



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 806 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELANDSMOEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 838 348	16 797 612
Annen driftsinntekt		7 012 495	7 445 493
Sum inntekter		25 850 843	24 243 104
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	4 873 200	4 769 968
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		15 367 256	15 942 887
Sum kostnader		20 240 456	20 712 856
Driftsresultat		5 610 387	3 530 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		121 999	
Annen renteinntekt		473	250
Sum finansinntekter		122 472	250
Annen rentekostnad		1 237 547	1 319 858
Annen finanskostnad	3	3 720 952	6 838 980
Sum finanskostnader		4 958 499	8 158 838
Netto finans		-4 836 027	-8 158 588
Resultat før skattekostnad		774 359	-4 628 340
Skattekostnad på resultat	4	170 553	-1 021 286
Årsresultat	5	603 806	-3 607 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603 806	-3 607 054
Totalresultat		603 806	-3 607 054
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		1 056 385	
Overført fra annen egenkapital		-452 579	-3 607 054
Sum overføringer og disponeringer		603 806	-3 607 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	91 134 133	94 485 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	681 485	531 000
Sum varige driftsmidler		91 815 618	95 016 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 395 820	4 395 820
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 001 700	7 001 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 397 520	11 397 520
Sum anleggsmidler		103 213 138	106 414 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 343 859	1 285 433
Andre kortsiktige fordringer	8	1 166 368	3 496 928
Sum fordringer		2 510 228	4 782 361
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 100
Sum omløpsmidler		2 510 228	4 786 461
SUM EIENDELER		105 723 366	111 200 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	10 650 000	10 650 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
Annen innskutt egenkapital		2 125 395	2 125 395
Sum innskutt egenkapital		17 545 395	17 545 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 983 882	9 436 460
Sum opptjent egenkapital		8 983 882	9 436 460
Sum egenkapital	5	26 529 277	26 981 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 304 719	1 432 122
Sum avsetninger for forpliktelser		1 304 719	1 432 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	36 756 058	36 956 884
Sum annen langsiktig gjeld		36 756 058	36 956 884
Sum langsiktig gjeld		38 060 777	38 389 006
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 111 271	2 450 022
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		309 827	25 976
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	38 712 214	43 353 739
Sum kortsiktig gjeld		41 133 312	45 829 737
Sum gjeld		79 194 089	84 218 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 723 366	111 200 597
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538313

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 806 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 838 348	16 797 612
Annen driftsinntekt		7 012 495	7 445 493
Sum inntekter		25 850 843	24 243 104
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	4 873 200	4 769 968
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		15 367 256	15 942 887
Sum kostnader		20 240 456	20 712 856
Driftsresultat		5 610 387	3 530 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		121 999	
Annen renteinntekt		473	250
Sum finansinntekter		122 472	250
Annen rentekostnad		1 237 547	1 319 858
Annen finanskostnad	3	3 720 952	6 838 980
Sum finanskostnader		4 958 499	8 158 838
Netto finans		-4 836 027	-8 158 588
Resultat før skattekostnad		774 359	-4 628 340
Skattekostnad på resultat	4	170 553	-1 021 286
Årsresultat	5	603 806	-3 607 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603 806	-3 607 054
Totalresultat		603 806	-3 607 054
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 056 385	
Overført fra annen egenkapital		-452 579	-3 607 054
Sum overføringer og disponeringer		603 806	-3 607 054



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	91 134 133	94 485 616
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	681 485	531 000
Sum varige driftsmidler		91 815 618	95 016 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 395 820	4 395 820
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 001 700	7 001 700
Sum finansielle anleggsmidler		11 397 520	11 397 520
Sum anleggsmidler		103 213 138	106 414 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 343 859	1 285 433
Andre kortsiktige fordringer	8	1 166 368	3 496 928
Sum fordringer		2 510 228	4 782 361
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			4 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 100
Sum omløpsmidler		2 510 228	4 786 461
SUM EIENDELER		105 723 366	111 200 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	10 650 000	10 650 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
Annen innskutt egenkapital		2 125 395	2 125 395
Sum innskutt egenkapital		17 545 395	17 545 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 983 882	9 436 460
Sum opptjent egenkapital		8 983 882	9 436 460
Sum egenkapital	5	26 529 277	26 981 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 304 719	1 432 122
Sum avsetninger for forpliktelser		1 304 719	1 432 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	36 756 058	36 956 884
Sum annen langsiktig gjeld		36 756 058	36 956 884
Sum langsiktig gjeld		38 060 777	38 389 006
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 111 271	2 450 022
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		309 827	25 976
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	38 712 214	43 353 739
Sum kortsiktig gjeld		41 133 312	45 829 737
Sum gjeld		79 194 089	84 218 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 723 366	111 200 597
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 986 806 423
HELGELANDSMOEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Helgelandsmoen Næringspark AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgelandsmoen Næringspark AS som viser et overskudd på kr 603 806,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I DEN NORSKE REVISORFORBUND

Karverksveien 15 | 3500 Helsetfoss | 37 01 69 00 | Nø: 973 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 6. mai 2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Bente B Clausen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPSKIP TILVILSREVISJON

Karverkesvinn 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2024

Helgelandsmoen Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 806 423



Resultatregnskap 2024			
Helgelandsmoen Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		18 838 348	16 797 612
Annen driftsinntekt		7 012 495	7 445 493
		<u>25 850 843</u>	<u>24 243 104</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	4 873 200	4 769 968
Annen driftskostnad		15 367 256	15 942 887
		<u>20 240 456</u>	<u>20 712 856</u>
Driftsresultat		<u>5 610 387</u>	<u>3 530 248</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		121 999	0
Annen renteinntekt		473	250
Annen rentekostnad		-1 237 547	-1 319 858
Annen finanskostnad	3	-3 720 952	-6 838 980
		<u>-4 836 027</u>	<u>-8 158 588</u>
Resultat før skattekostnad		774 359	-4 628 340
Skattekostnad på resultat	4	170 553	-1 021 286
Resultat		<u>603 806</u>	<u>-3 607 054</u>
ÅRSRESULTAT	5	<u>603 806</u>	<u>-3 607 054</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 056 385	0
Overført fra annen egenkapital		452 579	3 607 054
		<u>603 806</u>	<u>-3 607 054</u>



Balanse pr 31.12.2024			
Helgelandsmoen Næringspark AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	91 134 133	94 485 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	681 485	531 000
		<u>91 815 618</u>	<u>95 016 616</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	7	4 395 820	4 395 820
Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 001 700	7 001 700
		<u>11 397 520</u>	<u>11 397 520</u>
Sum anleggsmidler		<u>103 213 138</u>	<u>106 414 136</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		1 343 859	1 285 433
Andre kortsiktige fordringer	8	1 166 368	3 496 928
		<u>2 510 228</u>	<u>4 782 361</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>0</u>	<u>4 100</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 510 228</u>	<u>4 786 461</u>
SUM EIENDELER		<u>105 723 366</u>	<u>111 200 597</u>

**Balanse pr 31.12.2024**

Helgelandsmoen Næringspark AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	9	10 650 000	10 650 000
Overkurs		4 770 000	4 770 000
Annen innskutt egenkapital		2 125 395	2 125 395
		<u>17 545 395</u>	<u>17 545 395</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		8 983 882	9 436 460
Sum egenkapital	5	<u>26 529 277</u>	<u>26 981 855</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	4	1 304 719	1 432 122
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	36 756 058	36 956 884
		<u>36 756 058</u>	<u>36 956 884</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		2 111 271	2 450 022
Skyldig offentlige avgifter		309 827	25 976
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	38 712 214	43 353 739
		<u>41 133 312</u>	<u>45 829 737</u>
Sum gjeld		<u>79 194 089</u>	<u>84 218 742</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>105 723 366</u>	<u>111 200 597</u>

Hønefoss, 06.05.2025

Styret i Helgelandsmoen Næringspark AS

Nils Kjetil Tronrud
styreleder

Morten Pettersen
daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024

Helgelandsmoen Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2024

Helgelandsmoen Næringspark AS

Note 1 Lønnskostnader

Det er pr 31.12.2024 ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	154 366 745	1 388 829	155 755 574
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 369 117	303 085	1 672 202
Anskaffelseskost 31.12.24	155 735 862	1 691 914	157 427 776
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	64 601 729	1 010 429	65 612 157
Bokført verdi 31.12.24	91 134 133	681 485	91 815 618
Årets ordinære avskrivninger	4 720 600	152 600	4 873 200
Økonomisk levetid	0-33 år	5-10 år	

Note 3 Finansielle instrumenter

Selskapet har pr 31.12.2024 inngått terminkontrakt om salg av CHF 3 173 786 til kurs 6,92 pr 12.5.2025. Pr 31.12.2024 er kursen på CHF 12,50 dvs at det foreligger et urealisert tap på kr 17 720 517. Det urealiserte tapet er medtatt i posten Annen kortsiktig gjeld. Pr 31.12.2023 ble den samme terminkontrakten bokført til kurs 12,14. Kurstap i 2024 er ført med kr 1 115 2694 og medtatt i posten Annen finanskostnad.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	297 956	-599 470
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	-127 403	-421 816
Skattekostnad ordinært resultat	170 553	-1 021 286
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	774 359	-4 628 340
Permanente forskjeller	-121 120	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 601 635	-119 059
Mottatt konsernbidrag	121 999	2 724 865
Avgitt konsernbidrag	-1 354 340	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 022 533	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 022 533



Noter til årsregnskapet 2024

Helgelandsmoen Næringspark AS

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	271 115	-599 470
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-297 955	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	26 840	599 470
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 774 392	7 757 138	1 982 746
Andre forskjeller	156 150	775 039	618 889
Sum	5 930 542	8 532 177	2 601 635
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 022 533	-2 022 533
Grunnlag for utsatt skatt	5 930 542	6 509 644	579 102
Utsatt skatt (22 %)	1 304 719	1 432 122	127 402

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	10 650 000	4 770 000	2 125 395	9 436 460	26 981 855
Årets resultat				603 806	603 806
Konsernbidrag avgitt				-1 056 385	-1 056 385
Pr 31.12.2024	10 650 000	4 770 000	2 125 395	8 983 882	26 529 277

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Garantier	59 500 000	59 500 000
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	91 134 133	94 485 616

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld i annet selskap i samme konsern. Samlet pant i eiendommen utgjør kr 200 000 000.



Noter til årsregnskapet 2024

Helgelandsmoen Næringspark AS

Note 7 Aksjer i datter og tilknyttet selskap

	Eier- andel	Resultat	Egenkapital
DS/FKV/TS			
Furuhallveien 8B AS	100 %	87 698	1 657 440
Ringeriksbadet AS	47 %	-8 213	15 606 983
Sum		79 485	17 264 423

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	655 590	3 260 469
Sum	655 590	3 260 469
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	36 756 058	36 956 884
Annen kortsiktig gjeld konsern	17 737 883	23 395 224
Sum	54 493 941	60 352 108

Selskapets kassekredittkontoer inngår i morselskapets konsernkonto. Trekk på kassekredittkontoen med kr 16 383 543,- er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.

Helgelandsmoen Næringspark AS er medtatt i konsernregnskapet til XPND AS, som har forretningskontor i Ringerike kommune.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgelandsmoen Næringspark AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	71,00	10 650 000
Eierstruktur			
	Antall	Eierandel	Stemmeandel
XPND AS	150 000	100,00	100,00