



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 862 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENABU HYTTER AS
Forretningsadresse: Rondevegen 870
2632 VENABYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Catherine Tvette Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 229 795	1 084 398
Sum inntekter		1 229 795	1 084 398
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	460 238	461 662
Annen driftskostnad	3	407 715	560 224
Sum kostnader		867 953	1 021 886
Driftsresultat		361 842	62 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 804	3 259
Sum finansinntekter		4 804	3 259
Annen rentekostnad		227 445	141 912
Sum finanskostnader		227 445	141 912
Netto finans		-222 641	-138 653
Ordinært resultat før skattekostnad		139 201	-76 141
Skattekostnad på resultat	4	30 598	-16 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 603	-59 390
Årsresultat	5	108 603	-59 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 603	-59 390
Totalresultat		108 603	-59 390
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 603	
Overført fra annen egenkapital			-59 390
Sum overføringer og disponeringer		108 603	-59 390



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	161 042	138 646
Sum immaterielle eiendeler		161 042	138 646
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 149 200	4 474 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	398 300	533 638
Sum varige driftsmidler	1	4 547 500	5 007 738
Sum anleggsmidler		4 708 542	5 146 384
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 627	133 682
Andre kortsiktige fordringer			49 999
Sum fordringer		46 627	183 681
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 468	347 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 468	347 944
Sum omløpsmidler		969 095	536 626
SUM EIENDELER		5 677 637	5 683 010

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	101 500	101 500
Overkurs	2	823 200	823 200
Sum innskutt egenkapital		924 700	924 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	949 034	840 431
Sum opptjent egenkapital		949 034	840 431
Sum egenkapital	5	1 873 734	1 765 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 680 512	3 853 067
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 512	3 853 067
Sum langsiktig gjeld		3 680 512	3 853 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 618	64 812
Betalbar skatt	4	52 994	
Skyldig offentlige avgifter		62 779	
Sum kortsiktig gjeld		123 391	64 812
Sum gjeld		3 803 903	3 917 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 637	5 683 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302318

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 862 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENABU HYTTER AS
Forretningsadresse: Rondevegen 870
2632 VENABYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Catherine Tvete Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2023



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 229 795	1 084 398
Sum inntekter		1 229 795	1 084 398
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	460 238	461 662
Annen driftskostnad	3	407 715	560 224
Sum kostnader		867 953	1 021 886
Driftsresultat		361 842	62 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 804	3 259
Sum finansinntekter		4 804	3 259
Annen rentekostnad		227 445	141 912
Sum finanskostnader		227 445	141 912
Netto finans		-222 641	-138 653
Ordinært resultat før skattekostnad		139 201	-76 141
Skattekostnad på resultat	4	30 598	-16 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 603	-59 390
Årsresultat	5	108 603	-59 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 603	-59 390
Totalresultat		108 603	-59 390
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 603	
Overført fra annen egenkapital			-59 390
Sum overføringer og disponeringer		108 603	-59 390



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	161 042	138 646
Sum immaterielle eiendeler		161 042	138 646

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 149 200	4 474 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	398 300	533 638
Sum varige driftsmidler	1	4 547 500	5 007 738

Sum anleggsmidler		4 708 542	5 146 384
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 627	133 682
Andre kortsiktige fordringer			49 999
Sum fordringer		46 627	183 681

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		917 468	347 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 468	347 944

Sum omløpsmidler		969 095	536 626
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 677 637	5 683 010
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	101 500	101 500
Overkurs	2	823 200	823 200
Sum innskutt egenkapital		924 700	924 700



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	949 034	840 431
Sum opptjent egenkapital		949 034	840 431
Sum egenkapital	5	1 873 734	1 765 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 680 512	3 853 067
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 512	3 853 067
Sum langsiktig gjeld		3 680 512	3 853 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 618	64 812
Betalbar skatt	4	52 994	
Skyldig offentlige avgifter		62 779	
Sum kortsiktig gjeld		123 391	64 812
Sum gjeld		3 803 903	3 917 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 637	5 683 010



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

VENABU HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 229 795	1 084 398
Sum driftsinntekter		1 229 795	1 084 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	460 238	461 662
Annen driftskostnad	3	407 715	560 224
Sum driftskostnader		867 953	1 021 886
Driftsresultat		361 842	62 512
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 804	3 259
Annen rentekostnad		227 445	141 912
Resultat av finansposter		-222 641	-138 653
Resultat før skattekostnad		139 201	-76 141
Skattekostnad på resultat	4	30 598	-16 751
Resultat		108 603	-59 390
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	108 603	-59 390
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		108 603	0
Overført fra annen egenkapital		0	59 390
Sum overføringer		108 603	-59 390



BALANSE

VENABU HYTTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	161 042	138 646
Sum immaterielle eiendeler		161 042	138 646
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 149 200	4 474 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	398 300	533 638
Sum varige driftsmidler	1	4 547 500	5 007 738
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 708 542	5 146 384
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		46 627	133 682
Andre kortsiktige fordringer		0	49 999
Sum fordringer		46 627	183 681
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 468	347 944
Sum omløpsmidler		969 095	536 626
Sum eiendeler		5 677 637	5 683 010



BALANSE

VENABU HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	101 500	101 500
Overkurs	2	823 200	823 200
Sum innskutt egenkapital		924 700	924 700
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	949 034	840 431
Sum opptjent egenkapital		949 034	840 431
Sum egenkapital	5	1 873 734	1 765 131
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 680 512	3 853 067
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 512	3 853 067
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 618	64 812
Betalbar skatt	4	52 994	0
Skyldig offentlige avgifter		62 779	0
Sum kortsiktig gjeld		123 391	64 812
Sum gjeld		3 803 903	3 917 879
Sum egenkapital og gjeld		5 677 637	5 683 010

16.01.2023

Styret i Venabu Hytter AS

Hege Catherine Tvette Karlsen
styreleder/daglig leder



VENABU HYTTER AS - NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter,bygg	Driftsløse inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	10 113 495	1 169 669
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 113 495	1 169 669
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	5 639 394	636 031
Årets ordinære avskrivninger	324 900	135 538
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	5 964 294	771 569
Bokført verdi 01.01.2022	4 474 100	533 638
Årets avskrivning og nedskrivning	324 900	135 338
Bokført verdi 31.12.2022	4 149 200	398 300
Økonomisk levetid	25 år	0-5 år



Note 2 Aksjekapital og aksjonærer, egenkapital

Ordinære aksjer, 2900 stk a kr 35, total aksjekapital kr 101.500.

Selskapets aksjonærer er pr 31.12.2021

	Antall aksjer
Hege Tvette Karlsen	1400
Jonas Karlsen	500
Tjennet AS	<u>1000</u>
	<u>2900</u>

Overkursfondet utgjør kr. 823.200.

Det er ytt lån fra aksjonær med samlet beløp kr. 3.680.512

Det er beregnet rente på lån samlet med kr. 141.912.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, otp

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet er derfor ikke pliktig til å inneha OTP.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 994	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 396	-16 751
Skattekostnad ordinært resultat	30 598	-16 751
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	139 201	-76 141
Permanente forskjeller	-118	0
Endring i midlertidige forskjeller	109 123	68 817
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 324	0
Skattepliktig inntekt	240 882	-7 324
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 994	0
Sum betalbar skatt i balansen	52 994	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	139 201	-76 141
Beregnet skatt av resultat før skatt	30 624	-16 751
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-26	0
Sum	30 598	-16 751
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-837 561	-754 826	82 735
Gevinst – og tapskonto	105 551	131 939	26 388
Sum	-732 010	-622 887	109 123
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 324	-7 324
Grunnlag for utsatt skattefordel	-732 010	-630 211	101 799
Utsatt skattefordel (22 %)	-161 042	-138 646	22 396



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	101 500	823 200	0	840 431	1 765 131
Pr 01.01.2022	101 500	823 200	0	840 431	1 765 131
Årets resultat				108 603	108 603
Pr 31.12.2022	101 500	823 200	0	949 034	1 873 734