



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 525 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNVARDEN NORD AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 15  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 975	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 700	
Annen driftskostnad	3	165 839	42 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 514</b>	<b>42 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 514</b>	<b>-42 750</b>
Annen finanskostnad		6 985	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 985</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 985</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 499</b>	<b>-42 750</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 770	-9 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-158 729	-33 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	178 150	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 749	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>239 899</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 899</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>55 492 480</b>	<b>30 368 346</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	73 782	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 782</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 108 037	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 108 037</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 674 300</b>	<b>30 398 346</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 914 198</b>	<b>30 398 346</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 794 764	2 794 764
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 824 764</b>	<b>2 824 764</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-203 433	-44 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-203 433</b>	<b>-44 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 621 331</b>	<b>2 780 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	785 924	830 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>785 924</b>	<b>830 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 582 640	
Langsiktig konserngjeld	8	26 080 458	20 240 967
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 663 098</b>	<b>20 240 967</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 449 022</b>	<b>21 071 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 805 073	42 750
Kortsiktig konserngjeld			82 375
Annen kortsiktig gjeld		38 772	6 421 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 843 845</b>	<b>6 546 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 292 867</b>	<b>27 618 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 914 198</b>	<b>30 398 346</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 723875

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 525 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNVARDEN NORD AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 15  
5067 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Organisasjonsnr: 926 525 514  
LØNVARDEN NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 975	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 700	
Annen driftskostnad	3	165 839	42 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 514</b>	<b>42 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 514</b>	<b>-42 750</b>
Annen finanskostnad		6 985	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 985</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 985</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 499</b>	<b>-42 750</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 770	-9 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-158 729	-33 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>



Organisasjonsnr: 926 525 514  
LØNVARDEN NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

178 150

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

61 749

**Sum varige driftsmidler**

**239 899**

**Sum anleggsmidler**

**239 899**

**0**

#### Omløpsmidler

Varer

**Sum varer**

5

**55 492 480**

**30 368 346**

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6

73 782

30 000

**Sum fordringer**

**73 782**

**30 000**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 108 037

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 108 037**

**Sum omløpsmidler**

**56 674 300**

**30 398 346**

**SUM EIENDELER**

**56 914 198**

**30 398 346**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

2 794 764

2 794 764

**Sum innskutt egenkapital**

**2 824 764**

**2 824 764**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-203 433

-44 704

**Sum opptjent egenkapital**

**-203 433**

**-44 704**

**Sum egenkapital**

**2 621 331**

**2 780 060**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	785 924	830 694
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>785 924</b>	<b>830 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	22 582 640	
Langsiktig konserngjeld	8	26 080 458	20 240 967
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 663 098</b>	<b>20 240 967</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 449 022</b>	<b>21 071 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 805 073	42 750
Kortsiktig konserngjeld			82 375
Annen kortsiktig gjeld		38 772	6 421 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 843 845</b>	<b>6 546 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 292 867</b>	<b>27 618 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 914 198</b>	<b>30 398 346</b>



Organisasjonsnr: 926 525 514  
LØNVARDEN NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

**Lønvarden Nord AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lønvarden Nord AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varekostnad		10 975	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 700	0
Annen driftskostnad	3	165 839	42 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>196 514</b>	<b>42 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-196 514</b>	<b>-42 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		6 985	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 985</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-203 499	-42 750
Skattekostnad på resultat	4	-44 770	-9 405
<b>Resultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		158 729	33 345
<b>Sum overføringer</b>		<b>-158 729</b>	<b>-33 345</b>

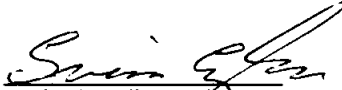


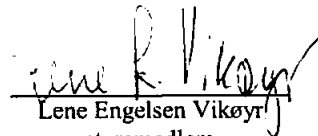
<b>Balanse</b>			
<b>Lønvarden Nord AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	178 150	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 749	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>239 899</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 899</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	55 492 480	30 368 346
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	73 782	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 782</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 108 037	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 674 300</b>	<b>30 398 346</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 914 198</b>	<b>30 398 346</b>
<b>Lønvarden Nord AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lønvarden Nord AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 794 764	2 794 764
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 824 764</b>	<b>2 824 764</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-203 433	-44 704
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-203 433</b>	<b>-44 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 621 331</b>	<b>2 780 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	785 924	830 694
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>785 924</b>	<b>830 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	22 582 640	0
Langsiktig konserngjeld	8	26 080 458	20 240 967
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 663 098</b>	<b>20 240 967</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 805 073	42 750
Konserngjeld		0	82 375
Annen kortsiktig gjeld		38 772	6 421 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 843 845</b>	<b>6 546 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 292 867</b>	<b>27 618 286</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 914 198</b>	<b>30 398 346</b>

Bergen, 21.08.2023  
Styret i Lønvarden Nord AS

  
Svein Erik Engelsen  
styreleder/daglig leder

  
Lene Engelsen Vikøyr  
styremedlem



## Noter 2022

### Lønvarden Nord AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### Hus under oppføring (anleggskontrakter)

Inntekt ved salg av hus under oppføring regnskapsføres i takt med fullføringen av husene. Det regnskapsføres ikke fortjenesteelement for hus som er ferdig, men som ikke er overlevert. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomter, bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2022	0	0	0
Tilgang i året	194 250	65 349	259 599
Avgang i året (kostpris)	0	0	0
Samlede avskrivninger	-16 100	-3 600	-19 700
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>178 150</b>	<b>61 749</b>	<b>239 899</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>16 100</b>	<b>3 600</b>	<b>19 700</b>
Avskrivningssatser/-tid	5 år	5 år	

#### Note nr 3 - Lønnskostnader og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer eller aksjeeiere.  
Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 8000 for revisjon og kr 14 725 for annen regnskapsteknisk bistand. Videre er det fakturert kr 38 800 i bedriftsøkonomisk bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



## Noter 2022

### Lønvarden Nord AS

#### Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2021	2022	Endring
Anleggsmidler	0	32 220	-32 220
Omløpsmidler	8 583 549	9 827 975	-1 244 426
Gjeld	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	8 583 549	9 860 195	-1 276 646
Underskudd til fremføring	-4 807 669	-6 287 814	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	3 775 880	3 572 381	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	830 694	785 924	-44 770

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	-203 499
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-1 276 646
Anvendt underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-1 480 145
Betalbar skatt 22%	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-44 770
<b>Skattekostnad</b>	<b>-44 770</b>

#### Note nr 5 - Varelager

	2022	2021
Tomteområder kjøpt for viderutvikling	9 122 142	9 122 142
Påløpt arkitekt, prosjektering og konsulentkostnader	36 542 363	12 662 654
Aktiverte byggelånsrenter	9 827 976	8 583 550
Sum varelager	55 492 480	30 368 346

#### Note nr 6 - Andre fordringer

Beløpet består av forskuddsbetalte kostnader.

#### Note nr 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1000 stk aksjer pålydende kr 30. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er :	Eierandel
Boetablering AS	100 %



<b>Noter 2022</b>
-------------------

Lønvarden Nord AS
-------------------

**Note nr 8 - Pantstillelser og garantier, konserngjeld**

---

Selskapets tomt er stilt som sikkerhet for pantegjelden i morselskapet Boetablering AS.

<b>Bokført verdi av pantstillelser for foretak i samme konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varelager (boliger under arbeid)	55 492 480	30 368 347

Gjeld til morselskap utgjør kr 26 058 944 pr 31.12. Lånet renteberegnes tilsvarende morselskapets lån til Nordea.



Cathrine Lothe                      Rune Nesse  
Yngve Leikanger                    Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Lønvarden Nord AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lønvarden Nord AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 158 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Litleåsvegen 41, 5132 Nyborg - Telefon: 55 19 79 50  
E-post: [sigma@sigmarevisjon.no](mailto:sigma@sigmarevisjon.no) - Nettside: [www.sigmarevisjon.no](http://www.sigmarevisjon.no) - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger

Rune Nesse  
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



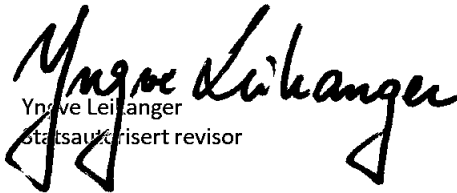
---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 21. august 2023  
Sigma Revisjon AS

  
Yngve Leikanger  
Statsautorisert revisor