



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	961 976 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GILBO INVEST AS
Forretningsadresse:	Museumsveien 5B 0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gilbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	165 584	-2 341 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 584</b>	<b>-2 341 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 416</b>	<b>2 541 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 651 333	5 278 720
Annen finansinntekt		180 172	2 150 903
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 831 505</b>	<b>7 429 623</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	526 144	1 514 263
Annen finanskostnad	12	1 991 365	1 759 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 517 509</b>	<b>3 273 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 313 995</b>	<b>4 156 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 348 411</b>	<b>6 698 054</b>
Skattekostnad	13	229 266	953 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	1 119 145	5 744 352



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 119 145	5 744 352



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>406 437</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	171 433	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>171 433</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	33 625 084	33 625 084
Lån til foretak i samme konsern	8	15 442 036	16 973 561
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		7 921 084
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	8 226 034
Andre langsiktige fordringer	10	60 458 580	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 994 046</b>	<b>66 745 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 571 916</b>	<b>66 745 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	8	3 651 333	5 278 720
Andre kortsiktige fordringer		585 074	3 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 236 407</b>	<b>5 281 726</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 574 878	2 101 022
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 574 878</b>	<b>2 101 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	100 217	2 894 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 217</b>	<b>2 894 561</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		5 911 502	10 277 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 483 417</b>	<b>77 023 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 027 680	3 972 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 027 680</b>	<b>3 972 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 227 680</b>	<b>4 172 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	50 986	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 986</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	94 500 000	50 000 000
Gjeld til konsernselskap	8	24 448 071	15 603 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>118 948 071</b>	<b>65 603 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 999 057</b>	<b>65 603 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		679 261	289 262
Betalbar skatt	13	397 628	237 529
Skyldig offentlige avgifter		12 500	
Gjeld til konsernselskap	8	82 641	5 855 333
Annen kortsiktig gjeld	8	1 084 650	864 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 256 680</b>	<b>7 246 769</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		121 255 737	72 850 077
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>126 483 417</b>	<b>77 023 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 719248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 976 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Museumsveien 5B  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gilbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	165 584	-2 341 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 584</b>	<b>-2 341 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 416</b>	<b>2 541 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 651 333	5 278 720
Annen finansinntekt		180 172	2 150 903
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 831 505</b>	<b>7 429 623</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	526 144	1 514 263
Annen finanskostnad	12	1 991 365	1 759 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 517 509</b>	<b>3 273 526</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 313 995</b>	<b>4 156 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 348 411</b>	<b>6 698 054</b>
Skattekostnad	13	229 266	953 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	1 119 145	5 744 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 119 145</b>	<b>5 744 352</b>



Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>406 437</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	171 433	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>171 433</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	33 625 084	33 625 084
Lån til foretak i samme konsern	8	15 442 036	16 973 561
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		7 921 084
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	8 226 034
Andre langsiktige fordringer	10	60 458 580	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 994 046</b>	<b>66 745 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 571 916</b>	<b>66 745 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap			
	8	3 651 333	5 278 720
Andre kortsiktige fordringer		585 074	3 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 236 407</b>	<b>5 281 726</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	6	1 574 878	2 101 022
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 574 878</b>	<b>2 101 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	14	100 217	2 894 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 217</b>	<b>2 894 561</b>



Sum omløpsmidler		5 911 502	10 277 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 483 417</b>	<b>77 023 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 027 680	3 972 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 027 680</b>	<b>3 972 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 227 680</b>	<b>4 172 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	50 986	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 986</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	94 500 000	50 000 000
Gjeld til konsernselskap	8	24 448 071	15 603 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>118 948 071</b>	<b>65 603 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 999 057</b>	<b>65 603 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		679 261	289 262
Betalbar skatt	13	397 628	237 529
Skyldig offentlige avgifter		12 500	
Gjeld til konsernselskap	8	82 641	5 855 333
Annen kortsiktig gjeld	8	1 084 650	864 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 256 680</b>	<b>7 246 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>121 255 737</b>	<b>72 850 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>126 483 417</b>	<b>77 023 072</b>



Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Moore DA  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 964 207 380 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Gilbo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Gilbo Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 119 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets ansvar for årsregnskapet**

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge,



herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 30. august 2021

**MOORE DA**

Jens Petter Hilsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Gilbo Invest AS  
Revisors beretning 2020

Side 2 av 2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jens Petter Hilsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moore DA

Serienummer: 9578-5998-4-2497188

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-01 05:32:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: 71EBS-CC0T1-W8AVW/Q18XH-G6BYG-0JLID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Gilbo Invest AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	9	200 000	200 000
Sum driftsinntekter		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	165 584	(2 341 956)
Sum driftskostnader		<u>165 584</u>	<u>(2 341 956)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>34 416</u></b>	<b><u>2 541 956</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 651 333	5 278 720
Annen finansinntekt		180 172	2 150 903
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	(526 144)	(1 514 263)
Annen finanskostnad	12	(1 991 365)	(1 759 263)
Resultat av finansposter		<u>1 313 995</u>	<u>4 156 098</u>
Resultat før skatt		1 348 411	6 698 054
Skattekostnad	13	229 266	953 702
Ordinært resultat		<u>1 119 145</u>	<u>5 744 352</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>1 119 145</u></b>	<b><u>5 744 352</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 119 145	5 744 352
Sum overføringer		<u>1 119 145</u>	<u>5 744 352</u>

Pennetoo Dokumentnøkkel: 06COMP-HKN80-PKWXX-HZ4L-LV5TX-PGYHZ

**Gilbo Invest AS****Balanse pr 31.12**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>406 437</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	171 433	0
Sum varige driftsmidler		<u>171 433</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	33 625 084	33 625 084
Fordringer på konsernselskap	8	15 442 036	16 973 561
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	7 921 084
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	8 226 034
Andre langsiktige fordringer	10	60 458 580	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>119 994 046</u>	<u>66 745 763</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>120 571 916</u></b>	<b><u>66 745 763</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	8	3 651 333	5 278 720
Andre kortsiktige fordringer		585 074	3 006
Sum fordringer		<u>4 236 407</u>	<u>5 281 726</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 574 878	2 101 022
Sum investeringer		<u>1 574 878</u>	<u>2 101 022</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>14</b>	<u>100 217</u>	<u>2 894 561</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>5 911 502</u></b>	<b><u>10 277 309</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>126 483 417</u></b>	<b><u>77 023 072</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06OMP-HKN80-PKWXXW-HZ4L-LV5TX-PGYHZ

**Gilbo Invest AS****Balanse pr 31.12**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 027 680	3 972 995
Sum opptjent egenkapital		<u>5 027 680</u>	<u>3 972 995</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>5 227 680</u></b>	<b><u>4 172 995</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	13	50 986	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>50 986</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	94 500 000	50 000 000
Gjeld til konsernselskap	8	24 448 071	15 603 308
Sum annen langsiktig gjeld		<u>118 948 071</u>	<u>65 603 308</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		679 261	289 262
Betalbar skatt	13	397 628	237 529
Skyldig offentlige avgifter		12 500	0
Gjeld til konsernselskap	8	82 641	5 855 333
Annen kortsiktig gjeld	8	1 084 650	864 645
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 256 680</u>	<u>7 246 769</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>121 255 737</u></b>	<b><u>72 850 077</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>126 483 417</u></b>	<b><u>77 023 072</u></b>

Oslo, 30.08.2021  
Styret i Gilbo Invest AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Gilbo  
Styrets leder



## Gilbo Invest AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av FIFO-prinsippet og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



## Gilbo Invest AS

### Noter

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	3 972 995	4 172 995
Pr 01.01.2020	200 000	3 972 995	4 172 995
Årets resultat		1 119 145	1 119 145
Avgitt konsernbidrag		-64 460	-64 460
Pr 31.12.2020	200 000	5 027 680	5 227 680

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gilbo Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	400,0	8 000
B-aksjer	480	400,0	192 000
Sum	500		200 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ina Elisabeth Gilbo		120	120	24,0	
Joachim Gilbo		120	120	24,0	
Odd August Gilbo		120	120	24,0	
Ole Petter Gilbo		120	120	24,0	
Elisabeth Gilbo	20		20	4,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>480</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rettigheter i selskapet. Samtlige aksjonærer er nærstående til styreleder Bjørn Gilbo.

### Note 4 FoU

Selskapet har startet utviklingen av et system som skal automatisere innkalling, endring og avbestilling av timer. Utviklingen er fremdeles under arbeid, men selskapet håper å få startet testingen i løpet av 2021.



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemme andel
Oslo Akutten AS	01.01.1992	Oslo	100 %	100 %
Tordenskioldsgate 3 AS	27.08.2008	Oslo	100 %	100 %
Kongens gate 3 Oslo AS	01.07.2015	Oslo	100 %	100 %
Viktorvet Apotek AS	31.12.2010	Oslo	100 %	100 %
Sentrum Apotek AS	31.12.2010	Oslo	100 %	100 %

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden.

Firma	Balanseført verdi 31.12.2020	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
Oslo Akutten AS	2 191 960	2 007 586	780 111
Tordenskioldsgate 3 AS	220 000	2 342 620	1 020 060
Kongens gate 3 Oslo AS	31 213 122	1 334 105	2 864 014
Viktorvet Apotek AS	1	3 566 495	-28 807
Sentrum Apotek AS	1	2 565 160	-45 103
<b>Sum</b>	<b>33 625 084</b>	<b>11 815 966</b>	<b>4 590 275</b>

#### Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	3 151 249	1 574 878
Lyfstone AS	13 616 912	10 468 346
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>16 768 161</b>	<b>12 043 224</b>

Periodens resultatførte verdiendring utgjør kr 526 144 (nedskrivning).

#### Note 7 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	84 334	84 334
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>84 334</b>	<b>84 334</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	84 334	84 334
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid 3 år

Selskapet har i 2020 investert i en skulptur til kr 171 433



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern, nærstående m.v.

<b>Andre fordringer - kortsiktig</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tordenskioldsgate 3 AS	0	0
Oslo Akutten AS	0	0
Sentrum Apotek AS	0	616 526
Kongens gate 3 Oslo AS	15 442 036	16 357 036
Gilbo & Huse Invest	0	9 022 721
Årets konsernbidrag	3 651 333	0
Viktorvet Apotek AS	0	0
Tapsavsetning	0	-1 101 637
<b>Sum</b>	<b>19 093 369</b>	<b>24 894 645</b>

<b>Andre fordringer - langsiktig</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Polisk Gilbo & Huse Invest (andre langsiktige fordringer)	0	7 921 084
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>7 921 084</b>

<b>Annen gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Oslo Akutten AS	670 509	368 362
Tordenskioldsgate 3 AS	10 951 421	4 983 353
Sentrum Apotek AS	2 566 705	0
Viktorvet Apotek AS	10 259 436	10 251 593
Årets konsernbidrag	82 641	5 855 333
Ina Elisabeth Gilbo	135 000	135 000
Bjørn Gilbo	40 407	0
Ole Petter Gilbo	210 738	210 738
<b>Sum</b>	<b>24 916 857</b>	<b>21 804 379</b>

Rentekostnad på gjeld til nærstående er kostnadsført med kr 0

Renteinntekt på nærstående selskap er inntektsført med kr 0

#### Note 9 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

<b>Salgsinntekt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tordenskioldsgate 3 AS	200 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

<b>Administrative kostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Øvrige nærstående selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 10 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til et beslektet selskap	20 152 860	0
Andre fordringer	40 305 720	0
Sum langsiktige fordringer	60 458 580	0

I andre halvår 2020 opptok selskapet et lån på kr 45 000 000 for å hjelpe et beslektet selskap med samarbeidspartnere å få kontroll over et selskap. Lånebeløpet på kr 60 458 580 forfaller til betaling i sin helhet senest den 1. april 2022. I følge de inngåtte låneavtalene skal selskapet ha pant i de innkjøpte aksjene, samt alle fordringer og bankinnskudd hos de selskapene som lånene er ytet til.

#### Note 11 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og kommer således ikke inn under loven om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelse til styret, daglig leder og revisor

Styret har ikke mottatt honorar eller annen godtgjørelse i 2020, selskapet har ikke daglig leder.

#### Revisor

Revisor - revisjon, ekskl. mva	30 000
Revisor - andre tjenester, ekskl. mva	30 000

#### Note 12 Gjeld til Kredittinstitusjoner

	2020	2019
Gjeld til Nordea Norge ApS	49 500 000	50 000 000
Gjeld til Nordea Norge ApS	45 000 000	0
Sum	94 500 000	50 000 000

Selskapet har et langsiktig NIBOR-lån som løper frem til oktober 2024. Lånerenten er NIBOR + 1,90 % og lånet skal nedbetales over 20 terminer. De første 19 terminene skal det betales avdrag på kr 500 000 + renter og omkostninger.

Lånet på 45 000 000 kr løper til 1. april 2022. Lånerenten er NIBOR + 1,95 %.

Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i eiendommen i Tordenskioldsgate 3 AS og Kongens Gate 3 Oslo AS, i aksjene i Kongens Gate 3 Oslo AS og i Museumsveien 5 B.



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 13 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 280	953 702
Endring i utsatt skatt	50 986	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>229 266</b>	<b>953 702</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 348 411	6 698 054
Permanente forskjeller	505 650	1 936 012
Endring i midlertidige forskjeller	-1 043 698	-4 299 057
Avgitt konsernbidrag	-82 641	-3 255 333
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>727 723</b>	<b>1 079 675</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-625 013	634 702
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-18 181	-716 173
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	803 293	319 000
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	237 529	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>397 628</b>	<b>237 529</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	-1 101 637	-1 101 637
Gevinst – og tapskonto	231 753	289 692	57 939
<b>Sum</b>	<b>231 753</b>	<b>-811 945</b>	<b>-1 043 698</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	811 945	811 945
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>231 753</b>	<b>0</b>	<b>-231 753</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>50 986</b>	<b>0</b>	<b>-50 986</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 14 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Gilbo

Styreleder

På vegne av: Gilbo Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-934003

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-08-31 18:25:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: 06CMP-HKN80-PKWXW-IHZ4L-LV5TX-PGYHZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>