



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 760 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSLOKALET AS
Forretningsadresse: c/o Geir Henning Nygard
Holsbergstien 36
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Nygard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	
Sum inntekter		140 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 212	
Annen driftskostnad	2	44 372	
Sum kostnader		117 584	
Driftsresultat		22 416	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 498	
Sum finansinntekter		1 498	
Annen rentekostnad		164 800	
Sum finanskostnader		164 800	
Netto finans		-163 302	
Resultat før skattekostnad	3	-140 886	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-140 886	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 886	
Totalresultat		-140 886	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 886	
Sum overføringer og disponeringer	4	-140 886	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 823 856	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		33 015	
Sum varige driftsmidler	1	2 856 871	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		371 397	
Sum finansielle anleggsmidler		371 397	
Sum anleggsmidler		3 228 268	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	
Sum fordringer		87 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 992	500 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 992	500 000
Sum omløpsmidler		242 492	500 000
SUM EIENDELER		3 470 760	500 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		494 216	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		140 886	
Sum opptjent egenkapital		-140 886	
Sum egenkapital	4	353 330	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 056 241	
Sum annen langsiktig gjeld		3 056 241	
Sum langsiktig gjeld		3 056 241	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 960	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-15 501	
Annen kortsiktig gjeld		5 730	
Sum kortsiktig gjeld		61 189	
Sum gjeld		3 117 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 470 760	500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 496416

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 760 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSLOKALET AS
Forretningsadresse: c/o Geir Henning Nygard
Holsbergstien 36
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Nygard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 760 606
NÆRINGSLOKALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 000	
Sum inntekter		140 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	73 212	
Annen driftskostnad	2	44 372	
Sum kostnader		117 584	
Driftsresultat		22 416	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 498	
Sum finansinntekter		1 498	
Annen rentekostnad		164 800	
Sum finanskostnader		164 800	
Netto finans		-163 302	
Resultat før skattekostnad	3	-140 886	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-140 886	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 886	
Totalresultat		-140 886	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 886	
Sum overføringer og disponeringer	4	-140 886	



Organisasjonsnr: 932 760 606
NÆRINGSLOKALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 823 856

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 33 015

Sum varige driftsmidler 1 2 856 871

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 371 397

Sum finansielle
anleggsmidler 371 397

Sum anleggsmidler 3 228 268

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 87 500

Sum fordringer 87 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 154 992 500 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 154 992 500 000

Sum omløpsmidler 242 492 500 000

SUM EIENDELER 3 470 760 500 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital -5 784

Sum innskutt egenkapital 494 216 500 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		140 886	
Sum opptjent egenkapital		-140 886	
Sum egenkapital	4	353 330	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 056 241	
Sum annen langsiktig gjeld		3 056 241	
Sum langsiktig gjeld		3 056 241	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 960	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-15 501	
Annen kortsiktig gjeld		5 730	
Sum kortsiktig gjeld		61 189	
Sum gjeld		3 117 430	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 470 760	500 000



Organisasjonsnr: 932 760 606
NÆRINGSLOKALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Næringslokalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 760 606



RESULTATREGNSKAP

NÆRINGSLOKALET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		140 000	0
Sum driftsinntekter		140 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 212	0
Annen driftskostnad	2	44 372	0
Sum driftskostnader		117 584	0
Driftsresultat		22 416	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 498	0
Annen rentekostnad		164 800	0
Resultat av finansposter		-163 302	0
Resultat før skattekostnad	3	-140 886	0
Årsresultat		-140 886	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		140 886	0
Sum overføringer	4	-140 886	0



BALANSE

NÆRINGSLOKALET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 823 856	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		33 015	0
Sum varige driftsmidler	1	2 856 871	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		371 397	0
Sum finansielle anleggsmidler		371 397	0
Sum anleggsmidler		3 228 268	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 500	0
Sum fordringer		87 500	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 992	500 000
Sum omløpsmidler		242 492	500 000
Sum eiendeler		3 470 760	500 000



BALANSE

NÆRINGSLOKALET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		494 216	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-140 886	0
Sum opptjent egenkapital		-140 886	0
Sum egenkapital	4	353 330	500 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		3 056 241	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 056 241	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		70 960	0
Skyldig offentlige avgifter		-15 501	0
Annen kortsiktig gjeld		5 730	0
Sum kortsiktig gjeld		61 189	0
Sum gjeld		3 117 430	0
Sum egenkapital og gjeld		3 470 760	500 000

Holsbergstien 36, 26.05.2025
Styret i Næringslokalet AS

Geir Henning Nygard
styreleder

Merete Lisbeth Jakobsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 893 107	36 976	2 930 083
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 893 107	36 976	2 930 083
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	69 251	3 961	73 212
= Bokført verdi 31.12.24	2 823 856	33 015	2 856 871
Årets ordinære avskrivninger	69 251	3 961	73 212
Økonomisk levetid	7-30 år	7 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-140 886	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 580	0
Skattepliktig inntekt	-184 250	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	37 580	0	-37 580
Sum	37 580	0	-37 580
Akkumulert fremførbart underskudd	-184 250	0	184 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	146 670	0	-146 670
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	500 000	0	500 000
Pr. 01.01.2024	500 000	0	500 000
Årets underskudd		-140 886	-140 886
Pr. 31.12.2024	500 000	-140 886	359 114