



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 870 898
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSEA EIENDOM TANANGER AS
Forretningsadresse:	Risavika Havnering 14 4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tommy Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	6	133 520 000	125 098 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 520 000</b>	<b>125 098 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	46 934 000	38 665 000
Lønnskostnad	1	1 669 000	2 964 000
Avskrivning	2	24 934 000	23 188 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	518 000	
Annen driftskostnad	1,6	34 263 000	38 313 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 318 000</b>	<b>103 130 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 202 000</b>	<b>21 968 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 456 000	410 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 456 000</b>	<b>910 000</b>
Annen rentekostnad		13 000	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 443 000</b>	<b>907 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 645 000</b>	<b>22 875 000</b>
Skattekostnad	3	6 089 000	4 926 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	20 272 000	20 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital	4	2 284 000	-2 051 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 569 000	12 504 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 569 000</b>	<b>12 504 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	802 774 000	806 584 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	905 000	1 376 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>803 679 000</b>	<b>807 960 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5,8	83 664 000	83 664 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 978 000	16 978 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 642 000</b>	<b>100 642 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>915 890 000</b>	<b>921 106 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6,8	33 315 000	32 927 000
Andre fordringer	6	168 573 000	206 636 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>201 888 000</b>	<b>239 563 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 888 000</b>	<b>239 563 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 117 778 000</b>	<b>1 160 669 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4,7	54 050 000	54 050 000
Overkurs	4	849 710 000	849 710 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 360 000	17 360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>921 120 000</b>	<b>921 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	116 308 000	114 023 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 308 000</b>	<b>114 023 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 037 428 000</b>	<b>1 035 143 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 458 000	18 958 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 458 000</b>	<b>18 958 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 458 000</b>	<b>18 958 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	6 767 000	27 254 000
Betalbar skatt	4		1 304 000
Skyldige offentlige avgifter		1 438 000	
Utbytte	4,6	25 989 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 698 000	58 010 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 892 000</b>	<b>106 568 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 350 000</b>	<b>125 526 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 117 778 000</b>	<b>1 160 669 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSEA EIENDOM TANANGER AS  
Forretningsadresse: Risavika Havnering 14  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	6	133 520 000	125 098 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 520 000</b>	<b>125 098 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	46 934 000	38 665 000
Lønnskostnad	1	1 669 000	2 964 000
Avskrivning	2	24 934 000	23 188 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	518 000	
Annen driftskostnad	1,6	34 263 000	38 313 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 318 000</b>	<b>103 130 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 202 000</b>	<b>21 968 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 456 000	410 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 456 000</b>	<b>910 000</b>
Annen rentekostnad		13 000	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 443 000</b>	<b>907 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	6 089 000	4 926 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	20 272 000	20 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital	4	2 284 000	-2 051 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 556 000</b>	<b>17 949 000</b>



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 11 569 000 12 504 000  
Sum immaterielle eiendeler 11 569 000 12 504 000

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 802 774 000 806 584 000  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 2 905 000 1 376 000  
Sum varige driftsmidler 803 679 000 807 960 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5,8 83 664 000 83 664 000  
Investeringer i tilknyttet selskap 5 16 978 000 16 978 000  
Sum finansielle anleggsmidler 100 642 000 100 642 000

Sum anleggsmidler 915 890 000 921 106 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6,8 33 315 000 32 927 000  
Andre fordringer 6 168 573 000 206 636 000  
Sum fordringer 201 888 000 239 563 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4

Sum omløpsmidler 201 888 000 239 563 000

SUM EIENDELER 1 117 778 000 1 160 669 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,7 54 050 000 54 050 000  
Overkurs 4 849 710 000 849 710 000  
Annen innskutt egenkapital 4 17 360 000 17 360 000  
Sum innskutt egenkapital 921 120 000 921 120 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 116 308 000 114 023 000



Sum opptjent egenkapital		116 308 000	114 023 000
Sum egenkapital		1 037 428 000	1 035 143 000
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		16 458 000	18 958 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 458 000	18 958 000
Sum langsiktig gjeld		16 458 000	18 958 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	6 767 000	27 254 000
Betalbar skatt	4		1 304 000
Skyldige offentlige avgifter		1 438 000	
Utbytte	4,6	25 989 000	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		29 698 000	58 010 000
Sum kortsiktig gjeld		63 892 000	106 568 000
Sum gjeld		80 350 000	125 526 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 117 778 000</b>	<b>1 160 669 000</b>



Organisasjonsnr: 912 870 898  
NORSEA EIENDOM TANANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for øvrige foretak er fulgt.

Note  
4,7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	108100000.00	0.50	54050.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NorSea Property AS	108100000.00	0.50%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	108100000.00	0.50%

Bokført verdi er oppgitt i hele 1000.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet leier sitt behov for personell.

Note  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106000.00	

## Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tananger Eiendom AS	100.00%	100.00%	11286.00	409.00
NorSea Tananger 107 AS	100.00%	100.00%	68860.00	6174.00
Risavika Havnering 14 AS	100.00%	100.00%	7335.00	-1291.00
Risavika Eiendom AS	42.00%	42.00%	4602.00	-287.00
SørSea AS	50.00%	50.00%	16710.00	2222.00

Regnskapstall for tilknyttta selskap er fra regnskapsåret 2021.

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsolideres hos ultimate mor Wilh. Wilhelmsen Holding ASA.

## Note

### Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt





## NORSEA EIENDOM TANANGER AS Årsberetning 2022

### Virksomheten

Selskapets virksomhet er forvaltning og videreutvikling av fast eiendom i Tananger (Sola kommune). NorSea Eiendom Tananger AS er 100 % eid av NorSea Property AS.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for dette ligger økonomiske prognoser for kommende år med bakgrunn i langsiktig leieavtale til solid leietaker. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø og ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensing eller utslipp som er til skade for det ytre miljø. Selskapets virksomhet er underlagt regler bestemt ved lov. Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

### Likestilling

Selskapet har som mål at det ikke skal være forskjellsbehandling grunnet kjønn. I styret sitter det p. t. fire menn.

### Åpenhetsloven og rapportering

Rapporten knyttet til åpenhetsloven vil bli tilgjengelig innen 30.06.2023 via Norsea Group AS sin hjemmeside.

### Finansiell risiko

Den finansielle risiko betraktes som liten. Selskapet har stabile langsiktige kontrakter, uvesentlige tap på krav og god likviditet.

### Styreansvarsforsikring

En Styre- og lederansvarsforsikring (D&O) er for regnskapsåret 2022 plassert hos AIG, AXA XL og Risk Point. Forsikrede er Wilh. Wilhelmsen Holding ASA og inkluderer datterselskaper inkludert selskaper i NorSea konsern. D&O-forsikringen gir økonomisk beskyttelse for styrets medlemmer og ledere i et selskap i tilfelle de blir saksøkt i forbindelse med utførelsen av sine plikter som de er knyttet til selskapet. Forsikringen omfatter styremedlemmers og leders personlige juridiske ansvar, herunder advokat - og saksomkostninger. Dekningen omfatter også ansatte i lederstillinger eller ansatte som blir navngitt i et krav eller etterforskning, eller er navngitt medtalt. Polisen er utvidet til å omfatte medlemmer av selskapets styringskomité, revisjonsutvalg, kompensasjonsutvalg, saksutvalg, rådgivende utvalg eller andre ledelses- eller styreutvalg.



## Redegjørelse for regnskapet (tall i tusen kr)

Det er styrets oppfatning at det fremlagte regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker dette.

Årsregnskapet for 2022 viser en omsetning på 133 520 (mot fjorårets 125 098) og et resultat etter skatt på 22 556 (17 949).

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr. 17,3 mill., mens driftsresultatet for selskapet utgjorde kr 25,2 mill. Forskjellen skyldes hovedsakelig avskrivninger. Investeringsaktiviteter endte på -21,2 mill., hvor mesteparten er investeringer i varige driftsmidler. Finansaktiviteter var på -22,5 mill., som gav en netto endring i kontanter for året på -26,4 mill.

## Disponeringer (tall i tusen kr)

Styret foreslår at årets resultat kr. 22 556 disponeres som følger:

Konsernbidrag	kr. 20 272
Overført fra annen egenkapital	kr. 2 285

Stavanger, 9. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Øyvind Bjørnevik  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Atle Berg Larsen  
Daglig leder og styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Kvisvik  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tommy Lothe  
Styremedlem



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tommy Lothe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5995-4-325626

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 12:59:51 UTC



### Terje Kvisvik

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1504350

IP: 85.93.xxx.xxx

2023-05-09 13:06:33 UTC



### Bjørn Atle Berg Larsen

Direktør

Serienummer: 9578-5999-4-2223935

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 13:38:03 UTC



### Øyvind Bjørnevik

Administrasjonschef

Serienummer: 9578-5993-4-1606824

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 07:07:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DYB05-DWICQ-ZPNTB-4IKJX-717X3-GVUX1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**ÅRSRAPPORT**  
**NorSea Eiendom Tananger AS**

**2022**

Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE.8CYZ1-EFUJK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Resultatregnskap

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Leieinntekter	6	133 520	125 098
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>133 520</b>	<b>125 098</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad	6	46 934	38 665
Innleid personell	1	1 669	2 964
Avskrivninger	2	24 934	23 188
Nedskrivninger	2	518	0
Andre driftskostnader	1, 6	34 262	38 314
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 317</b>	<b>103 131</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>25 203</b>	<b>21 967</b>
Inntekt på investering i tilknyttede selskaper		1 000	500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 456	410
Annen rentekostnad		-13	-3
<b>Netto finansinntekter/-(kostnader)</b>		<b>3 442</b>	<b>907</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>28 646</b>	<b>22 874</b>
Skattekostnad	3	6 089	4 926
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>22 556</b>	<b>17 949</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Konsernbidrag	4	20 272	20 000
Annen egenkapital	4	2 285	-2 051
<b>Sum disponert</b>		<b>22 556</b>	<b>17 949</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MKNKG-8CYZ1-EFUFK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Balanse pr 31.desember

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 569	12 504
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 569</b>	<b>12 504</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	802 774	806 584
Maskiner og anlegg	2	905	1 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>803 678</b>	<b>807 960</b>
Investering i datterselskaper	5, 8	83 664	83 664
Investeringer i tilknyttede selskaper	5	16 978	16 978
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 642</b>	<b>100 642</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>915 889</b>	<b>921 106</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer	6, 8	33 315	32 927
Andre fordringer	6	168 574	206 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>201 889</b>	<b>239 563</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>201 889</b>	<b>239 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 117 778</b>	<b>1 160 669</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE8CYZ1-EFUFK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Balanse pr 31.desember

Alle tall i NOK 1 000

	Note	2022	2021
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	54 050	54 050
Overkurs	4	849 710	849 710
Annen innskutt egenkapital	4	17 360	17 360
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>921 120</b>	<b>921 120</b>
Annen egenkapital	4	116 308	114 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 308</b>	<b>114 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 037 428</b>	<b>1 035 143</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		16 458	18 958
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 458</b>	<b>18 958</b>
Leverandørgjeld	6	6 767	27 254
Betalbar skatt	4	0	1 304
Skyldige offentlige avgifter		1 438	0
Skyldig utbytte/konsernbidrag	4, 6	25 989	20 000
Annen kortsiktig gjeld		29 698	58 010
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>63 892</b>	<b>106 568</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>1 117 778</b>	<b>1 160 669</b>

31. desember 2022

Tananger, 09. mai 2023

Øyvind Bjørnevik  
Styreleder

Bjørn Atle Berg Larsen  
Daglig leder og styremedlem

Tommy Lothe  
Styremedlem

Terje Kvisvik  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE8CYZ1-EFUFK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Kontantstrømoppstilling

Alle tall i NOK 1 000

		2022	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Tilført fra årets virksomhet <sup>1)</sup>		54 098	46 063
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld		-20 875	2 973
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-15 911	-111 283
<b>Netto kontantstr. fra operasjonelle akt.</b>	<b>A</b>	<b>17 312</b>	<b>-62 248</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Investeringer i varige driftsmidler		-21 171	-55 888
Investeringer i aksjer (netto)		0	-7 885
<b>Netto kontantstr. fra investeringsakt.</b>	<b>B</b>	<b>-21 171</b>	<b>-63 773</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
Endring i andre finansielle forpliktelser		-2 500	
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag og utbytte fra døtre		-20 000	-30 000
<b>Netto kontantstr. fra finansieringsakt.</b>	<b>C</b>	<b>-22 500</b>	<b>-30 000</b>
Sum netto endring i kontanter, bank	A+B+C	-26 359	-156 021
Kontanter, bank 01.01. <sup>2)</sup>		185 654	341 675
<b>Kontanter, bank 31.12. <sup>2)</sup></b>		<b>159 294</b>	<b>185 654</b>
<sup>1)</sup> Tilført fra årets virksomhet			
Resultat før skatt		28 646	22 874
Avskrivninger og nedskrivninger		25 453	23 188
<b>Sum tilført fra årets virksomhet</b>		<b>54 098</b>	<b>46 063</b>

<sup>2)</sup> I kontanter og bank, inngår eventuelle trekk eller innskudd på konsernkontoordning. Se note for mellomværende med selskap i samme konsern for detaljer.

Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE8CYZ1-EFUFK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Regnskapsprinsipper

#### Generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Leieinntekter

Leieinntekter resultatføres lineært over leieperioden. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det blir foretatt vurdering av nedskrivning når det foreligger indikasjon på verdifall. Hvis balanseført verdi til en eiendel er høyere enn gjenvinnbart beløp, blir det foretatt en nedskrivning over resultatet. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgspris og diskontert kontantstrøm fra fortsatt bruk. Netto salgspris er beløpet som kan oppnås ved salg til uavhengig tredjepart fratrukket salgskostnader. Gjenvinnbart beløp fastsettes separate for alle eiendeler, men dersom dette ikke er mulig, sammen med enheten eiendeler tilhører.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. I kontantstrømsanalysen er trekk på kassakreditt fratrukket i kontanter og kontantekvivalenter.



## NorSea Eiendom Tananger AS

### Noter

Alle tall i NOK 1 000

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke ubetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet leier sitt behov for personell.

Godtgjørelse til revisor	2022
Honorar for lovpålagte revisjonstjenester	39
Honorar for andre tjenester	67
<b>Totalt</b>	<b>106</b>

Alle honorar er eks mva.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg og anlegg	Maskiner, inventar o.l.	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	475 131	588 916	2 071	1 066 117
Tilgang kjøpte anleggsmidler	-	21 171	-	21 171
Anskaffelseskost 31.12.	475 131	610 087	2 071	1 087 288
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	-256 920	-695	-257 615
Akkumulerte nedskrivninger 01.01	-	-543	-	-543
Årets avskrivninger	-	-24 610	-324	-24 934
Årets nedskrivninger	-	-518	-	-518
Reklassifisering	-	148	-148	-
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	-	-282 443	-1 167	-283 610
<b>Balansført verdi pr 31.12.</b>	<b>475 131</b>	<b>327 643</b>	<b>905</b>	<b>803 678</b>

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

De benyttede avskrivningssatsene er beregnet ut fra økonomisk levetid. De benyttede sats er:

* Maskiner og transportmidler	10-30%	* Tomt	0 %
* Bygninger	4-10%		

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	1 304
Endring i utsatt skatt	935	-1 375
Skatt på konsernbidrag	5 718	4 400
Skatteeffekt ved fusjon	-	596
For myel/ite avsatt tidligere år	-564	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>6 089</b>	<b>4 926</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	28 646	22 874
Permanente forskjeller *)	-969	-485
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-25 989	-20 000
Endring i midlertidige forskjeller	-4 252	6 250
Endring i midlertidige forskjeller uten skatteeffekt	2 564	-2 711

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-0</b>	<b>5 929</b>
-----------------------------	-----------	--------------

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Anleggsmidler	-52 432	-53 933
Gevinst og tapskonto	-156	-195
Andre midlertidige forskjeller	-	-2 711
<b>Sum</b>	<b>-52 588</b>	<b>-56 840</b>

<b>Endelig utsatt skatteforpliktelse(-fordel) pr 31.12.</b>	<b>-11 569</b>	<b>-12 504</b>
---	----------------	----------------

Fra inntektsåret 2023 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge på 22 %. Skattesatsen på alminnelig inntekt for inntektsåret 2022 er beregnet med 22 %. Utsatt skatt er beregnet med 22 %.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22%/22%

av resultat før skatt:	2022	2021
Skatt av resultat før skatt	6 302	5 032
Skatt av permanente forskjeller	-213	-107
For myel/ite avsatt tidligere år	-564	-
Annnet	564	-
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>6 089</b>	<b>4 926</b>

Nominell skattesats \*\*) 21,3 % 21,5 %

\*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks representasjon, skattefrie utbytter etc.

\*\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE8CYZ1-EFUFK-Z6EZY-PTPEO-E80DI



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>54 050</b>	<b>849 710</b>	<b>17 360</b>	<b>114 023</b>	<b>1 035 143</b>
Avgitt konsernbidrag				-20 272	-20 272
Årets resultat				22 556	22 556
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>54 050</b>	<b>849 710</b>	<b>17 360</b>	<b>116 308</b>	<b>1 037 428</b>

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer i datterselskap	Land	Førr.kontor	Eier/stemme- andel	Resultat i år	Egenkapital pr 31.12.	Bokført verdi pr 31.12.
Tananger Eiendom AS	Norge	Tananger	100,00 %	409	6 797	11 286
NorSea Tananger 107 AS	Norge	Tananger	100,00 %	6 174	68 860	62 637
Risavika Havnering 14 AS	Norge	Tananger	100,00 %	-1 291	7 335	9 740
<b>Sum</b>				<b>5 292</b>	<b>82 992</b>	<b>83 664</b>

Investeringer i tilknyttede selskap	Land	Førr.kontor	Eier/stemme- andel	Resultat i år	Egenkapital pr 31.12.	Bokført verdi pr 31.12.
Risavika Eierdom AS *)	Norge	Tananger	42,00 %	-287	4 602	16 920
SørSea AS *)	Norge	Tananger	50,00 %	2 222	16 710	58
<b>Sum</b>				<b>1 935</b>	<b>21 312</b>	<b>16 978</b>

\*) Resultat og EK er fra regnskapsåret 2021.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer mot selskap i samme konsern	13 030	1 193
Kundefordringer mot tilknyttede selskap	18	-
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	164 393	186 267
<b>Sum</b>	<b>177 441</b>	<b>187 460</b>

Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	2 752	79
Gjeld - utbytte/konsernbidrag til selskap i samme konsern	25 989	20 000
Annen kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	16 754	25 832
Annen kortsiktig gjeld til tilknyttede selskap	14	14
<b>Sum</b>	<b>45 509</b>	<b>45 925</b>

Kjøp og salg	Motpart	2022	2021
Leieinntekter	Mor- og søsterselskap	15 002	41 397
Leiekostnader	Datterselskap	19 571	15 179
Annen driftskostnad	Mor- og søsterselskap	498	277
Renteinntekter	Morselskap	2 456	410

Selskapet inngår i konsernkontoordningen med NorSea Group AS som er konsernkontoinnehaver. Konsernkontoavtalen innebærer at selskapet stiller seg som selvskyldnigarantist for øthvert mellomværende på den juridiske konsernkontoen i NorSea Group AS. Pr 31.12. har selskapet nettofordring på konsernkonto på 1 59 294 som er klassifisert som annen kortsiktig fordring. Netto limit på kassekredit i konsernkontoordningen er 200 000. Pr 31.12. har selskapene som inngår i konsernkontoordningen et netto trekk på 160 011. Pr 31.12. er ubenyttet kassekredit i konsernkontoordningen på 39 989.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	108 100 000	0,5	54 050
<b>Sum</b>	<b>108 100 000</b>		<b>54 050</b>

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NorSea Property AS	108 100 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>108 100 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til NorSea Group AS. Konsernspissen er NorSea Group AS som har forretningskontor på Tananger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved NorSea Group AS's hovedkontor.

## Note 8 Pant og garantier

Selskapet har pr 31.12. intern sikkerhetsstillelse i form av pantstillelse til fordel for NorSea Group AS's langsiktige gjeld til eksterne kredittinstitusjoner.

### Sikret i pantobjekt med bokførte verdier

Varige driftsmidler	803 678
Aksjer	73 924
Kundefordringer	33 315
<b>Sum</b>	<b>910 916</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tommy Lothe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9578-5995-4-325626

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 12:59:51 UTC



### Terje Kvisvik

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1504350

IP: 85.93.xxx.xxx

2023-05-09 13:06:33 UTC



### Bjørn Atle Berg Larsen

Direktør

Serienummer: 9578-5999-4-2223935

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-05-09 13:38:03 UTC



### Øyvind Bjørnevik

Administrasjonschef

Serienummer: 9578-5993-4-1606824

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 07:07:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MKNGE-SCYZ1-EFUJK-Z6EZY-PTPEO-E80DI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i NorSea Eiendom Tananger AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NorSea Eiendom Tananger AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-05-09 21:04

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## NORSEA EIENDOM TANANGER AS

Org. nr. 912870898

<b>Kontantstrømoppstilling</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	28 646	22 874
Ordinære avskrivninger	25 453	23 188
Endring i kundefordringer	-20 875	2 973
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-15 912	-111 284
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>17 312</b>	<b>-62 249</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	21 171	55 888
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	7 885
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-21 171</b>	<b>-63 773</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	2 500	0
Utbetalinger av konsernbidrag	20 000	30 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-22 500</b>	<b>-30 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-26 359	-156 022
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1</b>	<b>185 653</b>	<b>341 675</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>159 294</b>	<b>185 653</b>

### Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.