



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 654 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Phil Nor Cabral
Ullerøyveien 101
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Phil Nor Enoc Cabral
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		24 569	89 655
Sum kostnader		29 569	89 655
Driftsresultat		-29 569	-89 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 859 759	119 449
Annen renteinntekt		210	
Sum finansinntekter		2 859 969	119 449
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		2 859 969	119 444
Ordinært resultat før skattekostnad		2 830 400	29 789
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 830 400	29 789
Årsresultat	3	2 830 400	29 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 830 400	29 789
Totalresultat		2 830 400	29 789
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	724 000	
Tilleggsutbytte	3	970 000	
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 136 400	29 789



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		2 830 400	29 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 717 727	1 717 727
Andre langsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Sum anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		724 000	
Sum fordringer		724 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 506	160 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 506	160 107
Sum omløpsmidler		1 145 506	160 107
SUM EIENDELER		2 873 233	1 887 834

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 107 253	970 854
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 107 253	970 854
Sum egenkapital		2 137 253	1 000 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		724 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 980	886 980
Sum kortsiktig gjeld		735 980	886 980
Sum gjeld		735 980	886 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 233	1 887 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708843

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 654 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Phil Nor Cabral
Ullerøyveien 101
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Phil Nor Enoc Cabral
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		24 569	89 655
Sum kostnader		29 569	89 655
Driftsresultat		-29 569	-89 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 859 759	119 449
Annen renteinntekt		210	
Sum finansinntekter		2 859 969	119 449
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		2 859 969	119 444
Ordinært resultat før skattekostnad		2 830 400	29 789
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 830 400	29 789
Årsresultat	3	2 830 400	29 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 830 400	29 789
Totalresultat		2 830 400	29 789
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	724 000	
Tilleggsutbytte	3	970 000	
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 136 400	29 789
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		2 830 400	29 789



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Andre langsiktige 1 717 727 1 717 727

fordringer 10 000 10 000

Sum finansielle 1 727 727 1 727 727

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 1 727 727 1 727 727

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 724 000

Sum fordringer 724 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 421 506 160 107

Sum bankinnskudd, 421 506 160 107

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 1 145 506 160 107

SUM EIENDELER 2 873 233 1 887 834

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5



Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 107 253	970 854
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 107 253	970 854
Sum egenkapital		2 137 253	1 000 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		724 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 980	886 980
Sum kortsiktig gjeld		735 980	886 980
Sum gjeld		735 980	886 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 233	1 887 834



Organisasjonsnr: 915 654 541
CAB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Cab Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 654 541



RESULTATREGNSKAP

CAB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		24 569	89 655
Sum driftskostnader		29 569	89 655
Driftsresultat		-29 569	-89 655
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 859 759	119 449
Annen renteinntekt		210	0
Annen rentekostnad		0	5
Resultat av finansposter		2 859 969	119 444
Resultat før skattekostnad		2 830 400	29 789
Årsresultat	3	2 830 400	29 789
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	724 000	0
Tilleggsutbytte	3	970 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	1 136 400	29 789
Sum overføringer		2 830 400	29 789



BALANSE

CAB INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 717 727	1 717 727
Andre langsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
Sum anleggsmidler		1 727 727	1 727 727
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		724 000	0
Sum fordringer		724 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 506	160 107
Sum omløpsmidler		1 145 506	160 107
Sum eiendeler		2 873 233	1 887 834



BALANSE

CAB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 107 253	970 854
Sum opptjent egenkapital		2 107 253	970 854
Sum egenkapital		2 137 253	1 000 854
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		724 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 980	886 980
Sum kortsiktig gjeld		735 980	886 980
Sum gjeld		735 980	886 980
Sum egenkapital og gjeld		2 873 233	1 887 834

31.07.2024
Styret i Cab Invest AS

Phil Nor Enoc Cabral
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cab Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 830 400	29 789
Permanente forskjeller	-2 773 966	-110 783
Anvendelse av fremførbart underskudd	-56 434	0
Skattepliktig inntekt	0	-80 994
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 055	-241 489	-56 434
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	185 055	241 489	56 434
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	970 854	1 000 854
Årets resultat		2 830 400	2 830 400
Utbytte		-1 694 000	-1 694 000
Pr 31.12.2023	30 000	2 107 254	2 137 254

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
TILKNYTTET SELSKAP						
Icab Invest AS	Grimstad	50,0%		1 600 000	450 079	1 451 623
Ski Pizza AS	NORDRE FOLLO	49,0%	49,0%	45 000	49 000	351 820
Sum				1 645 000	499 079	1 803 443

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	60,0	30 000
Sum	500		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Phil Nor Enoc Cabral	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Phil Nor Enoc Cabral	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500