



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSØY INVEST AS
Forretningsadresse: Osterfjordvegen 116
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elisabeth Hosøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 313	7 628
Sum kostnader		8 313	7 628
Driftsresultat		-8 313	-7 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	130
Annen finansinntekt	2	52 000	160 000
Sum finansinntekter		52 265	160 130
Netto finans		52 265	160 130
Ordinært resultat før skattekostnad		43 952	152 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 952	152 502
Årsresultat	3	43 952	152 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 952	152 502
Totalresultat		43 952	152 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 952	152 502
Sum overføringer og disponeringer	4	43 952	152 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 072 000	1 072 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 072 000	1 072 000
Sum anleggsmidler		1 072 000	1 072 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 500	227 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 500	227 235
Sum omløpsmidler		279 500	227 235
SUM EIENDELER		1 351 500	1 299 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 042 000	1 042 000
Sum innskutt egenkapital		1 072 000	1 072 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		256 187	212 235
Sum opptjent egenkapital		256 187	212 235
Sum egenkapital	4	1 328 187	1 284 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 313	15 000
Sum kortsiktig gjeld		23 313	15 000
Sum gjeld		23 313	15 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 351 500	1 299 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629182

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOSØY INVEST AS
Forretningsadresse: Osterfjordvegen 116
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elisabeth Hosøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 916 369 395
HOSØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 313	7 628
Sum kostnader		8 313	7 628
Driftsresultat		-8 313	-7 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	130
Annen finansinntekt	2	52 000	160 000
Sum finansinntekter		52 265	160 130
Netto finans		52 265	160 130
Ordinært resultat før skattekostnad		43 952	152 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 952	152 502
Årsresultat	3	43 952	152 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 952	152 502
Totalresultat		43 952	152 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 952	152 502
Sum overføringer og disponeringer	4	43 952	152 502



Organisasjonsnr: 916 369 395
HOSØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2

1 072 000

1 072 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 072 000

1 072 000

Sum anleggsmidler

1 072 000

1 072 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

279 500

227 235

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

279 500

227 235

Sum omløpsmidler

279 500

227 235

SUM EIENDELER

1 351 500

1 299 235

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Overkurs

1 042 000

1 042 000

Sum innskutt egenkapital

1 072 000

1 072 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

256 187

212 235

Sum opptjent egenkapital

256 187

212 235

Sum egenkapital

4

1 328 187

1 284 235

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

23 313

15 000

Sum kortsiktig gjeld

23 313

15 000

Sum gjeld

23 313

15 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 351 500

1 299 235



Organisasjonsnr: 916 369 395
HOSØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hosøy Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hosøy Invest AS som viser et overskudd på NOK 43 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17. juli 2023
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnr: EEFJXN-4B7Y-QN4HV-4ZPYC-4PZML-TIFUJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Nesheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 12:17:41 UTC



Penneo DokumentID: EFJXN-487Y-QN4HV-4ZPVC-4PZML-TIF0J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Hosøy Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemneo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81BS-K8NCO-DTHZ

Org.nr.: 916 369 395

**Resultatregnskap****Hosøy Invest AS**

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 313	7 628
Sum driftskostnader		8 313	7 628
Driftsresultat		-8 313	-7 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	130
Annen finansinntekt	2	52 000	160 000
Resultat av finansposter		52 265	160 130
Resultat før skattekostnad		43 952	152 502
Resultat		43 952	152 502
Årsresultat	3	43 952	152 502
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 952	152 502
Sum overføringer	4	43 952	152 502

Pemneo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81B5-K8NCO-DTHZ



Balanse

Hosøy Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 072 000	1 072 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 072 000	1 072 000
Sum anleggsmidler		1 072 000	1 072 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		279 500	227 235
Sum omløpsmidler		279 500	227 235
Sum eiendeler		1 351 500	1 299 235

Pemseo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81B5-K8NCO-DTHZ

**Balanse****Hosøy Invest AS**

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		1 042 000	1 042 000
Sum innskutt egenkapital		1 072 000	1 072 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		256 187	212 235
Sum opptjent egenkapital		256 187	212 235
Sum egenkapital	4	1 328 187	1 284 235
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 313	15 000
Sum kortsiktig gjeld		23 313	15 000
Sum gjeld		23 313	15 000
Sum egenkapital og gjeld		1 351 500	1 299 235

Isdalstø, 17.07.2023
Styret i Hosøy Invest AS

Gunn Elisabeth Hosøy
styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81BS-K8NCO-DTHZ



Noter 2022

Hosøy Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Pemneo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81B5-K8NCO-DTHZ

**Noter 2022****Hosøy Invest AS****Note 1 Ansatte**

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2022.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eierandel	Selskapets egenkapital	Resultat	Mottatt utbytte
Anleggsgartner SB Holding AS	Bergen	1 072 000	4 %	34 220 448	220 207	52 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 952	152 502
Permanente forskjeller	-50 440	-155 200
Skattepliktig inntekt	-6 488	-2 698
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 693	-32 205	6 488
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 693	32 205	-6 488
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2022

Hosøy Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	1 042 000	212 235	1 284 235
Årets resultat			43 952	43 952
Pr. 31.12.2022	30 000	1 042 000	256 187	1 328 187

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hosøy Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	7 500,0	30 000
Sum	4		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunn Elisabeth Hosøy	4	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunn Elisabeth Hosøy	styreleder/daglig leder	4
Totalt antall aksjer		4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunn Elisabeth Hosøy

Styreleder

På vegne av: Hosøy Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-2082236

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-17 10:24:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M4Q3N-KKL3Z-WYDCJ-K81BS-K8NCO-DTHIZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>