



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 733 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅNOTUN AS  
Forretningsadresse: Månovegen 175  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten - regnskapsfører  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	10 909	7 910
Sum kostnader		10 909	7 910
Driftsresultat		-10 909	-7 910
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 909	-7 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 909	-7 910
Årsresultat		-10 909	-7 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 909	-7 910
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring overkursfond		-10 909	-7 910
Sum overføringer og disponeringer		-10 909	-7 910



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomteområde under utvikling for salg		1 422 465	1 339 898
Sum varer		1 422 465	1 339 898
Sum omløpsmidler		1 422 465	1 339 898
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a kr. 1.000,-)	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6,7	685 511	696 420
Sum innskutt egenkapital		1 185 511	1 196 420
Sum egenkapital		1 185 511	1 196 420
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	236 954	143 478
Sum kortsiktig gjeld		236 954	143 478
Sum gjeld		236 954	143 478
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 733 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅNOTUN AS  
Forretningsadresse: Månovegen 175  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten - regnskapsfører  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 733 508  
MÅNOTUN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	10 909	7 910
Sum kostnader		10 909	7 910
<b>Driftsresultat</b>		-10 909	-7 910
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 909	-7 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 909	-7 910
<b>Årsresultat</b>		-10 909	-7 910
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-10 909	-7 910
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring overkursfond		-10 909	-7 910
Sum overføringer og disponeringer		-10 909	-7 910



Organisasjonsnr: 989 733 508  
MÅNOTUN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomteområde under utvikling for salg		1 422 465	1 339 898
Sum varer		1 422 465	1 339 898
Sum omløpsmidler		1 422 465	1 339 898
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a kr. 1.000,-)	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6,7	685 511	696 420
Sum innskutt egenkapital		1 185 511	1 196 420
Sum egenkapital		1 185 511	1 196 420
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	236 954	143 478
Sum kortsiktig gjeld		236 954	143 478
Sum gjeld		236 954	143 478
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>



Organisasjonsnr: 989 733 508  
MÅNOTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Månotun AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt lønn eller noen annen form for godtgjørelse til styret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Noter for Månotun AS

Organisasjonsnr. 989733508



Månotun AS

## Noter 2022

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon - OTP.

### Note 3 - Kostnader til revisjon

Selskapet har besluttet fravalg av revisjon fra om med regnskapsåret 2011.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	-10.909
+ Permanente forskjeller	
+ Endring i midlertidige forskjeller	
= Skattemessig inntekt	-10.909
- Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	
= <b>Årets skattemessige inntekt</b>	<b>-10.909</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Betalbar skatt i balansen – 22% av 0,-	0
For mye/for lite – avsatt tidligere år	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	
= <b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>



## Månotun AS

### Noter 2022

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller			
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	589.489	578.580	
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>589.489</b>	<b>578.580</b>	
<b>Utsatt skattefordel - 22%</b>	<b>129.687</b>	<b>127.287</b>	<b>-2.400</b>

Utsatt skattefordel er en fordring som ikke er inntatt i regnskapet.

#### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1.000,- samlet aksjekapital utgjør kr 500.000,-. Alle aksjene er i samme aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder. Styreleder Asbjørn Lyhus er eneksjonær i selskapet.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket Tap	SUM
Egenkapital 1/1	500.000	696.420	0	1.196.420
Tilført ved aksjeemisjon ved konvertering av fordring	0		0	0
Årets resultat		-10.909		-10.909
<b>Egenkapital pr. 31/12</b>	<b>500.000</b>	<b>685.511</b>	<b>0</b>	<b>1.185.511</b>

#### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har i flere år gått med små underskudd, men en anser de underliggende verdiene i selskapet som betydelig høyere enn bokført verdi. Det er i 2022 igangsatt mere målbevisst planlegging og utvikling av tomteområdet, med tanke på snarlig salg.

#### Note 8 - Gjeld til aksjonær

Av posten "Annen kortsiktig gjeld" utgjør kr. 236.954,- gjeld til eneksjonær Asbjørn Lyhus. Beløpet er avtalt rente og avdragsfritt, inntil det er likviditet i selskapet til tilbakebetaling.



Månotun AS

## Noter 2022

### Fordrings- og gjeldsstruktur.

Av selskapets fordringer forfaller kr. 0,- til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr. 0,- til betaling senere enn 5 år fra balansedagen. Samlet gjeld sikret med pant eller lignende utgjør kr.0,-.



Månotun AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	0	0
Annen driftskostnad	3	10 909	7 910
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 909</b>	<b>7 910</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-10 909</b>	<b>-7 910</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>-10 909</b>	<b>-7 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-10 909</b>	<b>-7 910</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføring overkursfond		-10 909	-7 910
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-10 909</b>	<b>-7 910</b>



Månotun AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Tomteområde under utvikling for salg		1 422 465	1 339 898
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a kr. 1.000,-)	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6,7	685 511	696 420
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 185 511</b>	<b>1 196 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 185 511</b>	<b>1 196 420</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	236 954	143 478
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>236 954</b>	<b>143 478</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>236 954</b>	<b>143 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 422 465</b>	<b>1 339 898</b>

Leira den, \_\_\_\_\_ 2023  
I styret for Månotun AS

Asbjørn Lyhus



**Årsregnskap 2022  
for  
Månotun AS**

Foretaksnr. 989733508

Utarbeidet av:



**Arild Bråten**

REGNSKAP  
N.2910 Aurdal

Autorisert regnskapsførerselskap

Markavegen 11

2920 Leira i Valdres

Registernr. 39326 (Regnskapsførerregisteret)

Org. nr. 988 936 987