



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SG JACOBSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Spongalsvegen 28  
7070 BOSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		476 452	688 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 452</b>	<b>688 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 905	11 000
Annen driftskostnad		218 896	347 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 801</b>	<b>358 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 651</b>	<b>329 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad	3	346 956	291 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 956</b>	<b>291 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 827</b>	<b>-291 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 175</b>	<b>38 263</b>
Skattekostnad		0	9 424
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-109 175	28 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 762 073	3 773 073
Maskiner og anlegg	2	57 884	0
Sum varige driftsmidler		3 819 957	3 773 073
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 819 957	3 773 073
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 264 981	292 607
Sum varer		5 264 981	292 607
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 200	0
Andre kortsiktige fordringer		21 292	14 728
Sum fordringer		42 492	14 728
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 255	3 731 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 255	3 731 646
Sum omløpsmidler		7 760 729	4 038 980
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	384 348	493 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 348</b>	<b>493 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>884 348</b>	<b>993 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 463 399	6 516 499
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 463 399</b>	<b>6 516 499</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 463 399</b>	<b>6 516 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 049	0
Betalbar skatt	6	0	9 424
Annen kortsiktig gjeld		124 890	292 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 939</b>	<b>302 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 696 337</b>	<b>6 818 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591948

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SG JACOBSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Spongdalsvegen 28  
7070 BOSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 422 710  
SG JACOBSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		476 452	688 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 452</b>	<b>688 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 905	11 000
Annen driftskostnad		218 896	347 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 801</b>	<b>358 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 651</b>	<b>329 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad	3	346 956	291 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 956</b>	<b>291 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 827</b>	<b>-291 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 175</b>	<b>38 263</b>
Skattekostnad		0	9 424
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-109 175	28 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>



Organisasjonsnr: 990 422 710  
SG JACOBSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 762 073	3 773 073
Maskiner og anlegg	2	57 884	0
Sum varige driftsmidler		3 819 957	3 773 073
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 819 957	3 773 073
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 264 981	292 607
Sum varer		5 264 981	292 607
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 200	0
Andre kortsiktige fordringer		21 292	14 728
Sum fordringer		42 492	14 728
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 255	3 731 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 255	3 731 646
Sum omløpsmidler		7 760 729	4 038 980
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000



Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	384 348	493 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 348</b>	<b>493 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>884 348</b>	<b>993 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 463 399	6 516 499
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 463 399</b>	<b>6 516 499</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 463 399</b>	<b>6 516 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 049	0
Betalbar skatt	6	0	9 424
Annen kortsiktig gjeld		124 890	292 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 939</b>	<b>302 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 696 337</b>	<b>6 818 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>



Organisasjonsnr: 990 422 710  
SG JACOBSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid, sett bort fra eiendom for boligutleie som ikke avskrives. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved ervervet, tillegges kostpris og aktiveres i balansen. Inntektsføring Omsetning inntektsføres løpende i takt med opptjening av leieinntektene. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. En evt utsatt skatt/skattefordel beregnes med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen medtas også et evt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3829520.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66789.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3896309.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76352.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3819957.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19905.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		476 452	688 814
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>476 452</b>	<b>688 814</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-19 905	-11 000
Annen driftskostnad		-218 896	-347 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-238 801</b>	<b>-358 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 651</b>	<b>329 844</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		130	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-346 956	-291 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-346 956</b>	<b>-291 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 827</b>	<b>-291 582</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 175</b>	<b>38 263</b>
Skattekostnad		0	-9 424
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	-109 175	28 839
<b>Sum overføringer</b>		<b>-109 175</b>	<b>28 839</b>



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 762 073	3 773 073
Maskiner og anlegg	2	57 884	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 819 957</b>	<b>3 773 073</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 819 957</b>	<b>3 773 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 264 981	292 607
<b>Sum varer</b>		<b>5 264 981</b>	<b>292 607</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 200	0
Andre kortsiktige fordringer		21 292	14 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 492</b>	<b>14 728</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 255	3 731 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 453 255</b>	<b>3 731 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 760 729</b>	<b>4 038 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	384 348	493 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 348</b>	<b>493 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>884 348</b>	<b>993 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 463 399	6 516 499
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 463 399</b>	<b>6 516 499</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 049	0
Betalbar skatt	6	0	9 424
Annen kortsiktig gjeld		124 890	292 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 939</b>	<b>302 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 696 337</b>	<b>6 818 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 580 686</b>	<b>7 812 053</b>

Trondheim, 26.06.2024

Geir Jacobsen  
styrets leder

Sigve Jacobsen  
daglig leder



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid, sett bort fra eiendom for boligutleie som ikke avskrives.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte.

Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved ervervet, tillegges kostpris og aktiveres i balansen.

#### Inntektsføring

Omsetning inntektsføres løpende i takt med opptjening av leieinntektene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. En evt utsatt skatt/skattefordel beregnes med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen medtas også et evt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 829 520
Tilgang i året	66 789
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 896 309</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-76 352
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 819 957</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 905

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Gjeld	6% renter
Geir Jacobsen Holding AS	4 054 442	562 257
Sigve Jacobsen Holding AS	4 054 442	562 257
Trøpa Holding AS	1 200 000	30 000
<b>Totalt</b>	<b>9 308 884</b>	<b>1 154 514</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	493 524	993 524
Årsresultat	0	-109 175	-109 175
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>384 348</b>	<b>884 348</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Geir Jacobsen Holding AS	250	50,00	Ordinære
Sigve Jacobsen Holding AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	



SG JACOBSEN EIENDOM AS  
990 422 710

## Note 6 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	9 424
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>9 424</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-109 175	38 263
Permanente forskjeller	-71	37
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 221	4 537
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-105 026</b>	<b>42 837</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 424
Sum betalbar skatt i balansen	0	9 424

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.