



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 859 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINUS AS
Forretningsadresse: Krokenvegen 9
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Versland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		503 341	476 048
Andre inntekter		0	28 900
Sum inntekter		503 341	504 948
Kostnader			
Fremmedtjenester		455 041	468 191
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	7	7 700	9 720
Annen driftskostnad		59 397	47 358
Sum kostnader		522 138	525 269
Driftsresultat		-18 797	-20 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 017	1 892
Annen finansinntekt		68 918	28 403
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4,5	35 583	
Sum finansinntekter		106 518	30 295
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4,5		133 041
Annen rentekostnad		150	15 403
Annen finanskostnad			21 679
Sum finanskostnader		150	170 123
Netto finans		106 368	-139 828
Ordinært resultat før skattekostnad		87 571	-160 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 571	-160 149
Gevinst realisasjon eiendom			1 617 949
Betalbar skatt	4		294 232
Årsresultat		87 571	1 163 568



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Annen egenkapital			413 568
Sum overføringer og disponeringer			1 163 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og utstyr	7	22 720	30 420
Sum varige driftsmidler		22 720	30 420
Sum anleggsmidler		22 720	30 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 750
Andre fordringer	1	8 613	24 595
Sum fordringer		8 613	34 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	242 699	662 179
Fond	5	43 526	543 466
Sum investeringer		286 225	1 205 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		228 320	228 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		228 320	228 682
Sum omløpsmidler		523 158	1 468 672
SUM EIENDELER		545 878	1 499 092

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 718	228 148
Sum opptjent egenkapital		315 718	228 148
Sum egenkapital		515 718	428 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 160	2 398
Betalbar skatt			294 232
Utbytte			750 000
Annen kortsiktig gjeld			24 314
Sum kortsiktig gjeld		30 160	1 070 944
Sum gjeld		30 160	1 070 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 878	1 499 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 378722

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 859 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINUS AS
Forretningsadresse: Krokenvegen 9
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Versland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 859 698
PINUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		503 341	476 048
Andre inntekter		0	28 900
Sum inntekter		503 341	504 948
Kostnader			
Fremmedtjenester		455 041	468 191
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	7	7 700	9 720
Annen driftskostnad		59 397	47 358
Sum kostnader		522 138	525 269
Driftsresultat		-18 797	-20 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 017	1 892
Annen finansinntekt		68 918	28 403
Verdiøkning andre finansielle instrumenter			
vurdert til virkelig verdi	4,5	35 583	
Sum finansinntekter		106 518	30 295
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter			
vurdert til virkelig verdi	4,5		133 041
Annen rentekostnad		150	15 403
Annen finanskostnad			21 679
Sum finanskostnader		150	170 123
Netto finans		106 368	-139 828
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 571	-160 149
Gevinst realisasjon eiendom			1 617 949
Betalbar skatt	4		294 232
Årsresultat		87 571	1 163 568
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Annen egenkapital			413 568
Sum overføringer og disponeringer			1 163 568



Organisasjonsnr: 985 859 698
PINUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Inventar og utstyr 7
Sum varige driftsmidler

22 720	30 420
22 720	30 420

Sum anleggsmidler

22 720	30 420
--------	--------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer 1
Sum fordringer

0	9 750
8 613	24 595
8 613	34 345

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 4
Fond 5
Sum investeringer

242 699	662 179
43 526	543 466
286 225	1 205 645

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

228 320	228 682
228 320	228 682

Sum omløpsmidler

523 158	1 468 672
---------	-----------

SUM EIENDELER

545 878	1 499 092
---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2
Sum innskutt egenkapital

200 000	200 000
200 000	200 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

315 718	228 148
315 718	228 148

Sum egenkapital

515 718	428 148
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 160	2 398
Betalbar skatt		294 232
Utbytte		750 000
Annen kortsiktig gjeld		24 314
Sum kortsiktig gjeld	30 160	1 070 944
Sum gjeld	30 160	1 070 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	545 878	1 499 092



Organisasjonensnr: 985 859 698
PINUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2000.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Versland	1600.00	80.00%	A-aksjer
Jostein Brose Versland	200.00	10.00%	A-aksjer
Lene Brose Versland	200.00	10.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og akøjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	294232.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	294232.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87570.00	1457800.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-104501.00	126317.00
<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16931.00	-304847.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1279270.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	294232.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 294232.00

Note

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	9750.00

Note

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		30160.00

Note

4,5

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Aksjer	242699.00	242699.00
Fond	43526.00	43526.00
<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	286225.00	286225.00

Note

7

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløøere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	30420.00			

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00			

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00			

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	7700.00			



Note
8

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	228148.00		428148.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	228148.00		428148.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	87570.00		87570.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			315718.00



PINUS AS

BALANSE PR 31.12

	Note	2019	2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og annen fast eiendom		0	0
Inventar og utstyr	7	22720	30420
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		22720	30420
SUM ANLEGGSMIDLER		22720	30420
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	9750
Andre fordringer	1	8613	24595
SUM FORDRINGER		8613	34345
AKSJER OG FOND			
Aksjer	4	242699	662179
Fond	5	43526	543466
SUM AKSJER OG FOND		286225	1205645
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd		228320	228682
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.		228320	228682
SUM OMLØPSMIDLER		523158	1468672
SUM EIENDELER		545878	1499092



PINUS AS



PINUS AS

	Note	2019	2018
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
SELSKAPSKAPITAL			
Aksjekapital	2	200000	200000
Sum selskapskapital		200000	200000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		200000	200000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		315718	228148
Sum annen egenkapital		315718	228148
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		315718	228148
SUM EGENKAPITAL	8	515718	428148
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30160	2398
Betalbar skatt	6	0	294232
Avsatt utbytte		0	750000
Annen kortsiktig gjeld		0	24314
SUM KORTSIKTIG GJELD		30160	1070944
SUM GJELD		30160	1070944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545878	1499092

Løvenstad, 14.05.2020

Magne Versland
Styreformann/daglig leder

Randi Brose Versland
Styremedlem



PINUS AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter		503341	476048
Salgsinntekter		503341	476048
Andre driftsinntekter		0	28900
Andre driftsinntekter		0	28900
Sum driftsinntekter		503341	504948
DRIFTSKOSTNADER			
Fremmedtjenester		455041	468191
Lønn	3	0	0
Avskrivninger	7	7700	9720
Annen driftskostnad		59397	47358
Sum driftskostnad		522138	525269
Driftsresultat		-18797	-20321
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2017	1892
Annen finansinntekt		68918	28403
Oppskrivning aksjer og fond	4,5	35583	
Finansinntekter		106518	30295
Annen rentekostnad		150	15403
Nedskrivning aksjer og fond		0	133041
Annen finanskostnad		0	21679
Finanskostnader		150	170123
Finansinntekter og finanskostnader		106368	-139828
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER			
Gevinst realisasjon eiendom		0	1617949
Ekstraordinære inntekter		0	1617949
Resultat før skattekostnad		87571	1457800
Betalbar skatt	6	0	294232
Skattekostnad		0	294232
Årets resultat		87571	1163568
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	750000
Overført annen egenkapital		87571	413568
Sum overføringer		87571	1163568
Sum disponert		87571	1163568



ÅRSBERETNING 2019

PINUS AS

Selskapets virksomhet er reisebyråaktiviteter og finansinvesteringer.

Virksomheten driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Virksomheten er lokalisert i Rælingen kommune.

Bedriften er medlem av Reisegarantifondet.

For reisebyråvirksomheten økte omsetningen i 2019 med 5,6 %.
Omsetning i 2019 vil bli betydelig redusert på grunn
coronapandemien.

Årets resultat er på kr 87 571.-. Egenkapitalen økte med 87 571,-
til kr 515 718.- ved årsskiftet.
Resultatet for 2020 vil bli negativt på grunn av coronapandemi og
nedgang i aksjemarkedet.

Vi mener at fortsatt drift i samsvar med regnskapslovens § 3-3
er tilstede.

Det er ved årsskiftet ingen ansatte i selskapet. Ved eventuelle
ansettelser vil det være full likestilling mellom kvinner og menn.
Styret består av en mann og en kvinne.

Styret mener at regnskapet gir et rettviseende bilde av virksomhetens
resultat og stilling ved årsskiftet.

Virksomhetens aktiviteter medfører hverken forurensning eller
utslipp som er til skade for det ytre miljø.

Løvenstad, 14. mai 2020

Magne Versland
Styreformann/daglig leder

Randi Brose Versland
Styremedlem



PINUS AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1

Andre fordringer er forskuddsbetalinger til leverandører.

Note 2

Aksjene består av 2000 aksjer pålydende kr 100,00. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Pr 31.12.2019 var det 3 aksjonærer i selskapet.

Aksjonærer:	Aksjer	Andel
Magne Versland (daglig leder og styreleder)	1600	80 %
Jostein Brose Versland	200	10 %
Lene Brose Versland	200	10 %

Note 3

Selskapet hadde i 2019 ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4

Selskap/fond	Antall	Kjøpesum	Verdi 31.12	
AF Gruppen	800	112 315	139 400	27 085
Hexagon	500	18 029	18 587	558
NEL	1 750	13 301	15 373	2 072
NRC	500	30 979	27 979	(3 000)
Sandvik	95	13 960	16 402	2 442
Danske Bank A/S	100	13 396	14 233	837
Nordea Bank Apb	150	8 662	10 725	2 063
		210 642	242 699	32 057

Note 5

Selskap/fond	Antall	Kjøpesum	Verdi 31.12	
Nordea Latin A	158,7170	20 000	23 292	3 292
Nordea India	84,0646	20 000	20 234	234
		40 000	43 526	3 526

Note 6

Resultat før skattekostnad	87 570
Permanente forskjeller	-104 501
Tidligere underskudd til fremføring	0
Underskudd til fremføring	-16 931

Note 7

	01.01.19	Anskaffet	Avsk 2018	31.12.19
Investering data 2016	8 400		2 800	5 600
Kunst	3 520		-	3 520
Ny PC i 2017	18 500		4 900	13 600
Varige driftsmidler 31.12.2019	30 420	0	7 700	22 720

Note 8

	Aksjekapital	Ammen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	200 000	228 147	428 147
Årets resultat		87 571	87 571
Egenkapital 31.12.2019	200 000	315 718	515 718