



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 094 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENDRESEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 12  
9950 VARDØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Valter Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		136 452	238 666
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 452</b>	<b>238 666</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 000	44 500
Annen driftskostnad		171 239	181 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 239</b>	<b>225 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 788</b>	<b>13 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen finansinntekt		106	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		5 572	8 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 572</b>	<b>-8 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 446</b>	<b>-8 655</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 233</b>	<b>4 482</b>
Skattekostnad	3, 4	-88 863	4 590
<b>Årsresultat</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 630	-108
Annen egenkapital	5	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 863	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 863</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	438 294	476 894
Maskiner og anlegg	2	13 500	18 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 794</b>	<b>495 794</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 657</b>	<b>495 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 315	293
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 315</b>	<b>16 293</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 199	149 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 199</b>	<b>149 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 514</b>	<b>165 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	5	282 310	282 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>532 310</b>	<b>532 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	74 059	78 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-74 059</b>	<b>-78 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>458 252</b>	<b>453 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 795	70 799
Øvrig langsiktig gjeld		99 074	99 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>119 869</b>	<b>169 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>119 869</b>	<b>169 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 048	12 357
Betalbar skatt	3, 4	0	4 590
Skyldige offentlige avgifter		2	15 193
Annen kortsiktig gjeld		0	5 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 050</b>	<b>37 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 919</b>	<b>207 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 094 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENDRESEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 12  
9950 VARDØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Valter Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 094 202  
ENDRESEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		136 452	238 666
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 452</b>	<b>238 666</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 000	44 500
Annen driftskostnad		171 239	181 029
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 239</b>	<b>225 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 788</b>	<b>13 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen finansinntekt		106	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		5 572	8 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 572</b>	<b>-8 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 446</b>	<b>-8 655</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 233</b>	<b>4 482</b>
Skattekostnad	3, 4	-88 863	4 590
<b>Årsresultat</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 630	-108
Annen egenkapital	5	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>



Organisasjonsnr: 986 094 202  
ENDRESEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 863	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 863</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	438 294	476 894
Maskiner og anlegg	2	13 500	18 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 794</b>	<b>495 794</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 657</b>	<b>495 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 315	293
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 315</b>	<b>16 293</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 199	149 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 199</b>	<b>149 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 514</b>	<b>165 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	5	282 310	282 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>532 310</b>	<b>532 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	74 059	78 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-74 059</b>	<b>-78 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>458 252</b>	<b>453 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 795	70 799
Øvrig langsiktig gjeld		99 074	99 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>119 869</b>	<b>169 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>119 869</b>	<b>169 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 048	12 357
Betalbar skatt	3, 4	0	4 590
Skyldige offentlige avgifter		2	15 193
Annen kortsiktig gjeld		0	5 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 050</b>	<b>37 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 919</b>	<b>207 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>



Organisasjonsnr: 986 094 202  
ENDRESEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Leieavtaler er ikke balanseført, leieinntekter inntektsføres løpende hver måned. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		136 452	238 666
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>136 452</b>	<b>238 666</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-44 000	-44 500
Annen driftskostnad		-171 239	-181 029
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-215 239</b>	<b>-225 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 788</b>	<b>13 136</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen finansinntekt		106	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 572	-8 655
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 572</b>	<b>-8 655</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 446</b>	<b>-8 655</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 233</b>	<b>4 482</b>
Skattekostnad	3, 4	88 863	-4 590
<b>Årsresultat</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		4 630	-108
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 630</b>	<b>-108</b>



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 863	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 863</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	438 294	476 894
Maskiner og anlegg	2	13 500	18 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 794</b>	<b>495 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 657</b>	<b>495 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 315	293
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 315</b>	<b>16 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 199	149 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 199</b>	<b>149 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 514</b>	<b>165 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	5	282 310	282 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>532 310</b>	<b>532 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-74 059	-78 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-74 059</b>	<b>-78 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>458 252</b>	<b>453 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 795	70 799
Øvrig langsiktig gjeld		99 074	99 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>119 869</b>	<b>169 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 048	12 357
Betalbar skatt	3, 4	0	4 590
Skyldige offentlige avgifter		2	15 193
Annen kortsiktig gjeld		0	5 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 050</b>	<b>37 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 919</b>	<b>207 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>607 171</b>	<b>661 275</b>

Vardø, 12.04.2024

Thor Valter Endresen  
styrets leder / daglig leder



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leieavtaler er ikke balanseført, leieinntekter inntektsføres løpende hver måned.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	26 952	1 159 624	1 186 576
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>26 952</b>	<b>1 159 624</b>	<b>1 186 576</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 052	-682 730	-690 782
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-13 452	-721 330	-734 782
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>13 500</b>	<b>438 294</b>	<b>451 794</b>
Årets av- og nedskrivninger	5 400	38 600	44 000
Økonomisk levetid	5	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	4 590
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-88 863	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-88 863</b>	<b>4 590</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-84 233	4 482
Permanente forskjeller	-106	15
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 202	16 368
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-66 137</b>	<b>20 865</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 590
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 590



ENDRESEN EIENDOM AS  
986 094 202

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-319 584	-337 786	18 202
Fremførbart underskudd	0	-66 137	66 137
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-319 584</b>	<b>-403 923</b>	<b>84 339</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-319 584</b>	<b>-403 923</b>	<b>84 339</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-88 863</b>	<b>88 863</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foreta.

## Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	282 310	-78 688	453 622
Årsresultat	0	0	4 630	4 630
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>282 310</b>	<b>-74 059</b>	<b>458 252</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	250	1 000	250 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Thor Valter Endresen	160	64,00	Ordinære
Chris-Thore Endresen	30	12,00	Ordinære
Marius Endresen	30	12,00	Ordinære
Vegard Endresen	30	12,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100</b>	