



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 291 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFVE AS
Forretningsadresse: Lalandsvegen 224
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Refve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		352 825	32 229
Annen driftsinntekt		766 070	260 000
Sum inntekter		1 118 895	292 229
Kostnader			
Varekostnad			33 404
Lønnskostnad	1	284 156	349 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	207 300	192 300
Annen driftskostnad		758 795	853 675
Sum kostnader		1 250 252	1 428 701
Driftsresultat		-131 357	-1 136 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			355 000
Annen renteinntekt		69 567	945
Annen finansinntekt		6 333	5 193 740
Sum finansinntekter		75 900	5 549 685
Netto finans		75 900	5 549 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 457	4 413 213
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 457	4 413 213
Årsresultat	4	-55 457	4 413 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 457	4 413 213
Totalresultat		-55 457	4 413 213
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-55 457	4 413 213
Sum overføringer og disponeringer		-55 457	4 413 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	13 299 850	11 114 682
Maskiner og anlegg	2	1 087 600	115 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	678 600	100 000
Sum varige driftsmidler	2	15 066 050	11 329 682
Sum anleggsmidler		15 066 050	11 329 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	12 500
Andre kortsiktige fordringer		50 702	38 844
Sum fordringer		51 702	51 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 242 345	6 031 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 242 345	6 031 764
Sum omløpsmidler		2 294 047	6 083 108
SUM EIENDELER		17 360 097	17 412 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 198 320	17 253 776
Sum opptjent egenkapital		17 198 320	17 253 776
Sum egenkapital	4	17 298 320	17 353 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 330	3 286
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 269	18 575
Annen kortsiktig gjeld		31 178	37 151
Sum kortsiktig gjeld		61 777	59 013
Sum gjeld		61 777	59 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 360 097	17 412 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362970

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 291 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFVE AS
Forretningsadresse: Lalandsvegen 224
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Refve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 996 291 294
REFVE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		352 825	32 229
Annen driftsinntekt		766 070	260 000
Sum inntekter		1 118 895	292 229
Kostnader			
Varekostnad			33 404
Lønnskostnad	1	284 156	349 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	207 300	192 300
Annen driftskostnad		758 795	853 675
Sum kostnader		1 250 252	1 428 701
Driftsresultat		-131 357	-1 136 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			355 000
Annen renteinntekt		69 567	945
Annen finansinntekt		6 333	5 193 740
Sum finansinntekter		75 900	5 549 685
Netto finans		75 900	5 549 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 457	4 413 213
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 457	4 413 213
Årsresultat	4	-55 457	4 413 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 457	4 413 213
Totalresultat		-55 457	4 413 213
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-55 457	4 413 213
Sum overføringer og disponeringer		-55 457	4 413 213



Organisasjonsnr: 996 291 294
REFVE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 13 299 850 11 114 682

Maskiner og anlegg 2 1 087 600 115 000

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 678 600 100 000

Sum varige driftsmidler 2 **15 066 050** **11 329 682**

Sum anleggsmidler **15 066 050** **11 329 682**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 000 12 500

Andre kortsiktige

fordringer 50 702 38 844

Sum fordringer **51 702** **51 344**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 2 242 345 6 031 764

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **2 242 345** **6 031 764**

Sum omløpsmidler **2 294 047** **6 083 108**

SUM EIENDELER **17 360 097** **17 412 789**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 17 198 320 17 253 776



Sum opptjent egenkapital		17 198 320	17 253 776
Sum egenkapital	4	17 298 320	17 353 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 330	3 286
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 269	18 575
Annen kortsiktig gjeld		31 178	37 151
Sum kortsiktig gjeld		61 777	59 013
Sum gjeld		61 777	59 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 360 097	17 412 789



Organisasjonsnr: 996 291 294
REFVE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Refve AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 291 294



Resultatregnskap			
Refve AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		352 825	32 229
Annen driftsinntekt		766 070	260 000
Sum driftsinntekter		1 118 895	292 229
Varekostnad		0	33 404
Lønnskostnad	1	284 156	349 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	207 300	192 300
Annen driftskostnad		758 795	853 675
Sum driftskostnader		1 250 252	1 428 701
Driftsresultat		-131 357	-1 136 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	355 000
Annen renteinntekt		69 567	945
Annen finansinntekt		6 333	5 193 740
Resultat av finansposter		75 900	5 549 685
Resultat før skattekostnad		-55 457	4 413 213
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-55 457	4 413 213
Årsresultat	4	-55 457	4 413 213
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-55 457	4 413 213
Sum overføringer		-55 457	4 413 213
Refve AS			Side 2



Balanse			
Refve AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	13 299 850	11 114 682
Maskiner og anlegg	2	1 087 600	115 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	678 600	100 000
Sum varige driftsmidler	2	15 066 050	11 329 682
Sum anleggsmidler		15 066 050	11 329 682
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	12 500
Andre kortsiktige fordringer		50 702	38 844
Sum fordringer		51 702	51 344
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 242 345	6 031 764
Sum omløpsmidler		2 294 047	6 083 108
Sum eiendeler		17 360 097	17 412 789
Refve AS			Side 3



Balanse			
Refve AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 198 320	17 253 776
Sum opptjent egenkapital		17 198 320	17 253 776
Sum egenkapital	4	17 298 320	17 353 776
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 330	3 286
Skyldig offentlige avgifter		13 269	18 575
Annen kortsiktig gjeld		31 178	37 151
Sum kortsiktig gjeld		61 777	59 013
Sum gjeld		61 777	59 013
Sum egenkapital og gjeld		17 360 097	17 412 789
Klepp, 19.03.2024 Styret i Refve AS			
<hr/> Nils Refve styreleder/daglig leder			
Refve AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	223 160	282 879
Arbeidsgiveravgift	32 470	46 301
Pensjonskostnader	27 040	24 464
Andre ytelser	1 486	-4 322
Sum	284 156	349 322

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk. Selskapet har opprettet tjenestepensjonsordning i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lånet til daglig leder og eier ble nedbetalt i løpet av 2022.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner inventar m.v.	Varebil	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 114 682	738 496	460 000	12 313 178
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 718 753	1 108 500	750 000	4 577 253
- Avgang i året	533 585		460 000	993 585
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 299 850	1 846 996	750 000	15 896 846
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		759 396	71 400	830 796
= Bokført verdi 31.12.23	13 299 850	1 087 600	678 600	15 066 050
Årets ordinære avskrivninger		135 900	71 400	207 300
Økonomisk levetid		3-10 år	5-7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-55 457	4 413 213
Permanente forskjeller	4 438	-5 538 233
Endring i midlertidige forskjeller	-613 908	95 279
Skattepliktig inntekt	-664 926	-1 029 741
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	299 944	-136 307	-436 252
Gevinst – og tapskonto	177 656	0	-177 656
Sum	477 600	-136 307	-613 908
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 891 399	-5 226 473	664 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 413 799	5 362 780	-51 019
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	17 253 776	17 353 776
Årets resultat				-55 457	-55 457
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	17 198 320	17 298 320

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at det er riktig å legge denne forutsetningen til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 5 Tomter og fast eiendom

Posten består ved årsslutt av tre boligeiendommer.
Boligeiendommene ble anskaffet i 2015, 2021 og 2022.
Eiendommene er anskaffet med tanke på utleie og evt. salg/utvikling av eiendommene. Disse eiendommen avskrives ikke.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6 610.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Refve AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Refve	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Refve	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000