



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 520 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREEZING POINT INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A  
3183 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	21 117	229 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 117</b>	<b>229 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 117</b>	<b>-229 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		292 490	185 760
Annen finansinntekt		3 965 364	29 213 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 257 854</b>	<b>29 399 001</b>
Annen rentekostnad		454 424	
Annen finanskostnad		14 549	16 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>468 973</b>	<b>16 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 788 881</b>	<b>29 382 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 767 765</b>	<b>29 153 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 418	713 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			25 191 154
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	3 761 347	3 248 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 027 337	1 027 339
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 712 601	5 811 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 739 938</b>	<b>6 839 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 739 938</b>	<b>6 839 007</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		2 674 401
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 674 401</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 796 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 796 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 433	3 512 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 433</b>	<b>3 512 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 923 433</b>	<b>6 186 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 663 371</b>	<b>13 025 508</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 2	3 564 786	3 564 786



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overkurs	2	211 206	211 206
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 775 992</b>	<b>3 775 992</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 009 731	3 248 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 009 731</b>	<b>3 248 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 785 723</b>	<b>7 024 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 358 730	4 241 698
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 358 730</b>	<b>4 241 698</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 358 730</b>	<b>4 241 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	3	6 418	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	1 759 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 918</b>	<b>1 759 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 877 648</b>	<b>6 001 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 663 371</b>	<b>13 025 508</b>



# Årsregnskap 2018

## Freezing Point Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 986 520 481**



## Resultatregnskap

Freezing Point Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	5	21 117	229 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 117</b>	<b>229 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 117</b>	<b>-229 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		292 490	185 760
Annen finansinntekt		3 965 364	29 213 241
Annen rentekostnad		454 424	0
Annen finanskostnad		14 549	16 407
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 788 881</b>	<b>29 382 594</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 767 765	29 153 313
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 418	713 775
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	25 191 154
Avsatt til annen egenkapital	2	3 761 347	3 248 384
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 761 347</b>	<b>28 439 538</b>



## Balanse

Freezing Point Invest AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 027 337	1 027 339
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 712 601	5 811 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 739 938</b>	<b>6 839 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 739 938</b>	<b>6 839 007</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	2 674 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 674 401</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 796 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 796 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 433	3 512 100
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 923 433</b>	<b>6 186 501</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 663 371</b>	<b>13 025 508</b>

**Balanse**

Freezing Point Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	3 564 786	3 564 786
Overkurs	2	211 206	211 206
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 775 992</b>	<b>3 775 992</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 009 731	3 248 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 009 731</b>	<b>3 248 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 785 723</b>	<b>7 024 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 358 730	4 241 698
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 358 730</b>	<b>4 241 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Betalbar skatt	3	6 418	0
Annen kortsiktig gjeld		500 000	1 759 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 918</b>	<b>1 759 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 877 648</b>	<b>6 001 132</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 663 371</b>	<b>13 025 508</b>

Horten, 30.06.2019

Styret i Freezing Point Invest AS

  
Kristin Jeanette Mørk  
styreleder

  
Jon Patrik Mørk  
styremedlem/daglig leder

  
Rainer Aasheim  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Finansielle driftsmidler

Aksjer som anleggsmidler er vurdert til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke antas å være forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje (omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Freezing Point Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 188 262	3,00	3 564 786
<b>Sum</b>	<b>1 188 262</b>		<b>3 564 786</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Mørk Consulting AS	814 663	68,6	68,6
Laber Invest AS	198 095	16,7	16,7
Børseth-Hansen Invest AS	78 235	6,6	6,6
Børseth-Hansen AS	57 840	4,9	4,9
Mørk Turid	29 429	2,5	2,5
Jenny Lane Design AS	10 000	0,8	0,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 188 262</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	3 564 786	211 206	3 248 384	7 024 376
<b>Pr. 01.01.2018</b>	<b>3 564 786</b>	<b>211 206</b>	<b>3 248 384</b>	<b>7 024 376</b>
Årets resultat			3 761 347	3 761 347
<b>Pr. 31.12.2018</b>	<b>3 564 786</b>	<b>211 206</b>	<b>7 009 731</b>	<b>10 785 723</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 418	713 775
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 418</b>	<b>713 775</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 767 765	29 153 313
Permanente forskjeller	-3 707 438	-28 286 941
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 421	-866 372
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>27 906</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 418	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 418</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-32 421	-32 421
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	32 421	32 421
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>						
Freezing Point Hol...USA		25,0%	1 027 337	1 027 337	28 128 652	-338 560
<b>Sum</b>			<b>1 027 337</b>	<b>1 027 337</b>	<b>28 128 652</b>	<b>-338 560</b>



## Note 5 Lønnskostnader og revisor

Freezing Point Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 8 550.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 27 550.

## Note 6 Mellomværende med nærstående

	2018	2017
<b>Fordringer</b>		
Fordring foretak i samme konsern	0	1 077 901
Langsiktig lån nærstående selskaper	5 712 601	5 811 668
<b>Sum</b>	<b>5 712 601</b>	<b>6 889 569</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 025 610	3 966 366
Annen kortsiktig gjeld nærstående	333 120	275 332
<b>Sum</b>	<b>1 358 730</b>	<b>4 241 698</b>





KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Freezing Point Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Freezing Point Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 761 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Deti norske Revisorforening

### Offices in

Oslo	Elverum	Molde	Stord
Alesund	Finnset	Molde	Strømsund
Åsnes	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Fronthekn
Bodo	Karvik	Sandnessjøen	Lynset
Drømsen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2018  
Freezing Point Invest AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 30.06.2019  
KPMG AS

Frode Bohlin Lea  
Statsautorisert revisor