



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 688 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER REIDAR SOLHEIM AS  
Forretningsadresse: Haugsjordet 17A  
3145 TJØME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Henrik Rød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 044 173	37 193 430
Annen driftsinntekt		21 408	2 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 065 581</b>	<b>37 195 596</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 817 771	20 359 994
Lønnskostnad	1	10 691 860	10 652 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 591	255 664
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 630 023	2 374 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 360 246</b>	<b>33 642 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 336</b>	<b>3 553 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102	310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102</b>	<b>310</b>
Annen rentekostnad		43 017	64 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 017</b>	<b>64 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 916</b>	<b>-63 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 662 420</b>	<b>3 489 164</b>
Skattekostnad	3	586 118	767 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	76 302	21 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	74 733	77 847
Maskiner og anlegg	2	741 485	731 589
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	120 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>936 218</b>	<b>959 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>961 218</b>	<b>984 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 617 705	3 347 384
Andre kortsiktige fordringer		865 570	515 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 483 275</b>	<b>3 862 546</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 158 474	5 198 631
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 158 474</b>	<b>5 198 631</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		8 641 749	9 061 177
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 401 319	1 325 017
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 401 319</b>	<b>1 325 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 319</b>	<b>1 425 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	13 282	10 922
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 282</b>	<b>10 922</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 282</b>	<b>10 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 921 807	2 605 113
Betalbar skatt	3	583 758	785 310
Skyldig offentlige avgifter		1 499 786	1 406 305
Utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 083 015	1 112 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 088 366</b>	<b>8 609 674</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		8 101 648	8 620 596
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187852

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 688 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER REIDAR SOLHEIM AS  
Forretningsadresse: Haugsjordet 17A  
3145 TJØME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Henrik Rød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 688 330  
BYGGMESTER REIDAR SOLHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 044 173	37 193 430
Annen driftsinntekt		21 408	2 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 065 581</b>	<b>37 195 596</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 817 771	20 359 994
Lønnskostnad	1	10 691 860	10 652 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 591	255 664
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 630 023	2 374 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 360 246</b>	<b>33 642 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 336</b>	<b>3 553 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102	310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102</b>	<b>310</b>
Annen rentekostnad		43 017	64 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 017</b>	<b>64 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 916</b>	<b>-63 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	2 662 420	3 489 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>586 118</b>	<b>767 968</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	76 302	21 196



Sum overføringer og  
disponeringer

2 076 302

2 721 196



Organisasjonsnr: 978 688 330  
BYGGMESTER REIDAR SOLHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	74 733	77 847
Maskiner og anlegg	2	741 485	731 589
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	120 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>936 218</b>	<b>959 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>961 218</b>	<b>984 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 617 705	3 347 384
Andre kortsiktige fordringer		865 570	515 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 483 275</b>	<b>3 862 546</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 158 474	5 198 631
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 158 474</b>	<b>5 198 631</b>



Sum omløpsmidler		8 641 749	9 061 177
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 401 319	1 325 017
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 401 319</b>	<b>1 325 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 319</b>	<b>1 425 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	13 282	10 922
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>13 282</b>	<b>10 922</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 282</b>	<b>10 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 921 807	2 605 113
Betalbar skatt	3	583 758	785 310
Skyldig offentlige avgifter		1 499 786	1 406 305
Utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 083 015	1 112 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 088 366</b>	<b>8 609 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 101 648</b>	<b>8 620 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 978 688 330  
BYGGMESTER REIDAR SOLHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
17.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Byggmester Reidar Solheim AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Reidar Solheim AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 076 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser til samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Munkegaten 3  
Postboks 334  
3101 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
revisjonsfirmaet@aaavang.no

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
www.aasvang.no

**Medlemmer av**  
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 23. mars 2022  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Harbo  
statsautorisert revisor



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap 2021 Byggmester Reidar Solheim AS.pdf	Rød, Tor-Henrik	08.02.1985	22.03.2022 12:46
Årsregnskap 2021 Byggmester Reidar Solheim AS.pdf	Aasheim, Steffen	06.11.1990	22.03.2022 12:26
Årsregnskap 2021 Byggmester Reidar Solheim AS.pdf	Landsrød, Karl Fredrik	06.05.1980	22.03.2022 11:31

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRuHQk89pTcGzDSKKbi24=



# Årsregnskap 2021

## Byggmester Reidar Solheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 688 330



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: n1eqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQlkB9pTqGzDSKKbi24=



## Resultatregnskap

Byggmester Reidar Solheim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		35 044 173	37 193 430
Annen driftsinntekt		21 408	2 166
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 065 581</b>	<b>37 195 596</b>
Varekostnad		18 817 771	20 359 994
Lønnskostnad	1	10 691 860	10 652 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 591	255 664
Annen driftskostnad	1	2 630 023	2 374 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 360 246</b>	<b>33 642 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 336</b>	<b>3 553 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102	310
Annen rentekostnad		43 017	64 151
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 916</b>	<b>-63 840</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 662 420</b>	<b>3 489 164</b>
Skattekostnad	3	586 118	767 968
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	76 302	21 196
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 076 302</b>	<b>2 721 196</b>

Byggmester Reidar Solheim AS Side 2 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: n1eqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRuHQk9pTqGzDSKKbi24=



## Balanse

Byggmester Reidar Solheim AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	74 733	77 847
Maskiner og anlegg	2	741 485	731 589
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	120 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>936 218</b>	<b>959 436</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>961 218</b>	<b>984 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 617 705	3 347 384
Andre kortsiktige fordringer		865 570	515 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 483 275</b>	<b>3 862 546</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 158 474	5 198 631
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 641 749</b>	<b>9 061 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>

Byggmester Reidar Solheim AS Side 3 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: n1eqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQlkB9pTqGzDSKKbi24=



## Balanse

Byggmester Reidar Solheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 401 319	1 325 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 401 319</b>	<b>1 325 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 319</b>	<b>1 425 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	13 282	10 922
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 921 807	2 605 113
Betalbar skatt	3	583 758	785 310
Skyldig offentlige avgifter		1 499 786	1 406 305
Utbytte	4	2 000 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 083 015	1 112 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 088 366</b>	<b>8 609 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 101 648</b>	<b>8 620 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 602 968</b>	<b>10 045 613</b>

Færder

Styret i Byggmester Reidar Solheim AS

Tor-Henrik Rød  
styreleder/daglig leder

Karl Fredrik Landsrød  
styremedlem

Steffen Aasheim  
styremedlem

Byggmester Reidar Solheim AS Side 4 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQikB9pTqGzDSKKbi24=



Byggmester Reidar Solheim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn balanseverdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Kostnader forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Kostnader ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Byggmester Reidar Solheim AS Side 5 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQlkB9pTqGzDSKKbi24=



Byggmester Reidar Solheim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	8 989 447	8 855 016
Arbeidsgiveravgift	1 338 300	1 228 305
Pensjonskostnader	153 799	132 146
Andre ytelser	210 314	436 924
<b>Sum</b>	<b>10 691 860</b>	<b>10 652 391</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 17 årsverk.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 48 860. Av dette er lovpålagt revisjon kr. 48 860.

## Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Asfalt gårds plass</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	92 272	2 327 484	2 419 756
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	268 000	268 000
Avgang solgte driftsmidler	0	-70 626	-70 626
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>92 272</b>	<b>2 524 858</b>	<b>2 617 130</b>
Akkumulerte avskrivninger	17 539	1 783 372	1 800 911
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>74 733</b>	<b>741 486</b>	<b>816 219</b>
Årets avskrivninger	3 114	187 477	190 591
Økonomisk levetid	4%	20%	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Selskapet har påkostet leide lokaler med kr 0 i 2021. Balanseført påkostning utgjør pr 31.12.2021 kr 120 000. Påkostningene kostnadsføres over leieperioden og presenteres som avskrivningskostnader. Kostnadsført beløp i 2021 er kr 30 000.

Byggmester Reidar Solheim AS Side 6 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRuHqIkB9pTqGzDSKkbi24=



Byggmester Reidar Solheim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	583 758	785 310
Endring i utsatt skatt	2 360	-17 342
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>586 118</b>	<b>767 968</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 662 420	3 489 164
Permanente forskjeller	1 750	1 600
Endring i midlertidige forskjeller	-10 726	78 825
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 653 444</b>	<b>3 569 589</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	583 758	785 310
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>583 758</b>	<b>785 310</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	60 373	49 647	-10 726
<b>Sum</b>	<b>60 373</b>	<b>49 647</b>	<b>-10 726</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>60 373</b>	<b>49 647</b>	<b>-10 726</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>13 282</b>	<b>10 922</b>	<b>-2 360</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 325 017</b>	<b>1 425 017</b>
Årets resultat		2 076 302	2 076 302
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 401 319</b>	<b>1 501 319</b>

Byggmester Reidar Solheim AS Side 7 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQlkB9pTqGzDSKKbi24=



Byggmester Reidar Solheim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 5 Pantstillelser og garantier

### Factoring

Det er inngått factoringavtaler med selskapets bankforbindelse Sparebank1 Buskerud-Vestfold totalt pålydende kr 4 000 000,-. Bokført verdi på kundefordringer pr. 31.12.2021 utgjør kr 4 617 705.

<b>Garantier</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Garantier, kundekontrakter	2 103 426	2 103 426
Garantier, leverandører	600 000	600 000
<b>Pantstillelser</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Pantoligasjon, Sparebank1	9 230 000	9 230 000
<b>Bokført verdi av sikkerhetsstillelser</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Motorvogn	43 221	54 026
Driftstilbehør	406 244	507 805
Motorvogner og anleggsmaskiner	527 085	731 589

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultat 2020</b>	<b>Egenkapital 2020</b>
Stasjonen Business Lounge AS	2,4 %	25 000	25 000	-746 526	-688 756
<b>Sum</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>-746 526</b>	<b>-688 756</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>	<b>-746 526</b>	<b>-688 756</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 500 108.

Byggmester Reidar Solheim AS Side 8 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: nleqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQlkB9pTqGzDSKKbi24=



Byggmester Reidar Solheim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Reidar Solheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T.M. RØD HOLDING AS	50	50,0	50,0
KFL INVEST AS	45	45,0	45,0
Tjøme Holding AS	5	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Byggmester Reidar Solheim AS Side 9 av 9



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: n1eqz9tg5YQpEx4lyw3R8XRUhQIkB9pTqGzDSKKbi24=