



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 803 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: Breiviken 5B
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 200	483 300
Sum inntekter		522 200	483 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	288 395	368 794
Sum kostnader		288 395	368 794
Driftsresultat		233 805	114 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		150	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		228	98
Annen finanskostnad		95 165	66 852
Sum finanskostnader		95 393	66 950
Netto finans		-95 243	-66 950
Ordinært resultat før skattekostnad		138 562	47 556
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 028	10 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 534	37 090
Årsresultat		108 534	37 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	108 534	37 090
Sum overføringer og disponeringer		108 534	37 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 360 915	6 360 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 383 915	6 383 915
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			15 173
Sum finansielle anleggsmidler			15 173
Sum anleggsmidler		6 383 915	6 399 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 000	129 000
Andre fordringer		776	776
Sum fordringer		38 776	129 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 953	95 081
Sum omløpsmidler		310 729	224 857
SUM EIENDELER		6 694 644	6 623 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 791 830	4 683 296
Sum opptjent egenkapital		4 791 830	4 683 296
Sum egenkapital		4 821 830	4 713 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	232 110	232 110
Sum avsetninger for forpliktelser		232 110	232 110
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	1 377 500	1 472 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 377 500	1 472 500
Sum langsiktig gjeld		1 609 610	1 704 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 668	
Betalbar skatt	3	30 028	10 466
Annen kortsiktig gjeld		221 508	195 573
Sum kortsiktig gjeld		263 204	206 039
Sum gjeld		1 872 814	1 910 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 694 644	6 623 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537371

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 803 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS
Forretningsadresse: Breiviken 5B
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 803 432
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 200	483 300
Sum inntekter		522 200	483 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	288 395	368 794
Sum kostnader		288 395	368 794
Driftsresultat		233 805	114 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		150	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		228	98
Annen finanskostnad		95 165	66 852
Sum finanskostnader		95 393	66 950
Netto finans		-95 243	-66 950
Ordinært resultat før skattekostnad		138 562	47 556
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 028	10 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 534	37 090
Årsresultat		108 534	37 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	108 534	37 090
Sum overføringer og disponeringer		108 534	37 090



Organisasjonsnr: 918 803 432
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 360 915	6 360 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 383 915	6 383 915

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			15 173
Sum finansielle anleggsmidler			15 173

Sum anleggsmidler		6 383 915	6 399 088
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 000	129 000
Andre fordringer		776	776
Sum fordringer		38 776	129 776

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 953	95 081
-----------------------------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		310 729	224 857
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 694 644	6 623 945
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 791 830	4 683 296
Sum opptjent egenkapital		4 791 830	4 683 296

Sum egenkapital		4 821 830	4 713 296
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	232 110	232 110
Sum avsetninger for forpliktelses		232 110	232 110
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	1 377 500	1 472 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 377 500	1 472 500
Sum langsiktig gjeld		1 609 610	1 704 610
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 668	
Betalbar skatt	3	30 028	10 466
Annen kortsiktig gjeld		221 508	195 573
Sum kortsiktig gjeld		263 204	206 039
Sum gjeld		1 872 814	1 910 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 694 644	6 623 945



Organisasjonsnr: 918 803 432
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Sandviksbodene 8 Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre.



Sandviksbodene 8 Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023
Betalbar skatt	30 028
Årets totale skattekostnad	<u>30 028</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	134 447
Permanente forskjeller	2 043
Årets skattegrunnlag	<u>136 490</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 055 047
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 055 047</u>

Netto utsatt skatt kr 232.110

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	4 683 297	4 713 297
Årsresultat	0	108 534	108 534
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>4 791 831</u>	<u>4 821 831</u>

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 383 915	6 383 915
Anskaffelseskost 31.12.	6 383 915	6 383 915
Balanseført pr. 31.12.	<u>6 383 915</u>	<u>6 383 915</u>

Note 6 - Gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	-1 377 500	-1 472 500

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom g nr 168 og brnr 328. Panterettens pålydende er kr 2.500.000,-