



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 206 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
Forretningsadresse: Rudskogenveien 61  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Bratteli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		4 859	4 722
Sum kostnader		4 859	4 722
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 849	26 798
Sum finansinntekter		26 849	26 798
Annen rentekostnad		0	20
Sum finanskostnader		0	20
<b>Netto finans</b>		<b>26 849</b>	<b>26 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 990</b>	<b>22 056</b>
Skattekostnad	3	4 834	4 857
<b>Årsresultat</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		17 156	17 199
Sum overføringer og disponeringer		17 156	17 199



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	623 147	623 147
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	26 788	26 788
Konsernfordringer	4	1 785 853	1 785 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 641</b>	<b>1 812 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 035	32 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 035</b>	<b>32 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 862 676</b>	<b>1 845 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 409 000	2 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 409 000</b>	<b>2 409 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 989	54 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 989</b>	<b>54 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 480 989</b>	<b>2 463 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 834	4 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 206 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
Forretningsadresse: Rudskogenveien 61  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Bratteli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 206 217  
RUDSKOGEN TOMT 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		4 859	4 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 859</b>	<b>4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 849	26 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 849</b>	<b>26 798</b>
Annen rentekostnad		0	20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 849</b>	<b>26 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 990</b>	<b>22 056</b>
Skattekostnad	3	4 834	4 857
<b>Årsresultat</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		17 156	17 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>



Organisasjonsnr: 924 206 217  
RUDSKOGEN TOMT 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	623 147	623 147
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	26 788	26 788
Konsernfordringer	4	1 785 853	1 785 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 641</b>	<b>1 812 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	50 035	32 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>50 035</b>	<b>32 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 862 676</b>	<b>1 845 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2 409 000	2 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 409 000</b>	<b>2 409 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	71 989	54 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>71 989</b>	<b>54 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 480 989</b>	<b>2 463 833</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt 3	4 834	4 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>



Organisasjonsnr: 924 206 217  
RUDSKOGEN TOMT 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



623147.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
623147.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
623147.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Mjørud Gruppen AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

**Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1812641.00 1812641.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	623 147
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>623 147</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>623 147</b>



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 834	4 857
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	21 990	22 056
Permanente forskjeller	-19	20
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 971</b>	<b>22 076</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 834	4 857
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Mjørud Gruppen AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 812 641	1 812 641



Årsoppgjør for  
**RUDSKOGEN TOMT 3 AS**

924206217

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: VODAB-7K37L-9JDAB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-4 859	-4 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26 849	26 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 849</b>	<b>26 798</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 849</b>	<b>26 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 990</b>	<b>22 056</b>
Skattekostnad		-4 834	-4 857
<b>Årsresultat</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		17 156	17 199
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>

Perneo Dokumentnr: VODAB-7K37L-9JDB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	623 147	623 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 785 853	1 785 853
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	26 788	26 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 641</b>	<b>1 812 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 035	32 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 035</b>	<b>32 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 862 676</b>	<b>1 845 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>

Perneo Dokumentnr: VODAB-7K37L-9JDBAB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 409 000	2 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 409 000</b>	<b>2 409 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 989	54 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 989</b>	<b>54 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 480 989</b>	<b>2 463 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		4 834	4 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>

Øyvind Karlsen  
styrets leder

Øyvind Samuelsen  
styremedlem

Jens-Kristian Mjørud  
styremedlem

Perneo Dokumentmøkket: VODAB-7K37L-9JDB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	623 147
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>623 147</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>623 147</b>

Penneo Dokumentmøkket: VODAB-7K37L-9JIDAB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Mjørud Gruppen AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 812 641

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mjørud, Jens-Kristian

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-869432

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-06-30 09:33:36 UTC



### Karlsen, Øyvind

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2141330

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-06-30 09:51:06 UTC



### Samuelson, Øyvind

#### Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-938345

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-30 11:45:40 UTC



Penneo Dokumentmøkket: VODAB-7K37L-9JDAB-8V9C8-RSU7J-ZCP8M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-4 859	-4 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 859</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26 849	26 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 849</b>	<b>26 798</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 849</b>	<b>26 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 990</b>	<b>22 056</b>
Skattekostnad	3	-4 834	-4 857
<b>Årsresultat</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		17 156	17 199
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 156</b>	<b>17 199</b>



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	623 147	623 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>623 147</b>	<b>623 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 785 853	1 785 853
Andre kortsiktige fordringer	4	26 788	26 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 812 641</b>	<b>1 812 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 035	32 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 035</b>	<b>32 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 862 676</b>	<b>1 845 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 409 000	2 409 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 409 000</b>	<b>2 409 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 989	54 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 989</b>	<b>54 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 480 989</b>	<b>2 463 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 834	4 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 485 823</b>	<b>2 468 690</b>

RAKKESTAD, 27.06.2025

Øyvind Karlsen  
styrets leder

Øyvind Samuelsen  
styremedlem

Jens-Kristian Mjørud  
styremedlem



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	623 147
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>623 147</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>623 147</b>



RUDSKOGEN TOMT 3 AS  
924 206 217

**Note 3 - Spesifisering av skatt**

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 834	4 857
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	21 990	22 056
Permanente forskjeller	-19	20
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 971</b>	<b>22 076</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 834	4 857
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 834</b>	<b>4 857</b>

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Konsernregnskap**

**Morselskapets navn**

Mjørud Gruppen AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Rudskogenveien 61, 1894 Rakkestad

**Fordringer**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 812 641	1 812 641