERSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	197 150	160 375
Arbeidsgiveravgift	10 053	8 179
Andre ytelser	0	3 365
Sum	207 203	171 919

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 022 553	336 593	685 041	3 044 187
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		45 690		45 690
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 022 553	382 283	685 041	3 089 877
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	161 555	162 593	660 342	984 490
+ Årets ordinære avskrivninger	78 800	40 100	6 000	124 900
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	240 355	202 693	666 342	1 109 390
= Bokført verdi 31.12.24	1 782 198	179 590	18 699	1 980 488
Økonomisk levetid	20-30 år	5-10 år	0-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 556	217 463
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 556	217 463
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	215 687	1 362 419
Permanente forskjeller	7 850	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 827	-76 188
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-297 762
Skattepliktig inntekt	170 711	988 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 556	217 463
Sum betalbar skatt i balansen	37 556	217 463

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-172 934	-207 705	-34 770
Gevinst – og tapskonto	-72 225	-90 281	-18 056
Sum	-245 159	-297 985	-52 827
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	245 159	297 985	52 827
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 46 343.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGELØYSTUA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JARL ARNE PEDERSEN	25	25,0	25,0
RUNE PEDERSEN	25	25,0	25,0
UNNI PEDERSEN	25	25,0	25,0
ISAK PEDERSEN	9	9,0	9,0
AMALIE PEDERSEN	8	8,0	8,0
JONATHAN PEDERSEN	8	8,0	8,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JARL ARNE PEDERSEN	styreleder/daglig leder	25
RUNE PEDERSEN	nestleder	25
UNNI PEDERSEN	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		75